

Département : 21
Aire d'étude : SEURRE
Commune : CHIVRES
Adresse : R.D. 12

IA00070939

Dénomination : **FERME**

Coordonnées : LAMBERT2 X = 0809800 Y = 0223650

Cadastre : 1985 AB 6

PROPRIETE PRIVEE

Dossier de PRE INVENTAIRE NORMALISE établi en 1985, 1987 par CHRISTIAN OLIVEREAU

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1985

HISTORIQUE

LOGIS PRINCIPAL CONSTRUIT AU 18E SIECLE ; DEPENDANCES AJOUTEES AU DEBUT DU 19E SIECLE ; LOGEMENT ANNEXE ET COLOMBIER ADOSSES AU LOGIS CONSTRUIES APRES 1824, DATE DE L'ANCIEN CADASTRE.

DESCRIPTION

SITUATION : EN VILLAGE

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituanes : GRANGE, ETABLE, LOGEMENT, COLOMBIER

MATERIAUX

Gros oeuvre : PAN DE BOIS, BRIQUE, CALCAIRE, MOELLON

Couverture : TUILE PLATE

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : SOUS SOL, EN REZ DE CHAUSSEE

COUVERTURE : TOIT EN PAVILLON, TOIT A LONGS PANS, APPENTIS, CROUPE

DISTRIBUTION : ESCALIER DE DISTRIBUTION EXTERIEUR, ESCALIER DROIT

COMMENTAIRE DESCRIPTIF : LOGIS CONSTRUIT EN PAN DE BOIS ET BRIQUE ; SOUBASSEMENT DES DEPENDANCES EN PIERRE CALCAIRE

TYPLOGIE : LOGIS ET DEPENDANCES SEPRES ; AVANT TOIT DU LOGIS FORMANT AUVENT ; ESCALIER DU COMBLE SOUS AUVENT ; AUVENT A CROUPE DEVANT LA PORTE CHARRETIERE DES DEPENDANCES

21

n° département

CHIVRES

commune



Village

lieu-dit

adresse

Beaune

arrondissement

Seurre

canton

édifice ou ensemble contenant

FERME

dénomination et titre de l'œuvre

Coordonnées. Lambert : II x = 809.80 y = 223.65

XE = YS =

Cadastre année : 1985 section : AB parcelle : 6

année : section : parcelle :

Propriété : propriété privée

Destination actuelle : exploitation agricole

Protection :

État de conservation :

Établi en 1985 par Ch. Olivereau

Revu en par

Situation :

Au Nord du village, en bordure de la D. 12.

Parties constituantes :

Ferme composée de bâtiments séparés, implantés sur les trois côtés d'une cour ouverte, parallèle à la rue.
A droite de la cour, le bâtiment d'habitation (PL I A ; fig. 1) est formé d'un corps principal abritant deux logis sous le même toit précédés d'une galerie. Un corps en appentis abritant un troisième logis est adossé au mur gauche du corps principal et au même alignement. Un colombier de plan rectangulaire est implanté, en façade, sur l'angle des deux corps de bâtiment.

Le bâtiment des dépendances (PL I B ; fig. 2) est disposé au fond de la cour. De plan rectangulaire, il est formé d'une grange entre deux étables.

Une remise (PL I C) ferme le côté Nord de la cour.

Matériaux :

- gros-oeuvre :

- . pan-de-bois :
 - * hourdis enduit (surcroît du logis droit, en façade).
 - * hourdis de brique liée au mortier de chaux (mur antérieur du logis droit).
- . brique (logis gauche, colombier, dépendances).
- . pierre calcaire en moellons équarris (soubassement des dépendances)

.../...

Village

FERME (1985 AB 6)

- . pierre de taille calcaire (encadrements des ouvertures du logis gauche et des portes des étables).
- couverture :
 - . tuiles plates.

Structure :

- . logis en rez-de-chaussée surélevé de 3 marches sur cave ; haut comble à surcroît (corps de bâtiment principal).
- . logis en rez-de-chaussée de plain-pied ; comble perdu (logis gauche).

Elévations :

- . hourdis de brique à décor en chevrons (façade du logis droit).
- . auvent important en façade du logis droit.
- . niveau supérieur du colombier (hors-comble du logis gauche) : jour ovale à l'avant, 2 corniches en brique régnautes (3 rangs simples superposés à la corniche supérieure, 2e rang pointé en avant à la corniche inférieure).
- . porte-charretière protégée par un auvent à croupe aux dépendances ; arcs de décharge en brique aux ouvertures.

Couverture :

- . toit en pavillon (corps de logis droit).
- . toit à croupes (colombier).
- . toit en appentis (corps de logis gauche).
- . toit à longs-pans (dépendances).

Escalier :

Echelle de meunier parallèle au mur du logis droit, en façade (cf. détail).

Datation :

- . XVIIIe siècle (corps de logis droit).
- . début du XIXe siècle -avant 1824- (dépendances).
- . après 1824 (corps de logis gauche, colombier).

Typologie régionale :

Ferme représentative des exploitations agricoles de type viti-vinicole qui ont été transformées au début de notre siècle en exploitations de polyculture-élevage ; sélectionnée pour étude.

Observations :

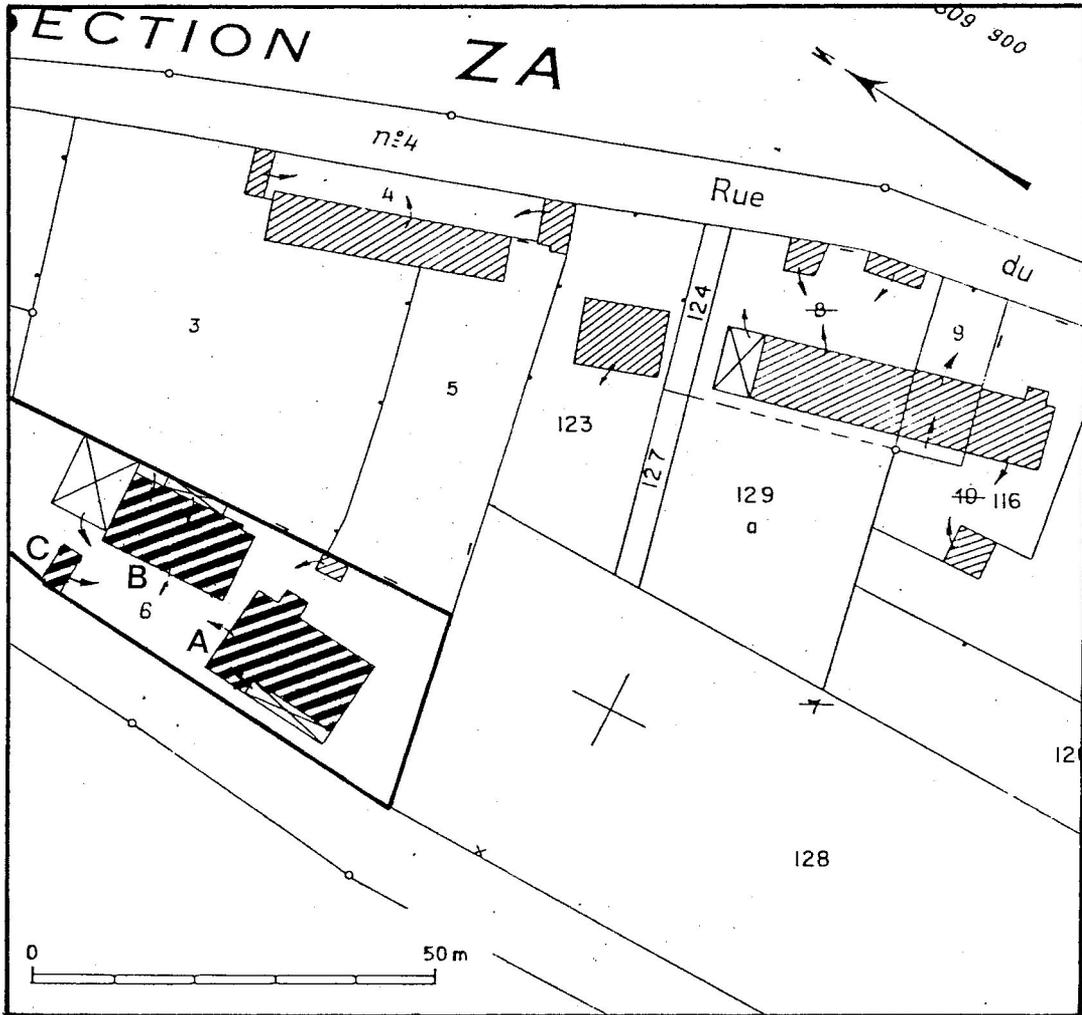
Les dépendances qui figuraient sur le cadastre ancien, sont probablement contemporaines du corps de logis gauche (matériaux de gros-oeuvre et encadrements des ouvertures identiques).

1985-26

FERME (1985 AB 6)

Plan de situation et plan-masse.

Extrait du plan cadastral au 1 : 1000



21 - CHIVRES

FERME (cadastre 1985, section AB
parcelle 6)

85.21.1098 V
Cliché M. ROSSO

Elévation antérieure du bâtiment d'habitation



21 CHIVRES

FERME (cadastre 1985, section AB,
parcelle 6)

Elévation antérieure des dépendances

85.21.1101 V
Cliché M. ROSSO

85.21.1915 VA



21 CHIVRES

FERME (cadastre 1985, section AB,
parcelle 6)

85.21.1099 X
Cliché M. ROSSO

Détail de l'escalier du logis, sous l'auvent



21 CHIVRES

FERME (cadastre 1985, section AB,
parcelle 6)

85.21.1100 X
Cliché M. ROSSO

Détail de la porte droite du logis principal

