

Département : 21

Aire d'étude : SEURRE

Commune : LABERGEMENT LES SEURRE

Adresse : RUE BLANCHOT

Dénomination : **FERME**

IA 00071002

Coordonnées : LAMBERT2 X = 0809900 Y = 0225870

Cadastre : 1969 D 218

PROPRIETE PRIVEE

Dossier de PRE INVENTAIRE NORMALISE établi en 1985, 1987 par CHRISTIAN OLIVIEREAU

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1986

HISTORIQUE

FERME DE LA FIN DU 18E SIECLE OU DU DEBUT DU 19E SIECLE, ANCIENNE EXPLOITATION VITICOLE ; ESCALIER INTERIEUR EN BOIS DATE 1800 DANS LE LOCAL DU PRESOIR.

DESCRIPTION

SITUATION : EN VILLAGE

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : CELLIER, ETABLE A CHEVAUX, ETABLE A VACHES, GRANGE, FENIL, REMISE, PRESOIR A VIN

MATERIAUX

Gros oeuvre : BRIQUE, ENDUIT
Couverture : TUILE PLATE

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 ETAGE CARRE

ELEVATIONS : ELEVATION A TRAVEES

COUVERTURE : TOIT A LONGS PANS, CROUPE, TOIT EN PAVILLON, APPENTIS

DISTRIBUTION : ESCALIER INTERIEUR, ESCALIER HORS OEUVRE, ESCALIER TOURNANT

TYPLOGIE : LOGIS ET DEPENDANCES SEPRES ; CORNICHE EN BRIQUE SUR LE LOGIS

21
n° département

LABERGEMENT-LES-SEURRE
commune



Village, rue Blanchot
adresse ou lieu-dit

Beaune
arrondissement

Seurre
canton

FERME
dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N. échelle : 1/25000

feuille Seurre 3124 Ouest Lambert : II X = 809.90
Y = 225.87

Cadastre année : 1969
année :

section : D
section :

parcelle : 218
parcelle :

Propriétaire : propriété privée

Destination actuelle :

Protection M.H. :

Etat de conservation :

Dossier établi le : 1985
revu le :

par CH. OLIVEREAU
par

Situation :

Au Nord du village, au lieu-dit le Meix de Cave, en bordure de la Rue Blanchot.

Parties constituantes :

Bâtiment d'habitation et dépendances de plan allongé, situés au même alignement, en bordure de la rue ; chemin d'accès à la cour postérieure entre les deux bâtiments.

Bâtiment d'habitation abritant sous le même toit au rez-de-chaussée, à gauche, la cuverie ; corps en appentis de même largeur adossé au mur de long-pan postérieur. Tours sur les angles antérieurs, en avancée : tour d'escalier à droite, tour gauche abritant le cellier au rez-de-chaussée.

Bâtiment de dépendances abritant sous le même toit les écuries, les étables, les fenils, la grange et une remise à droite. Corps en appentis de même largeur adossés au mur -gouttereau postérieur et pignon-droit.

Matériaux et mise en oeuvre :

- gros-oeuvre :

- . brique
- . pan-de-bois

- . murs enduits (façade antérieure du bâtiment d'habitation)
- . brique apparente liée au mortier de chaux (façade postérieure du bâtiment d'habitation ; bâtiment de dépendances - enduit au niveau inférieur des murs)
- . pan-de-bois hourdé de brique (murs de refend de la grange)
- . pierre de taille calcaire (ouvertures du bâtiment d'habitation ; linteaux et appuis des ouvertures des dépendances)
- . pierre calcaire en moellons équarris (contreforts talutés en

saillie sur le mur-gouttereau postérieur du bâtiment d'habitation)

- couverture :
 - . tuile plate

Structure :

Logis au rez-de-chaussée de plain-pied et à l'étage sur dépendances (cuverie -remaniée- à gauche du bâtiment) ; étage carré ; double en profondeur ; comble perdu.

Elévations :

Bâtiment d'habitation :

- * élévation antérieure à cinq travées
- * linteaux délardés aux fenêtres de l'étage des tours
- * corniche à trois rangs de brique superposés, le second étant pointé en avant (façade antérieure du bâtiment d'habitation)

Dépendances :

- * mur-gouttereau postérieur surélevé à gauche (remaniement), ouvertures murées au même mur
- * arcs de décharge en brique aux portes des étables ; baie en arc segmentaire (remise) (façade antérieure)

Couverture :


Toit à croupes (bâtiment d'habitation)

Toits en pavillon (tours)

Toit à croupes (dépendances)

Toits en appentis (versants latéral droit et postérieur du toit des dépendances ; versant postérieur du toit de bâtiment d'habitation)

Datation :

XVIIIe siècle ou début du XIXe siècle
 remaniement tardif aux dépendances (à droite de l'étable) : trace de reprise au niveau du toit
 échelle de meunier datée 1800 au limon et inscrite de deux initiales en miroir :  (local à pressoir).

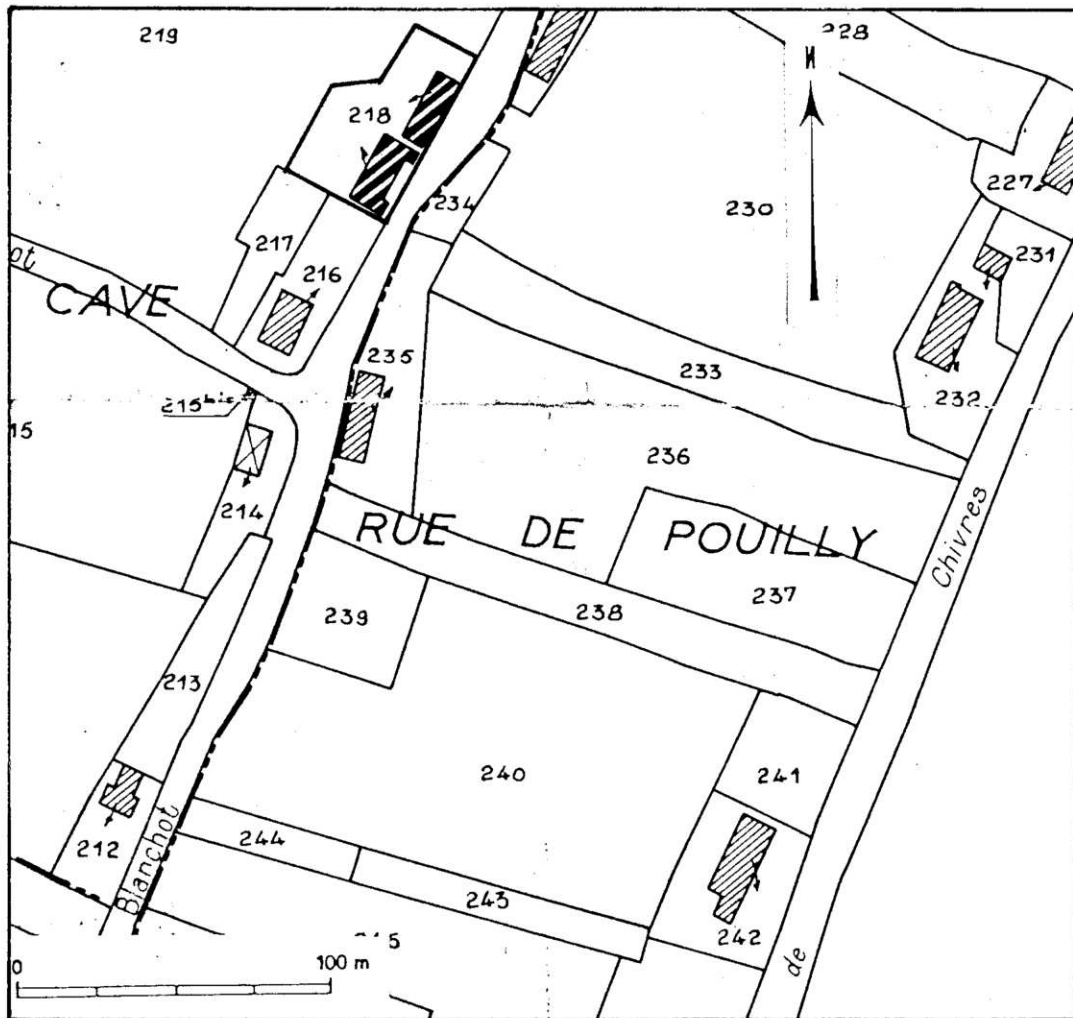
Typologie régionale :

Ferme représentative des grosses exploitations viti-vinicoles du XVIIIe siècle et du début du XIXe siècle (Cf. dossier ferme de Chivres, section ZA, parcelle 31) : les locaux d'exploitation sont en grande partie réunis dans un bâtiment indépendant du logis. Quant au bâtiment d'habitation, qui abrite encore les locaux déterminants de l'exploitation (local à pressoir, cellier), il affirme un net caractère ostentatoire (étage carré, élévations à travées) notamment en façade antérieure, qui le fait ressembler aux "maisons de maître".

FERME (1969 D 218)

Plan de situation et plan-masse.

Extrait du plan cadastral au 1 : 2500



21 LABERGEMENT-LES-SEURRE

FERME (cadastre 1969, section D,
parcelle 218)

85.21.1356 V
Cliché M. ROSSO

Elévation antérieure du bâtiment d'habitation
et des tours



fig 1

21 LABERGEMENT-LES-SEURRE

FERME (cadastre 1969, section D,
parcelle 218)

85.21.1355 V
Cliché M. ROSSO

Élévation antérieure des dépendances



fig 2

21 LABERGEMENT-LES-SEURRE

FERME (cadastre 1969, section D,
parcelle 218)

85.21.1357 V
Cliché M. ROSSO

Elévation postérieure des dépendances



fig 3