

Département : 21

Aire d'étude : SEURRE

Commune : BROIN

Adresse : RUE D'AMONT

Dénomination : **FERME**

1A00070311

Coordonnées : LAMBERT2 X = 0810370 Y = 0235050

Cadastre : 1984 D2 233

PROPRIETE PRIVEE

Dossier de PRE INVENTAIRE NORMALISE établi en 1985, 1987 par CHRISTIAN OLIVEREAU

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1985

HISTORIQUE

FERME 2E QUART 19E SIECLE.

DESCRIPTION

SITUATION : EN VILLAGE

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : GRANGE, REMISE

MATERIAUX

Gros oeuvre : BOIS, PAN DE BOIS, BRIQUE, TORCHIS

Couverture : TUILE MECANIQUE

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : EN REZ DE CHAUSSEE

COUVERTURE : TOIT A LONGS PANS, CROUPE, APPENTIS

COMMENTAIRE DESCRIPTIF : REZ DE CHAUSSEE EN BRIQUE, SURCROIT EN PAN DE BOIS A HOURDIS DE TORCHIS SUR BRANCHAGE

TYPOLOGIE : LOGIS ET DEPENDANCES SOUS LE MEME TOIT ; AVANT TOIT EN FACADE

21
n° département

BROIN
commune



Village
adresse ou lieu-dit

Beaune
arrondissement

Seurre
canton

FERME
dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N. échelle : 1/25000 feuille : Seurre 3124 Ouest Lambert : II x = 810.37
y = 235.05
Cadastre année : 1984 section : D2 parcelle : 233
année : section : parcelle :

Propriétaire : propriété privée

Destination actuelle :

Protection M.H. :

Etat de conservation : médiocre (mur de petit-pan droit remanié)

Dossier établi le : 27.05. 1986 par CH. OLIVEREAU
revu le : par

Situation :

Au centre du village, en bordure de la Rue d'Amont.

Composition d'ensemble, parties constituantes :

Bâtiment de plan massé implanté à l'intérieur d'une cour fermée ; abritant sous le même toit un logis sur cave, flanqué à droite d'une grange. Un corps en appentis de même largeur que le bâtiment est adossé au mur de long-pan postérieur. Une petite remise sous appentis est adossée au mur de petit-pan gauche, à l'alignement du mur-gouttereau antérieur.

Matériaux et mise en oeuvre :

- gros-oeuvre :
 - . brique
 - . pan-de-bois à sablière de plancher, poteaux, décharges et tournisses
 - . brique apparente liée au mortier de chaux (moitié inférieure des murs)
 - . pan-de-bois à hourdis de torchis sur branchage (moitié supérieure des murs-surcroît)
 - . pierre de taille calcaire - utilisée en partie pour les encadrements des ouvertures du logis.
- couverture :
 - . tuile mécanique.

Structure :

Logis en rez-de-chaussée légèrement surélevé sur cave ; comble à surcroît. Logis double en profondeur.

.../...

Elévation :

- . petit auvent au mur-gouttereau antérieur et au mur de petit-pan gauche.
- . haut comble à surcroît servant de grenier ; porte-haute en façade jouxtant le montant de la porte charretière ; murs-pignons aveugles.
- . deux portes d'entrée pour le même logis ; les linteaux des ouvertures sont formés par la sablière de plancher.
- . construction en planches au pignon droit -remaniement ?- (le mur de petit-pan droit a été reconstruit en moellons).

Couverture :

- . toit à longs-pans et à croupe gauche
- . toit en appentis (remise)

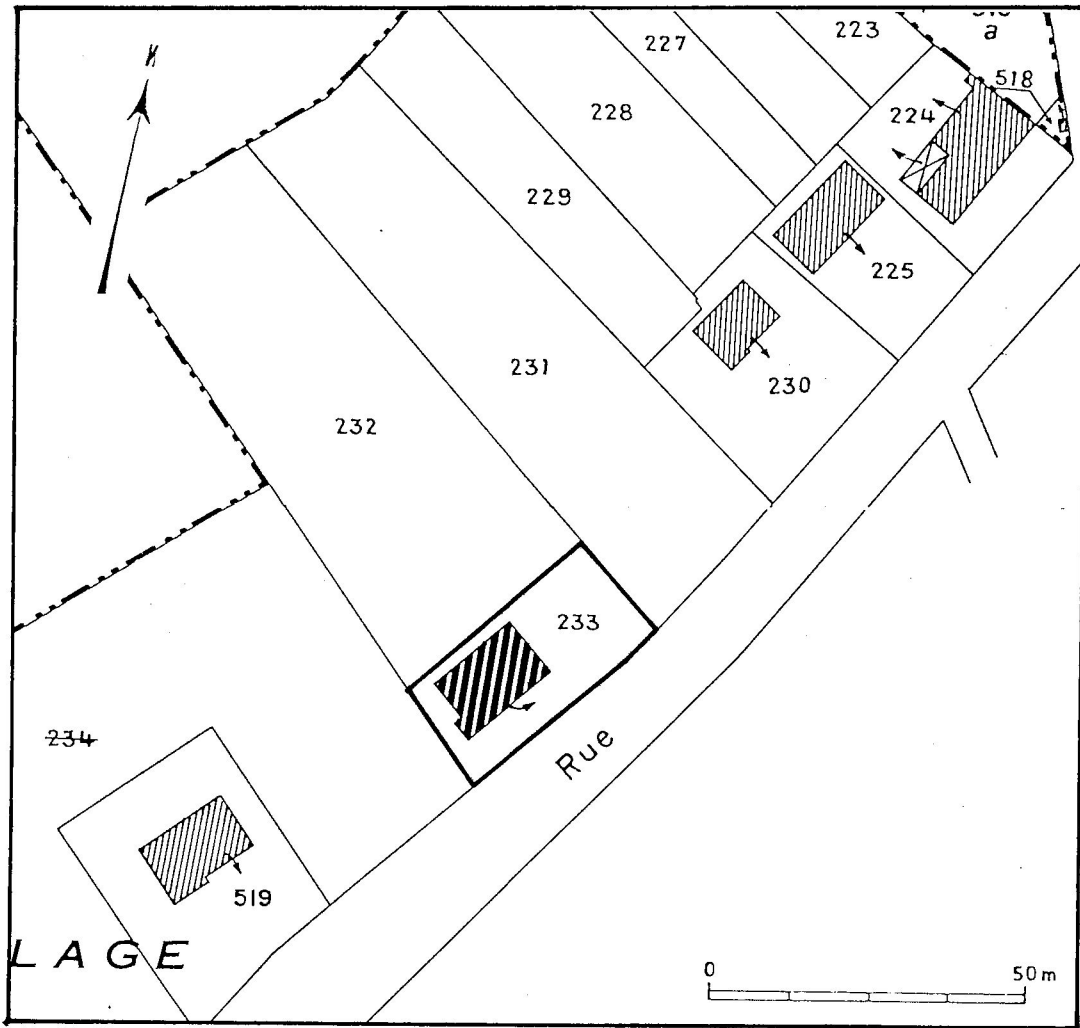
Datation :

Deuxième quart du XIXe siècle ? (cette ferme ne figurait pas sur le cadastre ancien de 1824).

Typologie régionale :

Ferme représentative des petites exploitations agricoles de type polyculture-élevage de la première moitié du XIXe siècle. Elle perpétue le modèle de la ferme avec logis et dépendances abrités sous le même toit du XVIIIe siècle.

FERME (1984 D2 233)
Plan de situation et plan-masse
Extrait du plan cadastral au 1/1250.



PL. I.

21 BROIN

FERME (cadastre 1984, section D2,
parcelle 233)

Elévation antérieure

Cl. Inv. M. ROSSO
86.21.257 X



fig. 1.