

Département : 21

1A00070812

Aire d'étude : SEURRE

Commune : BROIN

Adresse : RUE DU PETIT TERTRE ET CUL DE SAC DE MARPOT

Dénomination : **FERME**

Coordonnées : LAMBERT2 X = 0810920 Y = 0234690

Cadastre : 1984 C1 56

PROPRIETE PRIVEE

A SIGNALER

Dossier de PRE INVENTAIRE NORMALISE établi en 1985, 1987 par CHRISTIAN OLIVEREAU

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1985

HISTORIQUE

FERME CONSTRUITE AU 18E SIECLE AVEC REMISE ABRITANT UN PRESOIR A VIN.

DESCRIPTION

SITUATION : EN VILLAGE

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : GRANGE, ETABLE A VACHES, REMISE, FOUR A PAIN, PRESOIR A VIN

MATERIAUX

Gros oeuvre : BOIS, PAN DE BOIS, BRIQUE, TORCHIS

Couverture : TUILE MECANIQUE

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : SOUS SOL, EN REZ DE CHAUSSEE

COUVERTURE : TOIT A LONGS PANS, CROUPE, APPENTIS

TYPLOGIE : LOGIS ET DEPENDANCES SOUS LE MEME TOIT ; AVANT TOIT SUR AISSELIERS FORMANT AUVENT EN FACADE ; COUR FERMEE

21
n° département

BROIN
commune



Village

adresse ou lieu-dit

Beaune
arrondissement

Seurre
canton

FERME
dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N. échelle : 1/25000

feuille Seurre 3124 Ouest Lambert: II x = 810.92

Y = 234.69

Cadastre année : 1984

section : C1

parcelle : 56

année :

section :

parcelle :

Propriétaire : propriété privée

Destination actuelle : exploitation agricole

Protection M.H. :

Etat de conservation :

Dossier établi le : 28.05.1986

par CH. OLIVEREAU

revu le :

par

Situation :

A l'Est du village, au carrefour de la Rue du Petit Tertre et du Cul de sac de Marpot.

Parties constituantes :

Bâtiment de plan allongé implanté sur le côté droit d'une cour fermée, abritant sous le même toit deux logis flanqués à gauche d'une grange et d'une étable. Un corps sous appentis (local à pressoir -cf.figure) est adossé au mur de long-pan antérieur à gauche de la porte charretière et à l'alignement du mur de petit-pan gauche.

Matériaux et mise en oeuvre :

- gros-oeuvre :

- . murs enduits
- . pan-de-bois, hourdis de torchis
- . brique, enduit (soubassement)
- . pan-de-bois, hourdis de brique, hourdis de torchis sur branchage (dépendances -cf.figures) ; enduit (logis)
- . construction en planches (mur antérieur du corps en appentis)

- couverture :

- . tuile mécanique

Structure :

Logis en rez-de-chaussée de plain-pied (logis droit), légèrement surélevé sur cave (logis gauche) ; comble à surcroît. Logis doubles en profondeur.

Elévation :

- . auvent régnaant, sur aisseliers en façade.

.../...

- . mur de long-pan postérieur et murs de petit-pans aveugles.
- . porte-haute à droite de la façade.

Couverture :

Toit à longs-pans et à croupes ; toit en appentis.

Distribution et décor intérieur :

- . la porte du logis donne accès à la salle commune qui ouvre à l'arrière sur l'ancienne chambre à four (four détruit) et à droite sur une chambre. Cette chambre donne à l'arrière sur une petite pièce (chambre secondaire ?) faiblement éclairée (un jour dans le pan-de-bois), identique à celui de la chambre à four.
- . tous les murs de refend sont également en pan-de-bois (recouverts d'un enduit peint)
- . cheminée en bois dans la salle commune
- . cave plafonnée

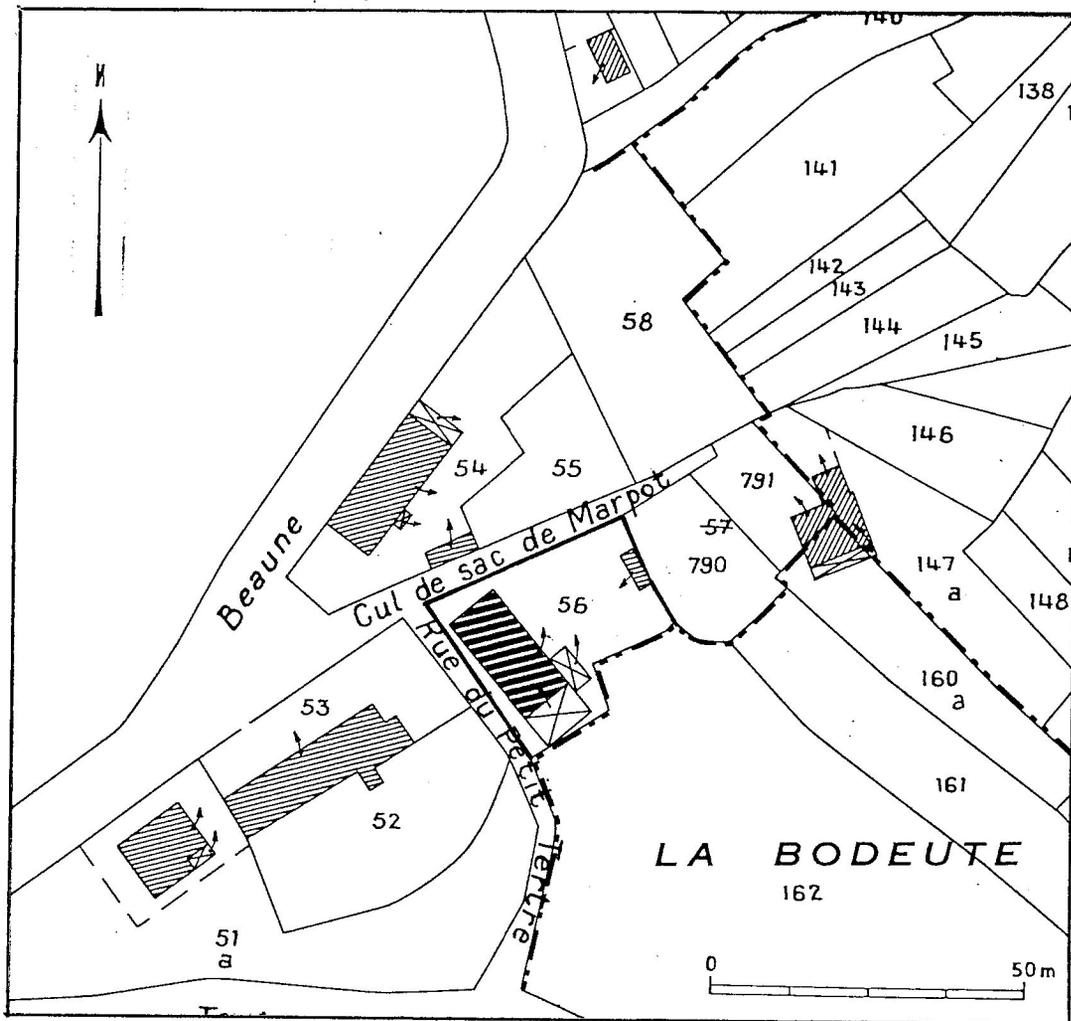
Datation :

XVIIIe siècle.

Typologie régionale :

Ferme représentative des petites exploitations agricoles à vocation mixte (polyculture-élevage, viti-viniculture) du XVIIIe siècle ; sélectionnée pour étude.

FERME (1984 C1 56)
Plan de situation et plan-masse
Extrait du plan cadastral au 1/1250.

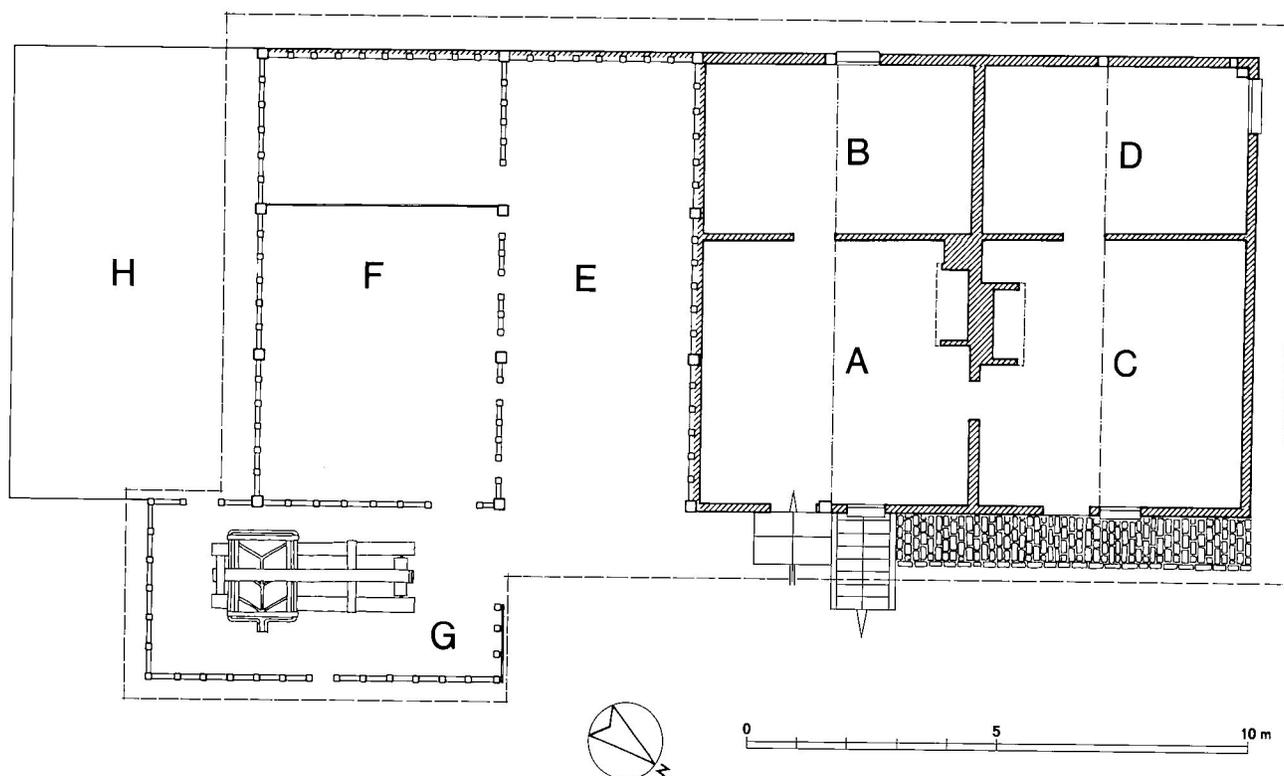


21 BROIN

FERME (cadastre 1984, section C1,
parcelle 56)

Repro. Inv. M. ROSSO
88.21.2811 V

Plan schématique (relevé A. Morelière, 1988)



A. Salle commune

E. Grange

B. Ancienne chambre à four

F. Etable

C. Chambre

G. Pressoir

D. Resserre

H. Remise et bûcher

21 BROIN

FERME (cadastre 1984, section C1,
parcelle 56)

Élévation antérieure

Cl. Inv. M. ROSSO
86.21.270 V



fig. 1.

21 BROIN

FERME (cadastre 1984, section C1,
parcelle 56)

Dépendances et logis gauche

Cl. Inv. M. ROSSO
86.21.271 X



fig. 2.

21 BROIN

FERME (cadastre 1984, section C1,
parcelle 56)

Cl. Inv. M. ROSSO
86.21.272 X

Porte charretière

