

Département : 21

1A00010943

Aire d'étude : SEURRE

Commune : CHIVRES

Lieu-dit : LES PLANTES

Adresse : C.D. 115

Dénomination : **FERME**

---

Coordonnées : LAMBERT2 X = 0809820 Y = 0224050

Cadastre : 1985 ZA 31

PROPRIETE PRIVEE

Dossier de PRE INVENTAIRE NORMALISE établi en 1985, 1987 par CHRISTIAN OLIVEREAU

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1986

---

### **HISTORIQUE**

FERME LIMITE 18E SIECLE 19E SIECLE.

### **DESCRIPTION**

SITUATION : ISOLE

#### COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : PARC, HANGAR, LOGEMENT, REMISE

#### MATERIAUX

Gros oeuvre : CALCAIRE, MOELLON, BRIQUE, ENDUIT, PAN DE BOIS

Couverture : TUILE PLATE, TUILE MECANIQUE

#### STRUCTURE

Vaisseaux et étages : EN REZ DE CHAUSSEE, ETAGE EN SURCROIT

COUVERTURE : TOIT A LONGS PANS, CROUPE, APPENTIS

DISTRIBUTION : ESCALIER INTERIEUR

COMMENTAIRE DESCRIPTIF : SOUBASSEMENT EN PIERRE CALCAIRE ; MURS DU LOGIS ENDUITS ; SURCROIT DES DEPENDANCES EN PAN DE BOIS HOURDE DE BRIQUE

TYPOLOGIE : MAISON DE MAITRE, LOGEMENTS SECONDAIRES ET DEPENDANCES SEPARES ; CORNICHE EN BRIQUE ET LUCARNES SUR LA MAISON DE MAITRE ; AUVENTS SUR LES DEPENDANCES ; COUR FERMEE

21

CHIVRES



n° département

commune

Les Plantes

lieu-dit

adresse

Beaune

Seurre

arrondissement

canton

édifice ou ensemble contenant

FERME

dénomination et titre de l'œuvre

Coordonnées. Lambert : II x = 809.82 y = 224.05

XE = YS =

Cadastre année : 1985 section : ZA parcelle : 31

année : section : parcelle :

Propriété : propriété privée

Destination actuelle :

Protection :

État de conservation :

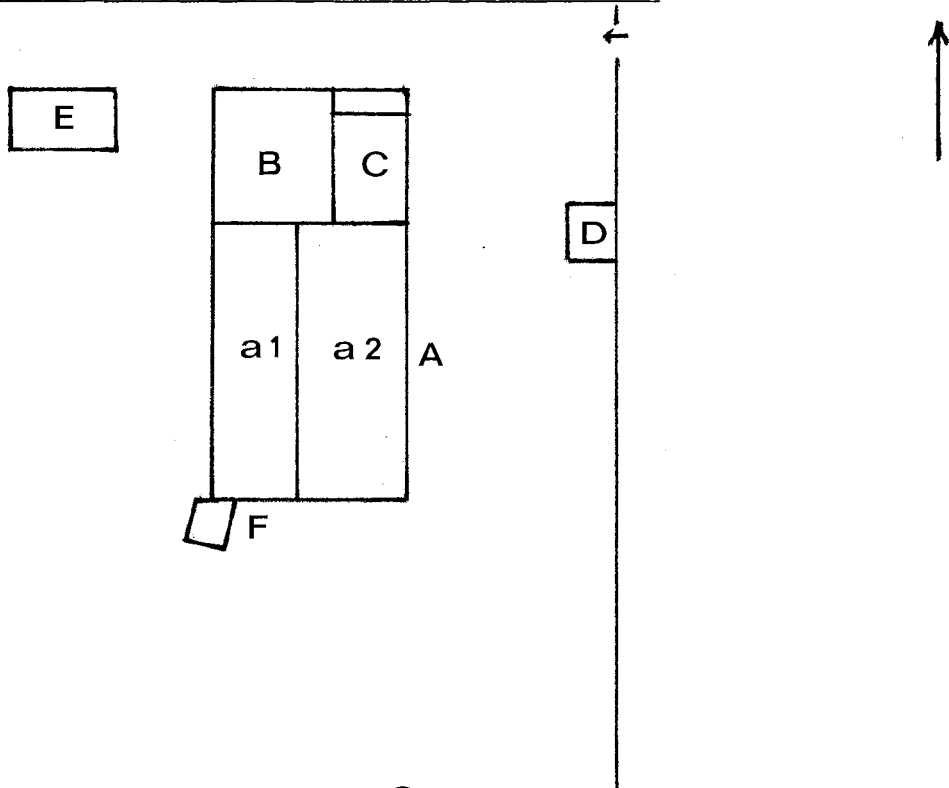
Établi en 1985 par Ch. Olivereau

Revu en par

Situation :

Ferme située sur la limite Nord du village, au lieu-dit Les Plantes, en bordure du Chemin Départemental n° 115.

Composition d'ensemble, parties constituantes :



G

.../...

FERME (1985 ZA 31)

Les bâtiments sont implantés au Nord d'une cour fermée en bordure de rue par un mur en brique percé de deux entrées (fig. 1).

Le bâtiment d'habitation (en A sur le plan-masse ; fig. 2), de plan rectangulaire, est formé d'un corps principal (a1) doublé à l'arrière d'un corps en appentis de même longueur (a2 ; fig. 3). Il est flanqué au mur de petit-pan droit et à l'alignement des murs de longs-pans d'une remise, plus basse (B ; fig. 4) qui est précédée par un hangar sous appentis (C ; fig. 1 et 4).

Un colombier (F ; remanié) est disposé en oblique sur l'angle postérieur gauche du bâtiment d'habitation.

Deux édifices isolés, de plan rectangulaire, sont situés de part et d'autre des bâtiments précédents :

Une chambre à four (E ; fig. 3) derrière la remise.

Un corps de logis secondaire (D ; fig. 1), adossé au mur de clôture, devant la partie droite du bâtiment d'habitation.

Une statue représentant saint Joseph (G) se trouve à l'extrémité Sud de la cour qui a été aménagée en parc.

#### Matériaux et mise en oeuvre :

##### - gros-oeuvre :

- . brique
- . pierre calcaire
- . pan-de-bois

- . murs enduits (corps principal du bâtiment d'habitation -faux appareil sur enduit au soubassement-).
- . brique apparente (corps postérieur du bâtiment d'habitation ; chambre à four ; logis secondaire ; rez-de-chaussée et mur-pignon de la remise).
- . pan-de-bois hourdé de brique apparente à motifs en chevrons (surcroît de la remise).
- . pierre calcaire en moellons équarris ; joints beurrés (soubassement du mur droit de la remise).
- . pierre de taille calcaire (linteaux et appuis de certaines ouvertures de la chambre à four et du logis secondaire ; les encadrements du bâtiment d'habitation sont enduits).

##### - couverture :

- . tuile plate
- . tuile mécanique (versant postérieur du bâtiment d'habitation).

#### Structure :

- . bâtiment d'habitation : rez-de-chaussée légèrement surélevé ; étage de comble (corps principal) ; bâtiment double en profondeur.
- . logis secondaire : rez-de-chaussée de plain-pied ; comble à surcroît.

#### Elévation :

##### . bâtiment d'habitation :

- \* élévation à 3 travées en façade.
- \* 3 portes ; 3 fenêtres à barreaudage ; porte-haute passante à la

.../...

1514-15

Lés Plantes

FERME (1985 ZA 31)

travée axiale, couverte d'un toit à 2 versants et encadrée de 2 lucarnes en bois de style néo-gothique.

- \* corniche à modillons et "dents-de-scie" (façade).
- \* auvent à la façade postérieure.

Couverture :

- . toit à croupes (corps principal du bâtiment d'habitation ; remise - croupe à droite).
- . toit en appentis (corps arrière du bâtiment d'habitation ; hangar).
- . toit en pavillon (logis annexe).
- . toit en bâtière (chambre à four).
- . éléments de couverture :
  - \* 2 girouettes à oriflamme, en feuille de métal, sur le bâtiment d'habitation (fig. 5).
  - \* épis de faitage en terre cuite (remise, logis annexe).

Datation :

1er quart du XIXe siècle (figurait sur le cadastre de 1825).

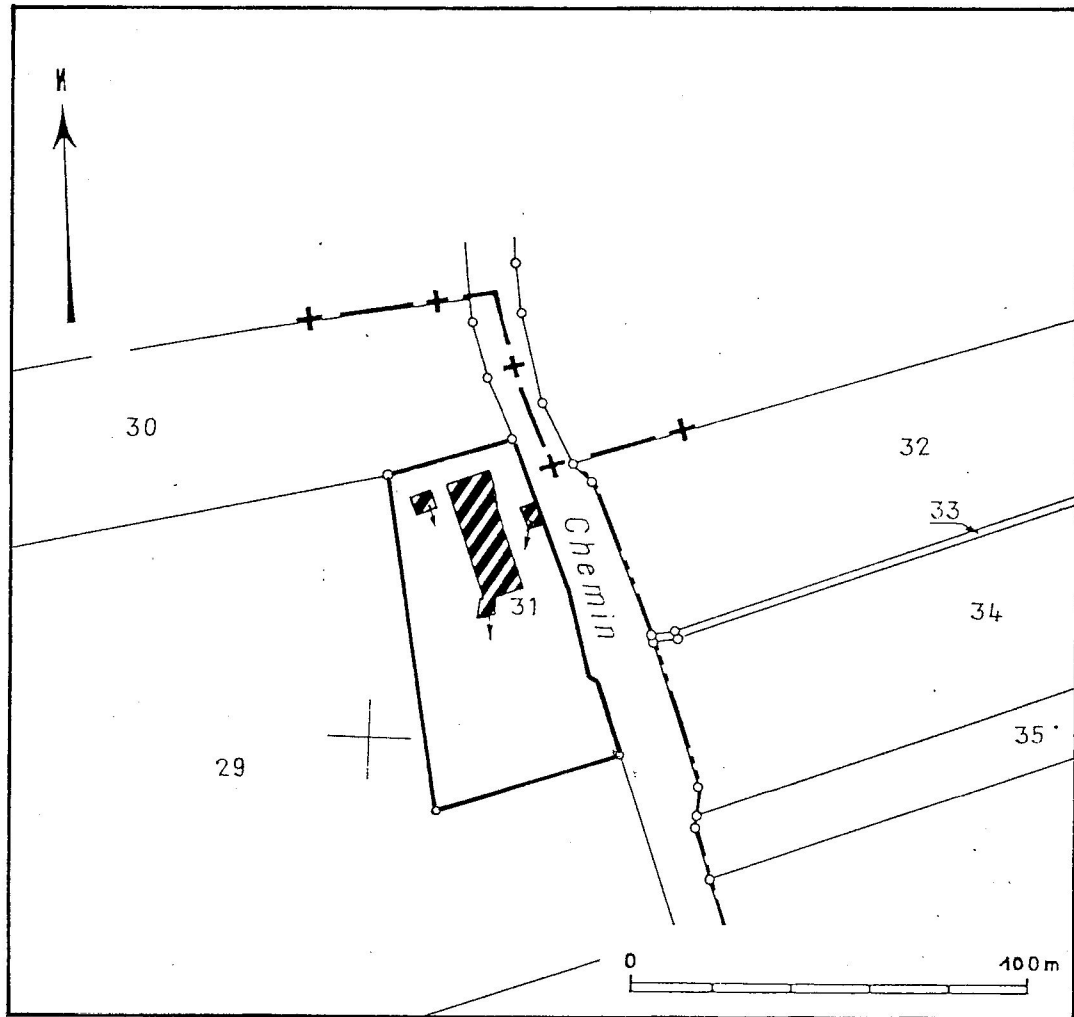
Typologie régionale :

Important domaine dont la spécificité agricole reste à déterminer.

FERME (1985 ZA 31)

Plan de situation.

Extrait du plan cadastral au 1 : 2000



21 CHIVRES , Les Plantes

FERME (cadastre 1985, section ZA,  
parcelle 31)

Vue d'ensemble prise du Nord-Est

85.21.1111 V  
Cliché M. ROSSO



21 CHIVRES, Les Plantes

FERME (cadastre 1985, section ZA,  
parcelle 31)

85.21.1107 V  
Cliché M. ROSSO

Bâtiment d'habitation, élévation antérieure



21 CHIVRES, Les Plantes

FERME (cadastre 1985, section ZA,  
parcelle 31)

Vue d'ensemble prise du Sud-Ouest

85.21.1115 V  
Cliché M. ROSSO





21 CHIVRES, Les Plantes

FERME (cadastre 1985, section ZA  
parcelle 31)

85.21.1114 V  
Cliché M. ROSSO

Dépendances, élévation postérieure et latérale  
droite



fig 4