

Département : 21

Aire d'étude : SEURRE

Commune : LABERGEMENT LES SEURRE

Adresse : R.D. 115

Dénomination : **FERME (no 2)**

IA00071003

Coordonnées : LAMBERT2 X = 0809770 Y = 0225050

Cadastre : 1969 D 302

PROPRIETE PRIVEE

Dossier de PRE INVENTAIRE NORMALISE établi en 1985, 1987 par CHRISTIAN OLIVEREAU

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1986

HISTORIQUE

FERME DE LA 2E MOITIE DU 18E SIECLE, ANCIENNE EXPLOITATION VITICOLE.

DESCRIPTION

SITUATION : EN VILLAGE

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : CELLIER, REMISE, FOUR A PAIN

MATERIAUX

Gros oeuvre : BRIQUE, CALCAIRE, MOELLON, PIERRE DE TAILLE, ENDUIT

Couverture : TUILE PLATE

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 ETAGE CARRE, COMBLE A SURCROIT

COUVERTURE : TOIT A LONGS PANS, CROUPE

DISTRIBUTION : ESCALIER DE DISTRIBUTION EXTERIEUR, ESCALIER DROIT

TYPLOGIE : LOGIS A L'ETAGE, DEPENDANCES AU REZ DE CHAUSSEE ; CORNICHE EN BRIQUE ; LUCARNES

21
n° département

LABERGEMENT-LES-SEURRE
commune



Village, R.D. 115
adresse ou lieu-dit

Beaune
arrondissement

Seurre
canton

FERME 2
dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N. échelle : 1/25000 feuille : Seurre 3124 Ouest Lambert : $II^X = 809.77$
 $\gamma = 225.05$
Cadastre année : 1969 section : D parcelle : 302
année : section : parcelle :

Propriétaire : propriété privée

Désignation actuelle :

Protection M.H. :

Etat de conservation :

Dossier établi le : 1985 par CH. OLIVEREAU
revu le : par

Situation :

Au Sud-Ouest du village, au lieu-dit la Motte, en bordure de la D.115.

Parties constituantes :

Bâtiment d'habitation de plan rectangulaire. Sur l'angle antérieur droit : corps de bâtiment annexe de plan approximativement carré, en retour d'équerre. Corps en appentis adossé au mur-pignon gauche du bâtiment principal, à l'alignement des murs de longs-pans.
Cour ouverte devant l'ensemble.

Matériaux et mise en oeuvre :

- gros-oeuvre :
 - . murs enduits (brique ?)
 - . pierre de taille calcaire (ouvertures du corps de bâtiment annexe -enduites au corps principal- ; escalier)
 - . brique posée de champ ; liée au mortier de chaux (corps en appentis)
- couverture :
 - . tuile plate (corps de bâtiment)
- accessoires de couverture :
 - . épis de faitage en zinc

Structure :

- . Logis à l'étage, double en profondeur, sur dépendances (couverie (?)- remise, cave, cellier (?)) en rez-de-chaussée ; comble à surcroît
- . corps droit : logis au rez-de-chaussée de plain-pied ; comble à surcroît

.../...

FERME

Elévations :

- . corps principal : deux lucarnes à fenêtres en bois (façade antérieure) ; corniche régnante à trois rangs de brique superposés, le deuxième rang étant pointé en avant.
- . corps droit : linteau délardé à l'ouverture du mur antérieur, lucarne à fronton-pignon au droit de la même ouverture.

Escalier :

Accès au logis à l'étage par un escalier hors-oeuvre, à volée double à montées convergentes (parallèle au mur-gouttereau antérieur).

Couverture :

Toit à croupes (corps principal, corps droit) ; égout retroussé (petit versant gauche du corps principal)

Toit en appentis (corps gauche)

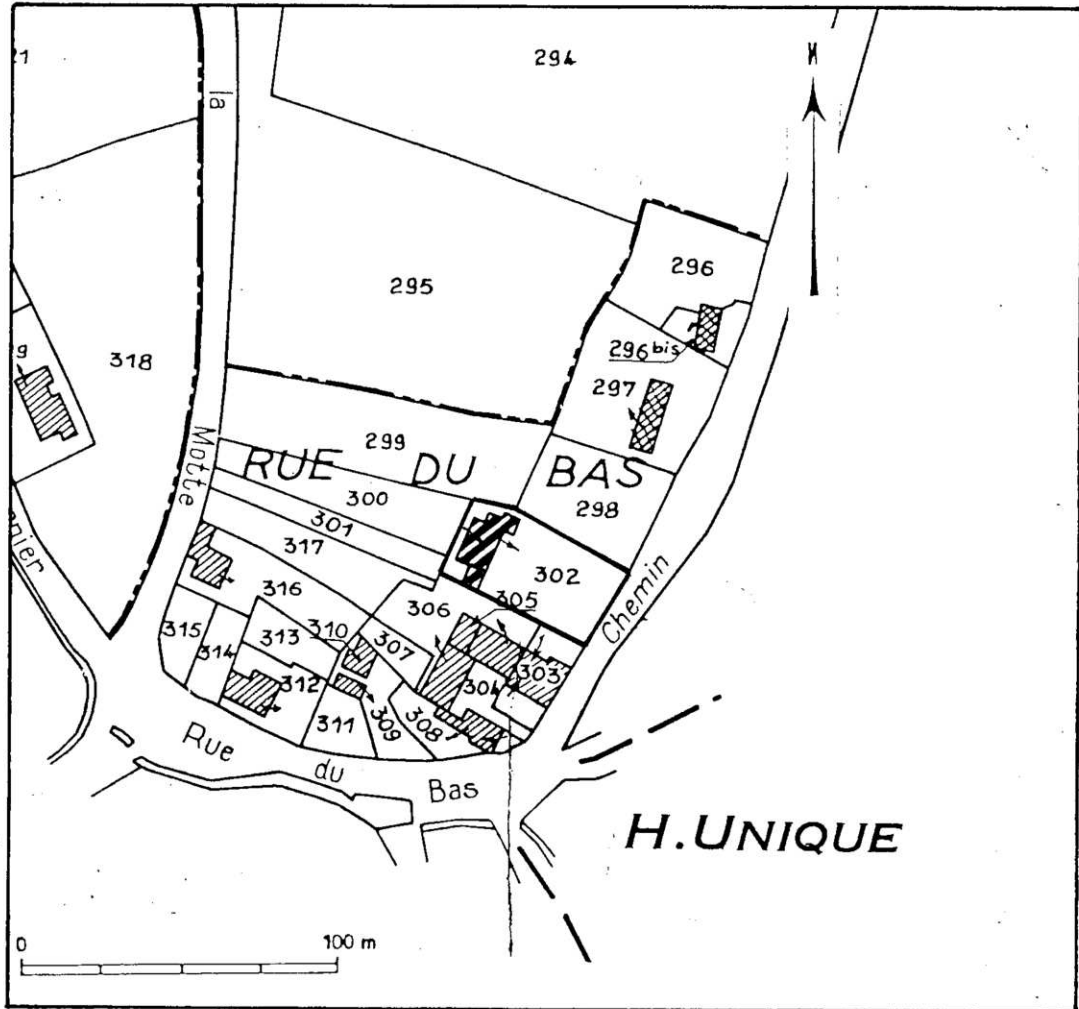
Datation :

XVIIIe siècle (deuxième moitié). Le corps en appentis à gauche est moderne.

Typologie régionale :

- . Ensemble représentatif des exploitations agricoles de type exclusivement viti-vinicole de la fin du XVIIIe siècle et du début du XIXe siècle.
- . Ne nécessitant pas de vastes locaux d'exploitation (contrairement aux fermes de type polyculture-élevage), le bâtiment d'habitation, situé à l'étage sur les dépendances en rez-de-chaussée, se présente comme une "maison de maître". Par ailleurs, les corps annexes (logis secondaire (?), chambre à four (?)), toujours fréquents dans les fermes de ce type d'exploitation, sont détachés du bâtiment principal.
- . Ferme sélectionnée pour étude.

FERME (1969 D 302)
Plan de situation et plan-masse.
Extrait du plan cadastral au 1 : 2500



21 LABERGEMENT-LES-SEURRE

FERME (cadastre 1969, section D,
parcelle 302)

85.21.1329 V
Cliché M. ROSSO



fig 1