

Département : 21

Aire d'étude : SEURRE

Commune : CORGENGOUX

1A00070958

Dénomination : **MAISONS, FERMES**

Coordonnées : LAMBERT2 XO = 0801500 XE = 0803820 YN = 0225270 YS = 0223380

Dossier de PRE INVENTAIRE NORMALISE établi en 1985, 1987 par CHRISTIAN OLIVEREAU, BERNARD LAUVERGEON

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1985

HISTORIQUE

MAISONS ET FERMES DES 18E ET 19E SIECLES DONT 19 SONT ANTERIEURES A 1824, DATE DU CADASTRE ANCIEN ; DATES PORTEES : 1753, 1822.

DESCRIPTION

RECENSEMENT : ETUDIE : 6 REPERE : 33 BATI : 105

MATERIAUX

Gros oeuvre : BRIQUE, CALCAIRE, MOELLON, ENDUIT

Couverture : TUILE PLATE, TUILE MECANIQUE

TYPOLOGIE : FERMES A LOGIS ET DEPENDANCES SOUS LE MEME TOIT OU AU MEME ALIGNEMENT ; FERMES A LOGIS ET DEPENDANCES SEPRES

adresse ou lieu-dit

Beaune

Seurre

arrondissement

canton

MAISONS-FERMES

dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N.	échelle : 1/25000	feuille Nuits-Saint-Georges 3024 Est	Lambert : II	XO= 801.50 XE= 803.82 YN= 225.27 YS= 223.38
Cadastre	année :	section :	parcelle :	
	année :	section :	parcelle :	

Propriétaire :Destination actuelle :Protection M.H. :Etat de conservation :

Enquête par : B. LAUVERGEON et Ch. OLIVEREAU

Dossier établi le : 5.05.1986

par CH. OLIVEREAU

revu le :

par

Statistiques :

bâti : 105
repéré : 33
sélectionné pour étude : 6
unicum :

Parties constituantes :

Cave (F1 18, F1 410, F1 418); grange, étable, remise, porcherie, cuverie (A2 511, F1 410) ; cellier (F1 13), four à pain (A2 455, F1 368); colombier (A2 448, A2 449); puits (A2 444, A2 448, A2 505).

Matériaux :

- gros-oeuvre :

- . brique apparente, brique enduite
- . pierre calcaire en moellons équarris, apparents ou enduits, joints divers (cf.dossiers individuels)
- . pierre de taille calcaire (encadrements de ouvertures ; portails - F1 410, F1 411 -)

- couverture :

- . tuile plate
- . tuile mécanique

Structure :

Sous-sol (cf.parties constituantes) ; logis en rez-de-chaussée de plain-pied, surélevé sur étage de soubassement (F1 13) ou à l'étage sur dépendances en rez-de-chaussée (F1 411) ; à un étage carré (A2 505, F1 410) ; étage de comble (C 362-363, F1 18), comble à surcroît.

Elévations :

- . élévation à travées (A2 505, F1 410)
- . combles à surcroît avec jours en façade ; accès par une porte-haute en façade (A2 448, A2 524, C 362-363)
- . corniches en brique à trois rangs superposés en aplomb, le deuxième rang est souvent disposé "pointes en avant"
- . auvents sur aisseliers, souvent situés au droit des portes-charretières en renforcement.

Couvertures :

- . toits à longs-pans, à croupes, en appentis, en pavillon (colombiers)
- . toit à égouts retroussés (A2 433).

Datation :

- . XVIIIe siècle
- . XIXe siècle (19 maisons-fermes antérieures à 1824, date du cadastre ancien)
- . chronogrammes : 1753 (F1 18), 1822 (A2 441).

Typologie régionale :

- . exploitations agricoles de type polyculture-élevage avec logis et dépendances sous le même toit ou situés au même alignement.
- . Les plus grosses exploitations, également à vocation vitivinicole, présentent des bâtiments séparés, implantés sur les côtés d'une cour qui peut-être ouverte ou fermée par un mur avec accès par un portail en pierre de taille (F1 410, F1 411).

TABLEAU DES PARAMETRES DE REPERAGE

Village écarts	Antérieur à 1824	matériaux du gros-oeuvre					matériaux de couverture				couver- ture		structure			Escaliers extérieurs		
		Calcaire	Grès	Granit	Brique	Pan-de-bois	Tuile plate	Ardoise	Pierre plate	Chaume	Croupes	Demi-croupes	Etage de soubassement	Etage carré	Comble à surcroît		Etage de comble	
Village	8	X			X		X					6				X		
Gros bois	3	X			X	1	X					1		1	X	1		
Mazerotte	2	X			X		X					2		1	1	X	1	
Parruey	6	X			X		X					1		1		X		1

Village écart	désignation	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	ferme	sect A2 433		brique enduit	A1	en partie antérieure au cadastre ancien. Cadastrée "au château". Logis : croupes à égouts retroussés. Corniche en bois. Toit remanié : surbaissé "à la provençale". Dépendances à gauche de la cour : grange accostée de 2 étable. Croupe gauche.
	maison	438		Pierre calcaire brique enduit tuiles plates	A1	2 logis sous le même toit. Léger auvent en façade. 2 petites remises dans la cour.
	maison	441		enduit	A1	Logis et petites dépendances au même alignement. Dépendances plus basses. Inscription gravée sur une plaque en pierre de taille au-dessus de l'entrée du logis, datée 1822.
	ferme	442		enduit tuiles plates	A1	Antérieure au cadastre ancien. Logis et dépendance sous le même toit. Jours rectangulaires en façade. Léger auvent en façade au droit des dépendances.
	ferme	444	1	enduit tuiles plates (logis)	A1	Logis antérieur au cadastre ancien. Logis en bordure de rue. Double en profondeur. Corniche à 3 rangs, dont 2 en "dents de scie". Mur-pignon droit aveugle. Dépendances au fond de la cour, remaniées. Puits dans la cour.
	ferme	448	2	Pierre calcaire brique enduit tuiles plates	A1	Porte-haute sous lucarne à fenêtre pendante à gauche. Lucarne à arc segmentaire. Linteaux délardés. Croupes. Colombier de plan carré à l'angle antérieur droit du logis : linteaux délardés, enduit, toit pavillon. Remises à droite de la cour. Dépendances (grange, étable, écurie) à gauche. Puits dans la cour.
	ferme	449		Pierre calcaire (logis) brique tuiles plates	A1	Antérieure au cadastre ancien. 2 logis sous le même toit. Croupe gauche. Corps en appentis à droite au même alignement, en brique. A gauche de la cour porcheries et colombier en brique et à toit pavillon.

Village écart	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	ferme	sect A2 450	1	enduit	A1	Antérieure au cadastre ancien. Logis et dépendances sous le même toit. Jours à linteaux en bois.
	maison	455	1	brique, enduit tuiles plates	A1	Antérieure au cadastre ancien. Jours carrés. Linteaux délardés. Linteaux en bois. Logis double en profondeur. Corps en appendis à droite au même alignement : linteaux en bois (2 écuries ?). Chaînes d'angle en pierre. Pierre de remploi : blason à 3 clefs. Four (détruit) adossé à la façade postérieure.
	ferme	473	1	pierre calcaire brique enduit tuiles plates	A1	Logis et dépendances sous le même toit. Jours oblongs. Linteaux délardés. Porcherie en retour d'équerre à droite du bâtiment. Autres dépendances en face du logis (en ruine) : Porte-charretière au mur-gouttereau postérieur.
	ferme	475		enduit	A1	Logis et remise sous pailleur à droite, sous le même toit. Porte-haute. Auvent. Croupe gauche. Autres dépendances à droite de la cour : grange, étable
	ferme	505	1	enduit	A (+1)	Antérieure au cadastre ancien. Gros logis de la fin du XVIIIe siècle. Haut toit pentu. Croupes. Statuette d'un "Christ aux liens" du XVIe siècle dans une niche au mur de petit-pan gauche sur rue. Dépendances à droite de la cour remaniées. Puits
	ferme	511	1	pierre calcaire brique enduit tuiles plates	A1	Antérieure au cadastre ancien. 2 logis sous le même toit. Jours carrés. Croupes. Dépendances en face du logis, sur un plan en L : à gauche "cuveries" et logis du garçon de ferme. Corps de bâtiment en retour d'équerre à droite : 2 granges et étables.

.../...

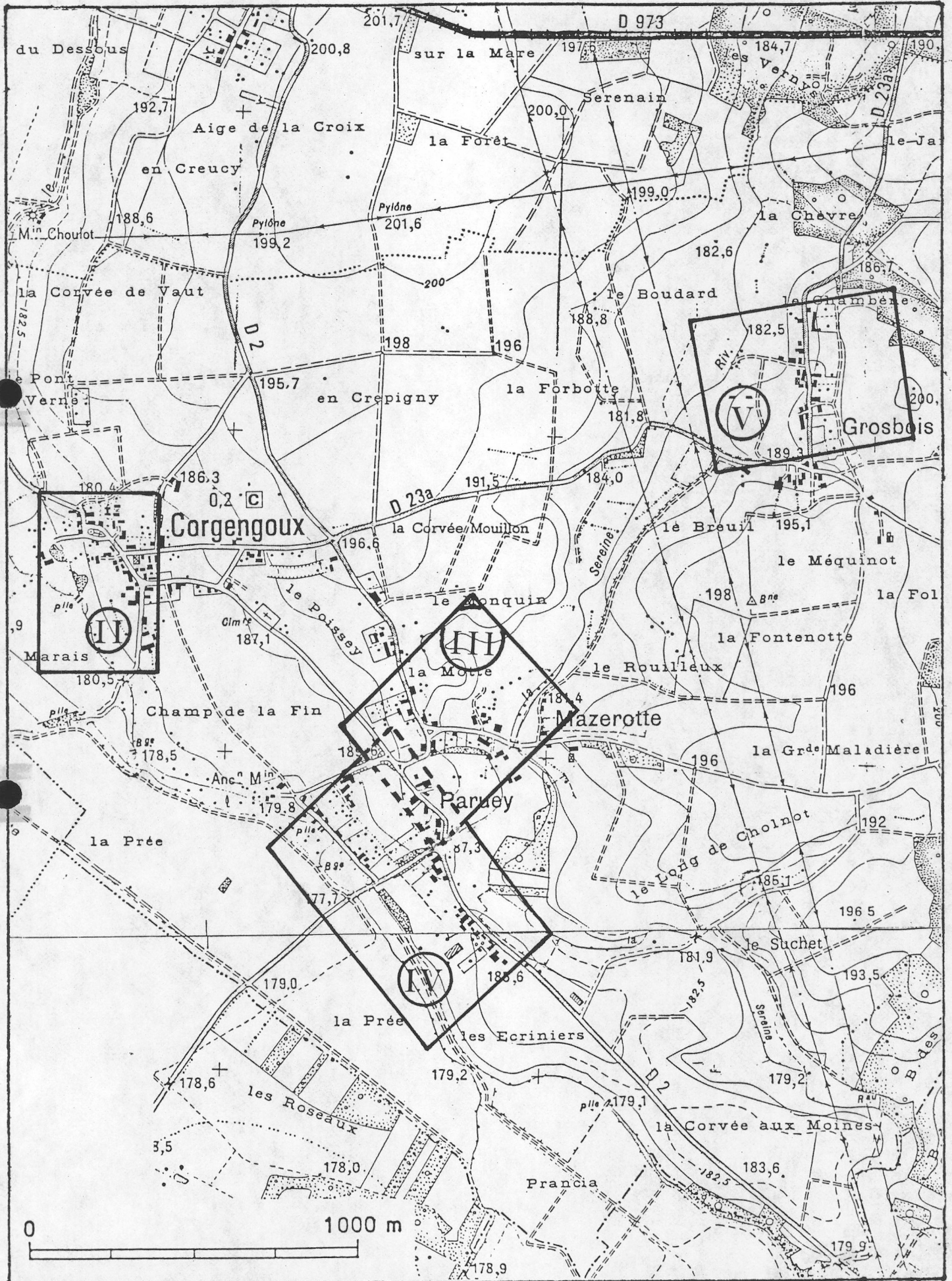
Village écarts	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	ferme	sect A2 524		enduit tuiles plates	A1	2 logis sous le même toit. Portes-hautes carrées. Logis double en profondeur. Porcheries en bordure de cour.
GROSBOIS	ferme	sect C 362-363		pan-de-bois brique enduit	A2	Antérieure au cadastre ancien. 4 logis et dépendances sous le même toit. 2 logis à gauche et à droite. Portes-hautes Auvent. Croupe droite.
	ferme	387	1	brique tuiles plates	A1	Antérieure au cadastre ancien. Cave. Logis et dépendances sous le même toit. Jours demi- circulaires. Stèle gallo- romaine au dessus de la fenêtre du logis au mur- gouttereau antérieur.
	ferme	451	1	Pierre calcaire enduit	A1	Antérieure au cadastre ancien. Logis et dépendances sous le même toit. Jours carrés. Pignon droit découvert.
	ferme	487		Pierre calcaire enduit tuiles plates	A1	Logis et dépendances sous le même toit. Auvent à droite de la porte- charretière. Murs de refend des dépendances en brique.
Mazerotte	maison	sect F1 13	1	enduit tuiles plates	B1	Antérieure au cadastre ancien. Maison de maître. 2 corps en retour d'équerre e façade antérieure sur cour à l'alignement des murs de petit-pan. Croupes. Linteau délaardés aux fenêtres postérieures. Jours ovales au rez-de-chaussée. Cellier au soubassement : accès au mur de petit-pan gauche sur rue.
	ferme	18	1	Pierre calcaire enduit tuiles plates	A2	Antérieure au cadastre ancien. 2 logis sous le même toit. Croupes. Corniche en "dents de scie". Cave plafonnée. Dépendances postérieures. Lucarnes en Pierre à arcs segmentaires. Logis daté sur linteau : ID 1753 DP.

Village écarts	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Mazerotte (suite)	ferme	sect F1 44-45		brique, enduit tuiles plates	A1	2 logis sous le même toit. Dépendances à gauche de la cour.
	ferme	62		enduit tuiles plates	A1	Logis et dépendances sous le même toit. Puits dans la cour.
PARRUEY	ferme	sect F1 368		pierre calcaire brique enduit tuiles plates	A1	Surcroît aveugle. Four en saillie au mur-pignon droit Corniche simple.
	ferme	375		pierre calcaire brique (dépendances)	A1	Antérieure au cadastre ancien. Logis remanié. Dépendances : porte- charretière en renforcement Entrée des étables à gauche et à droite du renforcement Auvent sur aisseliers.
	ferme	376		enduit (logis) brique (dépendances)	A1	Logis : Corniche simple. Dépendances en face du logi grange accostée de 2 étable sous le même toit. Auvent sur façade.
	ferme	400		pierre calcaire brique, enduit tuiles plates	A1	Logis et dépendances sous le même toit. Corniche simple
	maison	410		enduit moderne tuiles plates	A1 (+1)	Antérieure au cadastre ancien. Grosse maison de maître. Propriété enclose. Portail en pierre de taille accosté d'une porte piétonne Logis : cave. Perron à 5 marches. Croupes. Remise et "cuverie" à droite au même alignement.
	ferme	411		pierre calcaire tuiles plates	C	Antérieure au cadastre ancien. Logis à l'étage sur cellier. Propriété enclose portail en pierre de taille Escalier parallèle au mur- gouttereau sur cour, ouvert à droite. Feuillures aux encadrements du logis. Remise de plain-pied à gauche sous le même toit. Dépendances en bordure de cour.
	ferme	413		enduit tuiles plates aux dépendances	A1	Antérieure au cadastre ancien. Logis flanqué à gauche de dépendances plus hautes, au même alignement.

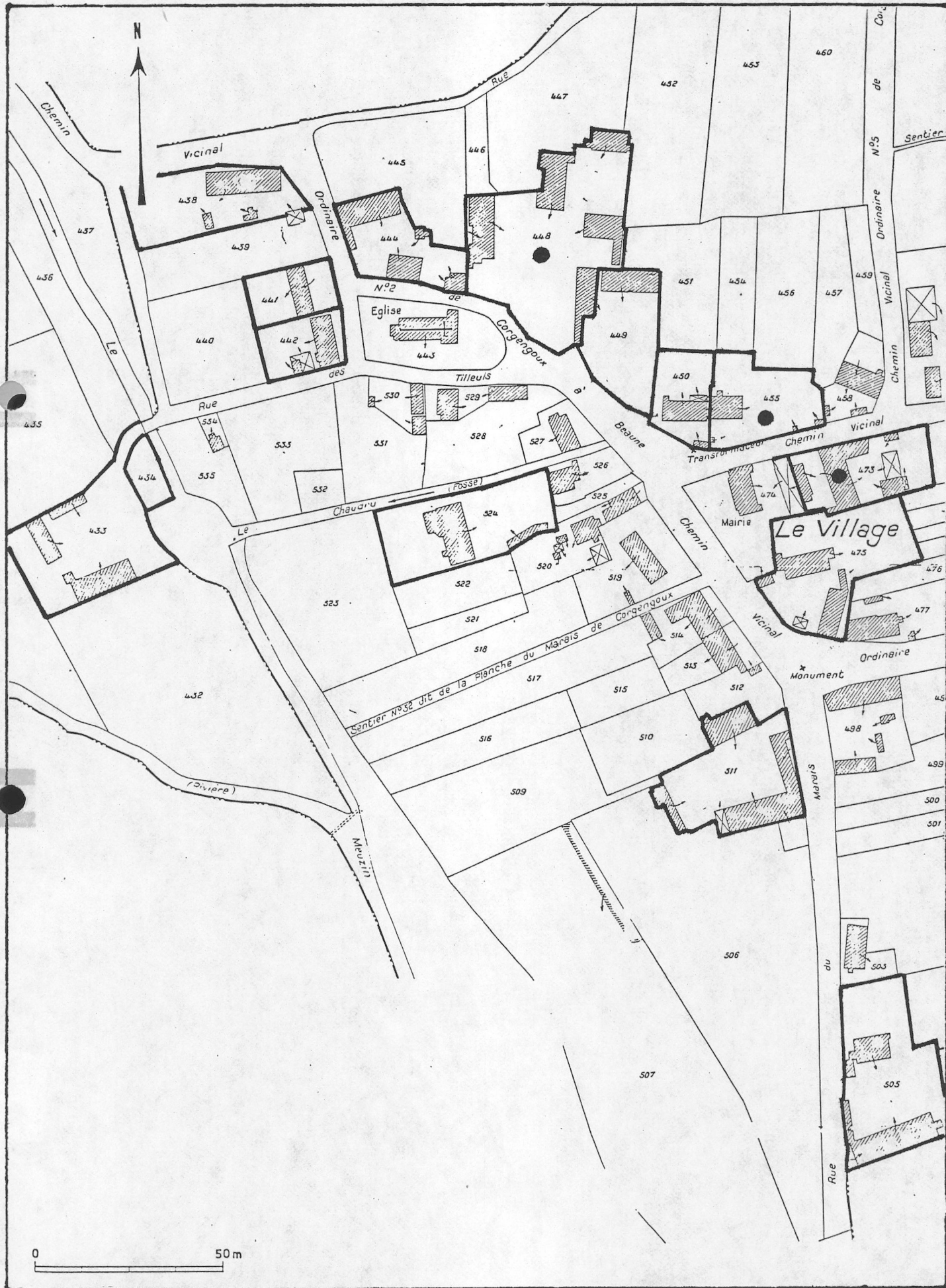
.../...

Village écarts	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
PARRUEY	ferme	sect F1 418		pierre calcaire brique enduit tuiles plates	A1	Antérieure au cadastre ancien. Logis et dépendance au même alignement. Logis sur cave. Corniche en "dents de scie" au logis. En face du logis : remise et porcheries au même alignement : soubassement en pierre, le reste en brique.
	ferme	423		enduit	A1	Logis et dépendances sous le même toit.
	ferme	440		pierre calcaire brique enduit	A1	Antérieure au cadastre ancien. Logis et dépendances sous le même toit.
	ferme	443		pierre calcaire brique enduit aux dépendances tuiles plates	A1	Logis et dépendances sous le même toit.

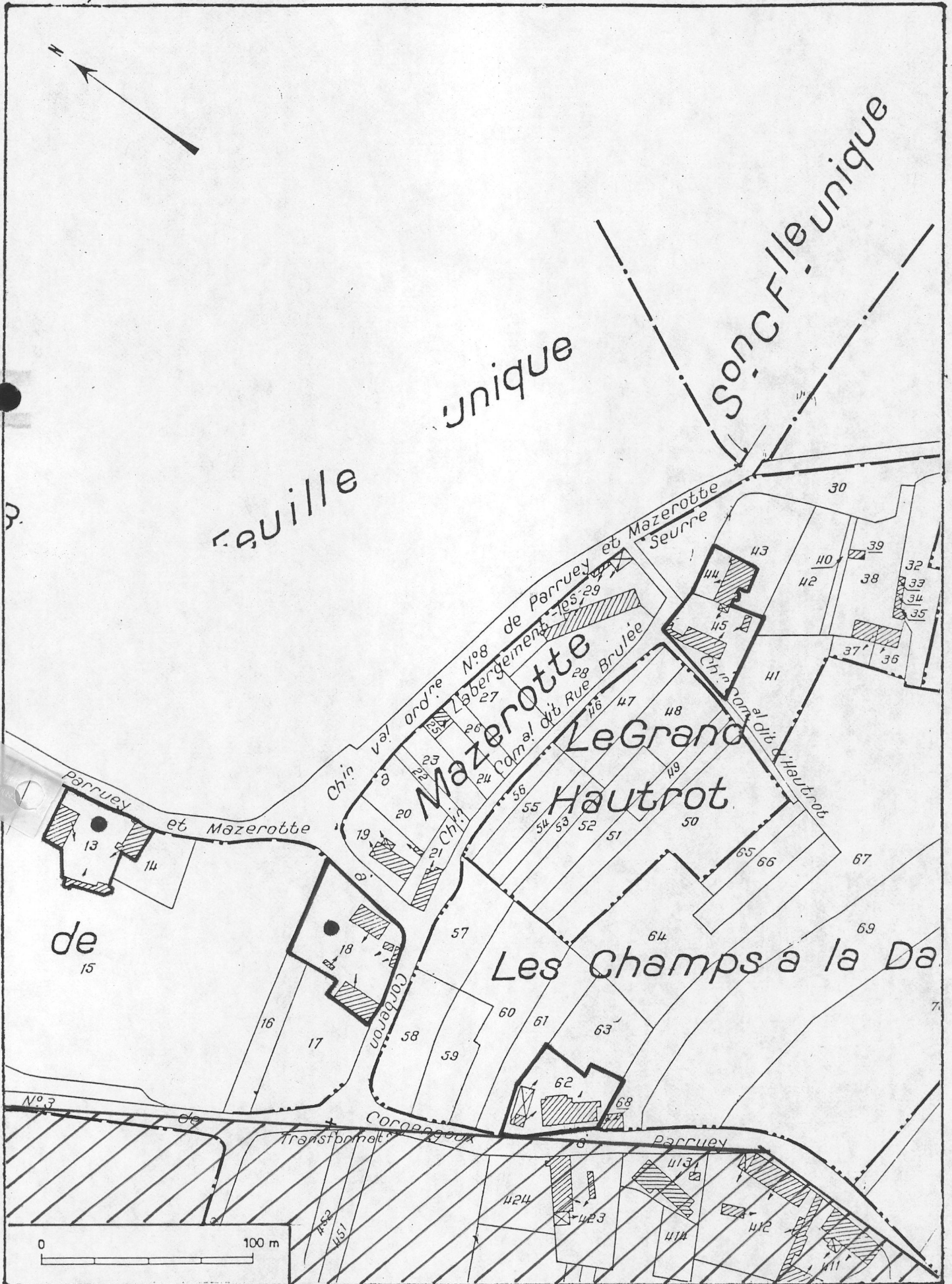
Pl. I Tableau d'assemblage.
 Extrait de la carte topographique de l'IGN au 1:25000e,
 Nuits-Saint-Georges 3024 Est, 1980



Pl. II Village. Localisation des édifices repérés.
 Edifices sélectionnés pointés.
 Extrait du plan cadastral au 1:1250e, section A2, 1937



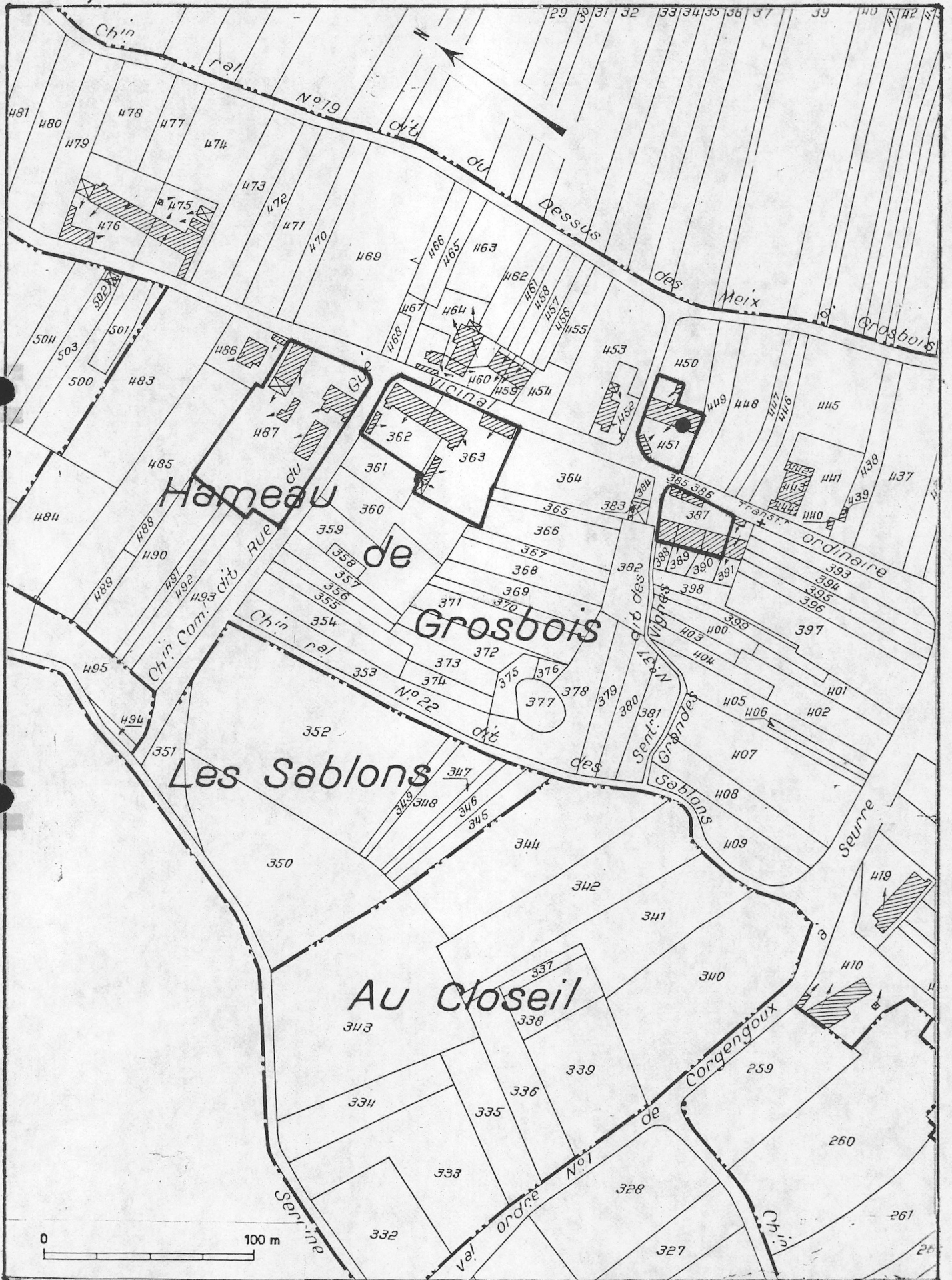
Pl. III Hameau de Mazerotte. Localisation des édifices repérés.
 Édifices sélectionnés pointés.
 Extrait du plan cadastral au 1:2500e, section F1, 1937



Pl. IV Hameau de Parruey. Localisation des édifices repérés.
Extrait du plan cadastral au 1:2500e, section Fl, 1937



Pl. V Hameau de Grosbois. Localisation des édifices repérés.
 Edifices sélectionnés pointés.
 Extrait du plan cadastral au 1:2500e, section C, 1937



FERME (cadastre 1937, section A2,
parcelle 444)

86.21.610.V
Cliché M. ROSSO

Logis, vue de trois-quarts droit.



FERME (cadastre 1937, section A2,
parcelle 450)

86.21.615.X
Cliché M. ROSSO

Façade antérieure



FERME (cadastre 1937, section A2,
parcelle 511)

86.21.618.V
Cliché M. ROSSO

Logis, élévation antérieure.

