

Département : 21

~~1A00070882~~

Aire d'étude : SEURRE

Commune : JALLANGES

Dénomination : **MAISONS, FERMES**

Coordonnées : LAMBERT2 XO = 0813700 XE = 0814220 YN = 0224870 YS = 0224450

Dossier de PRE INVENTAIRE NORMALISE établi en 1985, 1987 par CHRISTIAN OLIVEREAU

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1986

HISTORIQUE

MAISONS ET FERMES DES 18E ET 19E SIECLES DONT 3 SONT ANTERIEURES A 1824, DATE DE L'ANCIEN CADASTRE ; DATE PORTEE : 1768.

DESCRIPTION

RECENSEMENT : ETUDIE : 2 REPERE : 10 BATI : 106

MATERIAUX

Gros oeuvre : PAN DE BOIS, BRIQUE, TORCHIS, ENDUIT

Couverture : TUILE PLATE, TUILE MECANIQUE

TYPLOGIE : FERMES A LOGIS ET DEPENDANCES SEPARES OU A LOGIS ET DEPENDANCES SOUS LE MEME TOIT

21

JALLANGES

n° département

commune



adresse ou lieu-dit

Beaune

Seurre

arrondissement

canton

MAISONS - FERMES

dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N.

échelle : 1/25000

feuille : Seurre 3124 ouest Lambert : 2

x0 = 813.70

xE = 814.22

yN = 224.87

yS = 224.45

Cadaastre

année :

section :

parcelle :

année :

section :

parcelle :

Propriétaire :Destination actuelle :Protection M.H. :Etat de conservation :

Enquête par : B. LAUVERGEON et Ch. OLIVEREAU

Dossier établi le : 10.01.1986

par CH. OLIVEREAU

revu le :

par

Statistiques :

bâti	: 106
repéré	: 10
sélectionné pour étude	: 2
unicum	:

Parties constituantes :

Cour fermée (C, 133 ; 69 ; 192 ; 54), grange, étables, porcherie, poulailler, remise, hangar (sauf en C,87) ; colombier (C,54 ; 133) ; four à pain (C,69 ; 133 ; 192) ; puits dans la cour (C,87).

Matériaux et mise en oeuvre :

- gros-oeuvre :

- . pan-de-bois à hourdis de brique (C,503-504) et à hourdis de torchis sur branchage en parties hautes (C,116 ; 133)
- . brique apparente liée au mortier de chaux (C,54 ; 183 ; 190 ; 133)
- . brique (?) enduite (C,87 ; 86)

.../...

- . pierre calcaire en moellons équarris, brique aux pignons (C, 192)
- . pierre de taille calcaire (encadrements des ouvertures ; C,69 ; 192).

- couverture :

- . tuile plate (C,69 ; 86 ; 133 ; 156 ; 183 ; 190 ; 192 ; 503-504)
- . tuile mécanique (C,54 ; 116).

Structure :

Sous-sol cave (C,69 ; 133 ; 156), logis au rez-de-chaussée de plain-pied ou légèrement surélevé ; comble à surcroît.

Elévation :

- . Linteaux délardés (C,87 ; 156)
- . auvent sur aisseliers (C,116 ; 156 ; 190 ; 192)
- . corniche à trois rangs de brique superposés en aplomb, le rang inférieur étant disposé en modillons (C,69 ; 87) ; à trois rangs de brique superposés en aplomb, le deuxième étant pointé en avant (colombier : C,133).

Structure :

Sous-sol cave (C,54 ; 69 ; 156) ; logis au rez-de-chaussée de plain-pied ou légèrement surélevé ; comble à surcroît.

Couvertures :

- . toits à longs-pans
- . toits à croupes
- . toit en pavillon (colombier : C,133).

Datation :

- . XVIIIe et XIXe siècles - 3 maisons-fermes sont antérieures à 1824 -.
- . chronogramme : 1768 (C,133)

Typologie régionale :

- Exploitations agricoles à dominante polyculture-élevage.
- La sélection fait apparaître deux types de fermes qui semblent contemporains : la ferme avec bâtiment d'habitation séparé des dépendances (5 fermes) et la ferme où logis et dépendances sont abrités sous le même toit (4 fermes).

TABLEAU DES PARAMETRES DE REPERAGE

Village	Antérieur à 1824	matériaux du gros-oeuvre					matériaux de couverture				couverture		structure			Escaliers extérieurs	
		Calcaire *	Grès	granit	Brique	Pan-de-bois	Tuile plate	Ardoise	Pierre plate	Chaume	Croupes	Demi-croupes	Etage de soubassement	Etage carré	Comble à surcroît		Etane de comble
Village	3	2			X	3	8				5				10		

* La pierre calcaire n'est jamais utilisée comme seul matériau de gros-oeuvre, elle est employée partiellement, ensemble avec la brique.

Village écarts	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village		sect.C				
	ferme	54		brique	A et A1	<p>2 corps de logis au même alignement, parallèles à la rue. Cave. Logis gauche (A), flanqué à gauche d'une grange et d'une étable sous le même toit. Mur-pignon gauche aveugle. Logis droit (A1). Cave. Accosté d'un corps plus bas (A) en retour d'équerre à droite sur rue, se terminant par un colombier.</p>
	ferme	59	x	tuiles plates	A1	<p>Antérieur au cadastre ancien. Cave. Surcroît aveugle. Appentis postérieur au mur pignon gauche, dans le même alignement : four à pain (remanié). Corniche à "modillons". Niche entre les 2 entrées. Portes de façade sous impostes. Dépendances : postérieures remaniées.</p>
	maison	87		brique, enduit. Tuiles plates	A1	<p>Surcroît aveugle. Porte d'entrée au mur de petit pan, linteau délardé. Appentis adossé au mur de long pan postérieur à gauche, linteau délardé. Corniche à "modillons". Croupes. Puits dans la cour.</p>
	ferme	116	x	Pan de bois, remplissage brique, torchis.	A1	<p>Logis et dépendance sous le même toit. Logis remanié. Dépendances : rez-de-chaussée pan de bois, remplissage brique. Comble : pan de bois avec remplissage de torchis, protégé par un auvent sur aisseliers.</p>

Village cartes	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	ferme	sect. C 133	x	Pan de bois, brique, tor- chis. Tuiles plates	A1	Antérieur au cadastre an- cien. Maison natale d'Anne-Marie Javouhey : inscription au mur pignon sur rue. Maison datée 1768 : sur une brique au mur pignon don- nant sur rue et sur un lin- teau en bois des dépendan- ces. Logis et dépendances sous même toit. Porcheries en retour d'é- querre au fond de la cour, à gauche des dépendances. Dans la cour, remise atten- nant à colombier de plan carré. Dans la cour postérieure, en bordure de rue : chambre à four sur cave : pan de bois, remplissage de bri- ques en motifs à chevrons. Logis et dépendances protégés par un auvent sur ais- seliers. Comble du logis : pan de bois et torchis. Escalier droit en bois, pa- rallèle au mur, donnant ac- cès à la porte haute du comble. Croupes.
	ferme	156		brique, enduit au soubasse- ment. Soubassement pierre aux dépendances. tuiles plates au logis.	A1	Cave. Soubassement : enduit façon pierre. Porte haute sous lucarne en brique en façade antérieure. Porte de cave en façade an- térieure sous linteau dé- lardé. Croupes. Dépendances : grange entre 2 étables sous toit à au- vent.
	ferme	183		brique tuiles plates	A1	Logis et dépendance sous mê- me toit. Porte haute. Porcherie à droite de la cour en bordure de rue et remise à gauche.

Village écart	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	ferme	sect. C 190		brique tuiles plates	A1	antérieur au cadastre an- cien. Logis : croupes. Auvent su aisseliers. Corps en appentis à droite et à gauche, dans le même alignement. Dépendances remaniées.
	ferme	192		Pierre calcai- re Brique aux pi- gnons. tuiles plates	A1	Logis double en profondeur Encadrements en brique et pierre, feuillures. Corniche à 3 rangs simples Dépendances : grange entre 2 étables sous même toit. brique. Auvent en façade antérieur. Chambre à four en bordure de rue.
	ferme	128.		Brique Pan de bois, brique (dépen- dances) tuiles plates (logis).	A1	2 logis sous même toit. Cave. Dépendances : grange, éta- bles sous même toit. Auven Croupe gauche.

Pl. I Localisation des oeuvres repérées, oeuvres sélectionnées pointées
Extrait du plan cadastral au 1:2500e, section C, 1934



21 JALLANGES

FERME (Cadastre 1934, section C, parcelle 116)

85.21.1582.V
Cliché M. ROSSO

Elévation vue de 3/4 droit

