

Département : 21

Aire d'étude : SEURRE

Commune : AUVILLARS SUR SAONE

Dénomination : **MAISONS, FERMES**

— IA 880 70652

Coordonnées : LAMBERT2 XO = 0809650 XE = 0810420 YN = 0233220 YS = 0232370

Dossier de PRE INVENTAIRE NORMALISE établi en 1985, 1987 par CHRISTIAN OLIVIEREAU

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1986

HISTORIQUE

MAISONS ET FERMES DES 18E ET 19E SIECLES ; DATES PORTEES : 1817, 1872, 1878.

DESCRIPTION

RECENSEMENT : ETUDIE : 10 REPERE : 27 BATI : 123

MATERIAUX

Gros oeuvre : PAN DE BOIS, BRIQUE, TORCHIS, CALCAIRE, MOELLON, MOELLON SANS CHAINE EN PIERRE DE TAILLE, ENDUIT

Couverture : TUILE PLATE, TUILE MECANIQUE

TYPLOGIE : FERMES A LOGIS ET DEPENDANCES SOUS LE MEME TOIT ; AVANT TOIT FORMANT AUVENT

Village

adresse ou lieu-dit

Beaune

arrondissement

Seurre

canton

MAISONS-FERMES

dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N.

échelle : 1/25000

feuille : Seurre 3124 Ouest Lambert :

xo= 809.65

II xE= 810.42

yN= 233.22

YS= 232.37

Cadastre

année :

section :

parcelle :

année :

section :

parcelle :

Propriétaire : propriétés privéesDénomination actuelle :Protection M.H. :Etat de conservation :

Enquête par : B. LAUVERGEON et Ch. OLIVIEREAU

Dossier établi le : 7.05.1986

par CH. OLIVIEREAU

revu le :

par

Statistiques :

bâti : 123
 repéré : 27
 sélectionné pour étude : 10
 unicum :

Parties constituantes :

cave ; grange, étable, fenil, remise ; cellier (B2 332 ; C1 149) ;
 chambre à four (A1 498 ; A1 546 ; B2 306) ; puits (B2 332 ; B2 334 ;
 C1 156 ; C1 184-186).

Matériaux :

- gros-oeuvre :

- . pan-de-bois, hourdis de brique et de torchis
- . brique apparente, brique enduite
- . pierre calcaire en moellons équarris à joints divers (cf. dossiers individuels), apparents ou enduit (principalement aux soubassements et aux niveaux inférieurs des murs)
- . pierre de taille calcaire (encadrements des ouvertures)

- couverture :

- . tuile plate, tuile mécanique.

Structures :

Sous-sol ; logis en rez-de-chaussée de plain-pied, surélevé sur étage de soubassement (C1 58-59 ; C1 171), comble à surcroît ; logis à un étage carré (A1 59 ; A1 367 ; C1 207).

Elévations :

- . élévations à travées (A1 59)
- . combles à surcroît ajourés ou aveugles ; accès au comble par une porte-haute (A1 864 ; B2 331 ; C1 250-253)

.../...

-
- . auvent sur aisseliers (A1 492 ; B2 334 ; C1 149 : principalement sur les façades des fermes à pan-de-bois, les bâtiments en pierre et en brique possèdent des auvents moins proéminents).
 - . linteaux et appuis des ouvertures en pierre de taille, en brique ou en bois (maisons à pan-de-bois).
 - . corniche en brique à trois rangs simples superposés en aplomb, premier rang à "modillons", second rang en "dents de scie".

Couvertures :

Toits à longs-pans, à croupes, à demi-croupes, en appentis ; en pavillon (tour : C1 290).

Datation :

- . XVIIIe siècle
- . XIXe siècle (25 maisons-fermes antérieures à 1824, date du cadastre ancien)
- . chronogrammes: 1817 (C1 184-186), 1872 (C1 52), 1878 (C1 207).

Typologie régionale :

Exploitations agricoles de type polyculture-élevage :

- . le type de la ferme à pan-de-bois du XVIIIe siècle avec logis et dépendances abrités sous le même toit est particulièrement bien représenté dans la commune (13 fermes étudiées).

TABLEAU DE RECENSEMENT

	Nombre habitants en 1826	Nombre habitants en 1975	Nombre immeubles en 1975	Nombre résidences (RP + RS) en 1975	Nombre maisons repérées	Nombre maisons sélectionnées "représentatives"	Nombre maisons sélectionnées "unicums"
Commune	528	174	123	70 + 28	27	10	
Village et lieux- dit*	"	"	"	"	"		

* Dans ce tableau de recensement, le lieu-dit "Avançon (bief d')" INSEE : D= 0,6 ; O= OSO ; RP= 1 ; RS= 7, HAB= 7 situé à l'extrémité sud-ouest d'Auvillars-sur-Saône a été aggloméré au village.

TABLEAU DES PARAMETRES DE REPERAGE

Village écarts	Antérieur à 1824	matériaux du gros-oeuvre					matériaux de couverture				couver- ture		structure			Escaliers extérieurs	
		Calcaire	Grès	Granit	Brique	Pan-de-bois	Tuile plate	Ardoise	Pierre plate	Chaume	Croupes	Demi-croupes	Etage de soubassement	Etage carré	Comble à surcroît		Etage de comble
Village	25	X			X	13	X				14	3		3	X		1

Village écart	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	maison	sect.A1 59	2	Pierre calcaire (soubassement) brique tuiles plates	A (+1)	Antérieure au cadastre ancien. 1 corps central flanqué de 2 corps latéraux plus bas (type A) avec lucarnes en façade. Mur gauche aveugle. Remise dans le corps gauche. Corniche à "modillons" régnante. Demi-croupes. Exploitation viticole. Maison d'ouvrier Viticulteur à droite, remaniée.
	ferme	323	2	Pierre calcaire	Al(+1)	sélectionnée pour étude
	ferme	366		Pierre calcaire brique (dépendances) tuiles plates (logis)	Al	Antérieure au cadastre ancien. 2 logis sur cave sous le même toit. Croupe gauche. Corniche en "dents de scie". Dépendances au fond de la cour. Petite remise en pan-de-bois et planchage en retour d'équerre à droite de la grange. Croupe gauche.
	ferme	367	1	Pierre calcaire brique enduit moderne (logis) tuiles plates (dépendances)	Al (+1)	Antérieure au cadastre ancien. Dépendances : porche à croupe antérieure sur aisseliers.
	ferme	472-473	1	Pan-de-bois brique	Al	Antérieure au cadastre ancien. Logis et dépendances sous le même toit. Auvent sur aisseliers. Croupes.
	ferme	492	2	Pierre calcaire (soubassement) Pan-de-bois torchis	Al	Antérieure au cadastre ancien. 2 logis et dépendances sous le même toit. Caves sous les logis. Grange et étable entre les 2 logis. Auvent sur aisseliers. Croupes.
	ferme	498		"	Al	Antérieure au cadastre ancien. Remaniée. Double en profondeur. Chambre à four à l'arrière du logis gauche. Cheminée en bois dans la pièce antérieure.
	ferme	516		Pierre calcaire (soubassement) brique tuiles plates	Al	Logis antérieur au cadastre ancien. 2 logis sous le même toit. Jours circulaires, porte-haute. Corniche en "dents de scie". Demi-croupes. Dépendances au fond de la cour, postérieures.

.../...

MAISONS-FERMES

Village écart	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	ferme	sect. A1 546	2	brique pierre calcaire	A1	Antérieure au cadastre ancien (sauf la remise à droite, en pierre). Logis et dépendances sous le même toit. Jours circulaires. Lucarnes en bois en façade. Logis double en profondeur. Four en saillie au mur-gouttereau postérieur. Demi-croupes.
	ferme	864		pierre calcaire A1 (soubassement) brique		Antérieure au cadastre ancien. Logis et dépendances sous le même toit. 2 portes-hautes. Corniche simple.
Village	ferme	sect B2 306	1	Enduit moderne brique	A1	Antérieure au cadastre ancien. 2 logis plus dépendances sous le même toit. Encadrements et chaînages d'angle en pierre de taille. Auvents. Puits et chambre à four dans la cour, en bordure de rue. Croupe droite.
	ferme	331		pan-de-bois brique torchis enduit	A1	Antérieure au cadastre ancien. 2 logis et dépendances sous le même toit. Linteau en bois au logis. Intérieur : murs de refend : pan-de-bois/torchis. Logis double en profondeur. Pièce commune avec cheminée en brique et linteau en bois, accostée d'un four à pain. Carreaux de terre-cuite. Solives apparentes. 2ème logis avec cheminée en pierre adossée à celle du logis gauche. Placard encastré à droite de la cheminée. Porte-haute en façade. Mur gouttereau postérieur : versant postérieur du toit plus important (niveau du rez-de-chaussée). Auvent important. Soubassement en brique, le reste en pan-de-bois/torchis. Croupe gauche. Ensemble en ruine

.../...

MAISONS-FERMES

Village écart	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	ferme	sect. B2 332		Enduit moderne (logis) pan-de-bois brique torchis (dépendances)	A1	Antérieure au cadastre ancien. Logis : façade antérieure sur cour. Corniche à 4 rangs, dont 2 en "dents de scie". Puits dans la cour. Dépendances à l'arrière du logis, au fond de la cour : grange, étable et cellier de plain-pied à gauche des dépendances. Croupe gauche. Auvent.
	ferme	334		Enduit moderne (logis) Pan-de-bois brique (dépendances)	A1	Antérieure au cadastre ancien. 2 logis et dépendances sous le même toit. Auvent sur aisseliers. Accès au grenier par une échelle de meunier. Logis double en profondeur. Pignon gauche découvert. Puits derrière la façade.
Village	maison	sect C1 52		brique	A1	Inscription gravée sur le linteau de la porte d'entrée : GARREAUD 1872. Corniche en "dents de scie".
	ferme	58-59	3	pan-de-bois brique torchis	B1	Antérieure au cadastre ancien. 2 logis et dépendances sous le même toit. Remise accostée au mur-gouttereau postérieur sur rue. Cave à l'étage de soubassement, accessible de la rue. Pan de-bois/brique au rez-de-chaussée : décors en chevrons et en motifs horizontaux-verticaux. Auvent. Accès au surcroît par un escalier parallèle ouvert à droite et protégé par un auvent. Croupes.
	ferme	148	1	Pan-de-bois enduit	A1	Antérieure au cadastre ancien. Logis et dépendances sous le même toit. Auvent. Jours oblongs au surcroît, sous auvent. Croupe gauche.
	ferme	149	3	pan-de-bois brique torchis tuiles plates	A1	Antérieure au cadastre ancien. Logis et dépendances sous le même toit. Logis double en

Village écart	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	ferme	sect. C1 149 (suite)				profondeur. Fenils au dessus du logis et de l'étable. Intérieur du logis : cheminée à linteau en bois. Niche à fond plat, avec anse en mitre dans un des poteaux de l'aire de battage. Auvent sur aisseliers à droite du logis. Soubassement en brique au logis. Cellier en face du bâtiment, couvert par une toiture basse à 2 versants : pan-de-bois/ brique.
	ferme	155	1	pan-de-bois torchis enduit brique	A1	Antérieure au cadastre ancien. Logis et dépendances sous le même toit. Logis sur cave plafonnée. Ouvertures du logis en bois. Auvent plus important au mur de petit- pan gauche, sur poteaux. Gros-oeuvre de la grange en brique apparente : porte-charretière en renforcement.
	ferme	156	1	pan-de-bois brique torchis	A1	Antérieure au cadastre ancien. Logis et dépendances sous le même toit. Logis sur cave. Portes-hautes. Auvent. Remise à droite au même alignement (plus basse), ouverte à droite. Puits carré dans la cour.
	ferme	171		pierre calcaire brique	B1	Logis antérieur au cadastre ancien. Dépendances postérieures. Soubassement et rez-de-chaussée en pierre, à joints pleins. Brique au surcroît. Dépendances séparées du logis, en retour d'équerre à gauche : brique. Une remise sous appentis à gauche au même alignement. Jour demi-circulaire au fenil, au dessus de l'étable.
	ferme	184-186	3	Pan-de-bois brique torchis (comble)	A1 S.	Antérieure au cadastre ancien. 2 logis et dépendances sous le même toit. Croupe gauche

MAISONS-FERMES

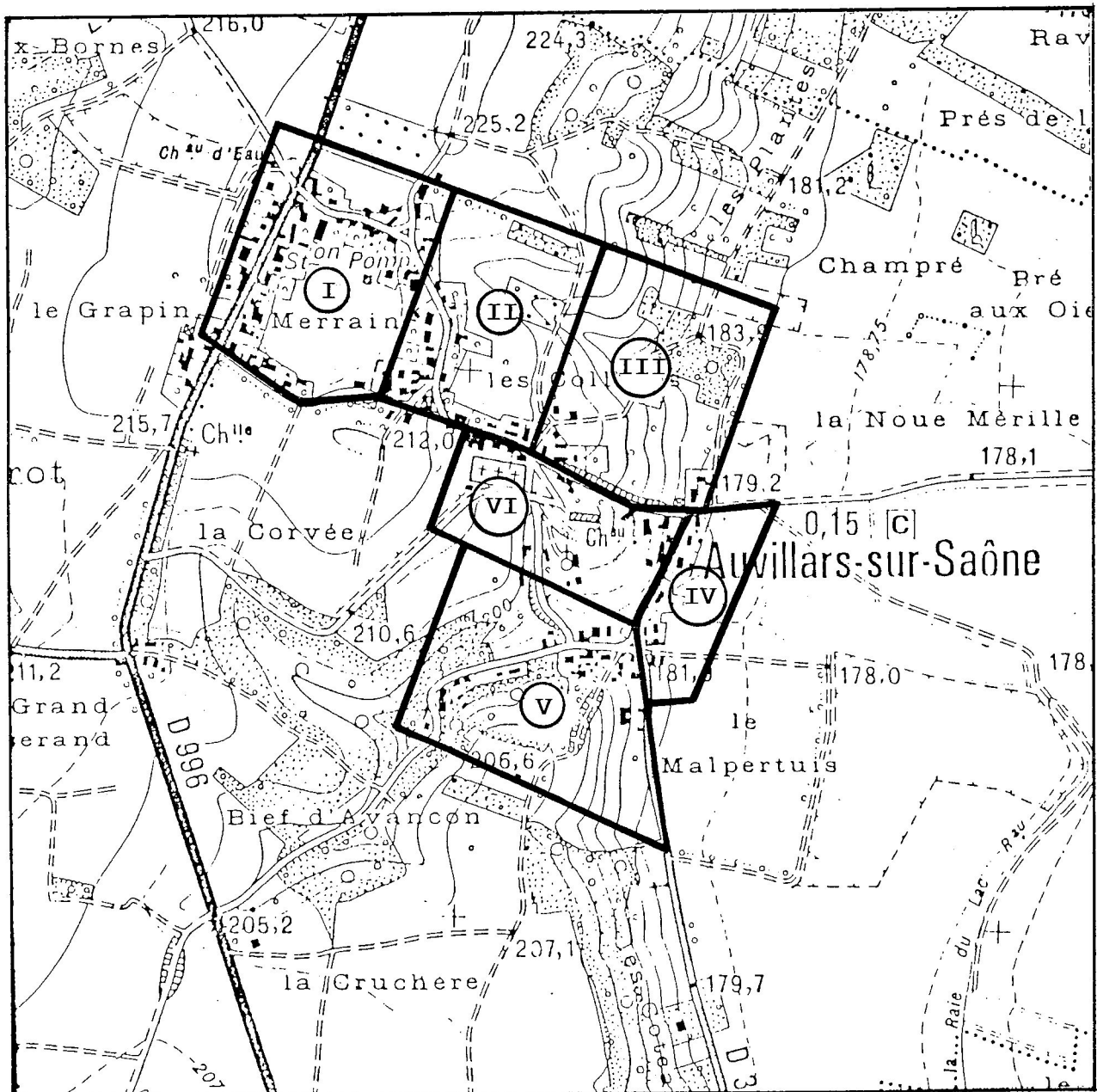
Village écart	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	ferme	sect. C1 184- 186 (suite)				(logis). Auvent. Escalier en bois menant au comble, parallèle au mur antérieur ouvert à gauche, entre les 2 logis. Datée 1817 au linteau de la porte d'entrée du logis central Puits dans la cour.
	maison	195		pierre calcaire (soubassement) brique	A1	Antérieure au cadastre ancien. Jours circulaires au grenier.
	maison	205		enduit	A1	Antérieure au cadastre ancien. 3 logis sous le même toit. Croupes. Linteaux délardés aux 2 logis de droite. Porte-haute en façade. Bâtiment agrandi à gauche.
	maison	207		pierre calcaire (soubassement) brique	A1 (+1)	Cave à linteau délardé en arc déprimé. Surcroît aveugle en façade. 2 jours demi-circulaires aux pignons. Escalier de 7 marches au logis. Maison datée 1878 au linteau de la porte d'entrée.
	maison	215		pan-de-bois torchis brique	A1	Antérieure au cadastre ancien. 2 logis sous le même toit. Croupes. Auvent sur aisseliers. Logis gauche : pan-de-bois/torchis. Logis droit : brique, chaînes d'angle en pierre. Cave. Linteaux en bois, délardés. Logis gauche simple en profondeur intérieur : plafond à solives apparentes. Cheminée contre le mur de refend des 2 logis. En ruine.
	ferme	250-253	1	pierre calcaire (soubassement) brique (logis) pan-de-bois torchis brique (dépendances)	A1	Logis postérieur au cadastre ancien. Dépendances antérieures au cadastre ancien. Logis sur cave. Accès au comble par une échelle de meunier parallèle au mur-gouttereau postérieur. Dépendances au fond de la cour : grange, étables, écurie. Croupes. Auvent important.

.../...

MAISONS-FERMES

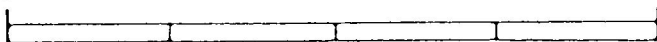
Village écart	désigna- tion	cadastre	photos	matériaux	structure	observations
Village	ferme	sect. C1 290		brique tuiles plates	A1	Antérieure au cadastre ancien. Grosse ferme. Logis et remise à droite sous le même toit. Accès au logis par un escalier en pierre, à 2 montées convergentes de 15 marches. Entrée de la cave sous le perron. Croupes. Linteaux délardés. Dépendances en retour d'équerre, au fond de la cour. Tour carrée hors-oeuvre, à droite des dépendances. Toit en pavillon. Logis : corniche en "dents de scie".

Pl. 0 Tableau d'assemblage
 Extrait de la carte topographique de l'IGN,
 au 1:25000e, Seurre 3124 Ouest, 1980

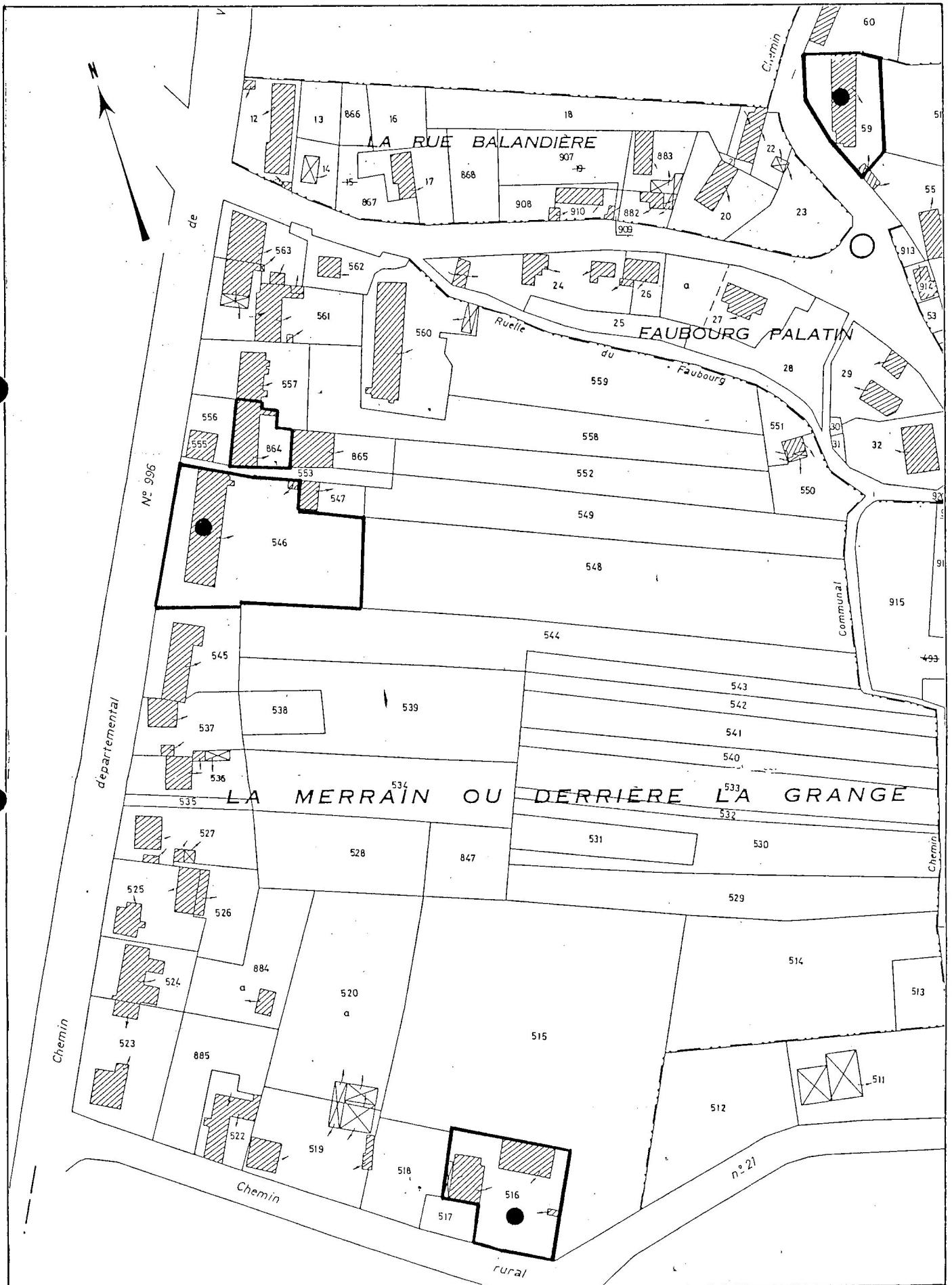


0

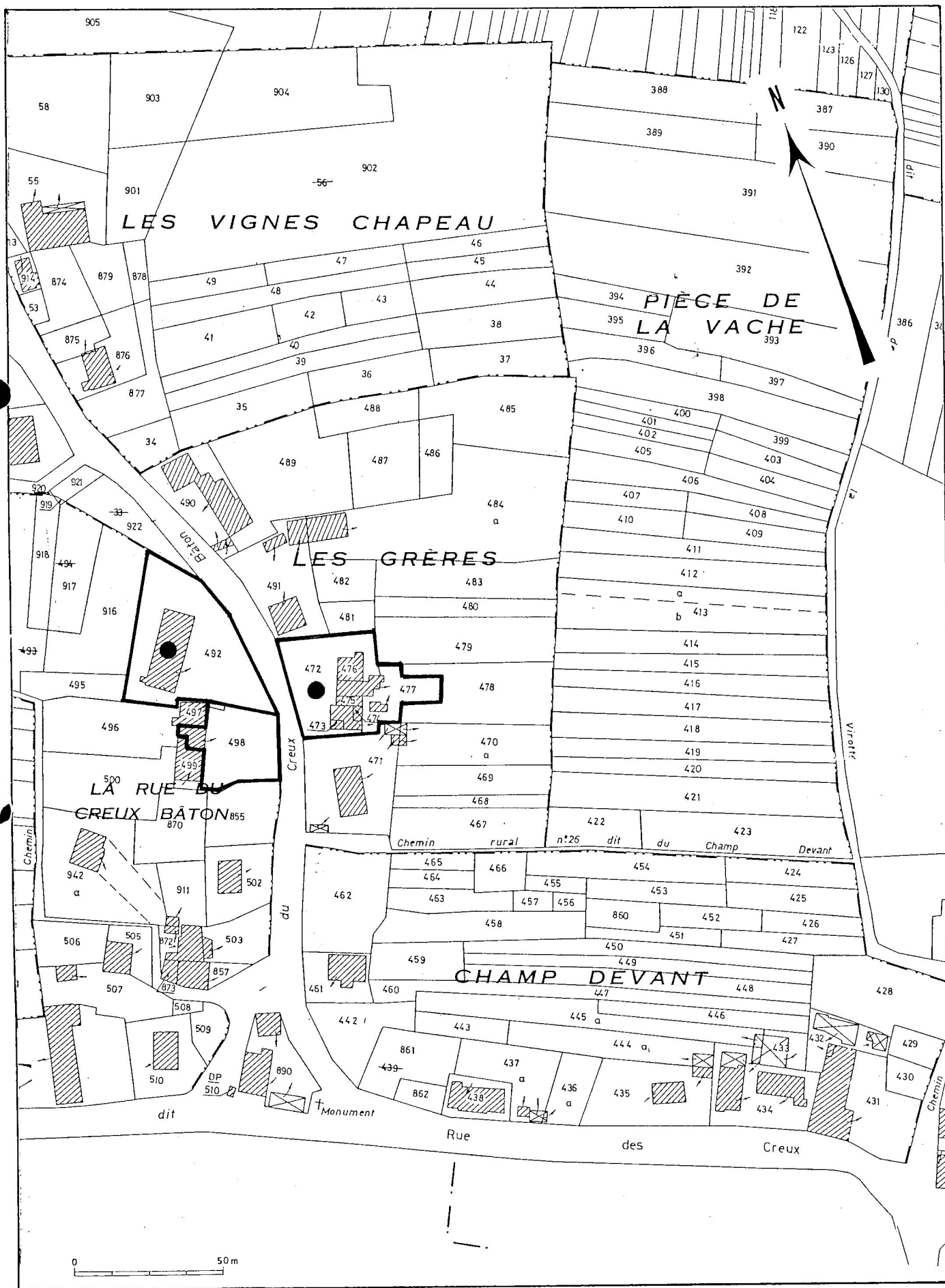
1000 m



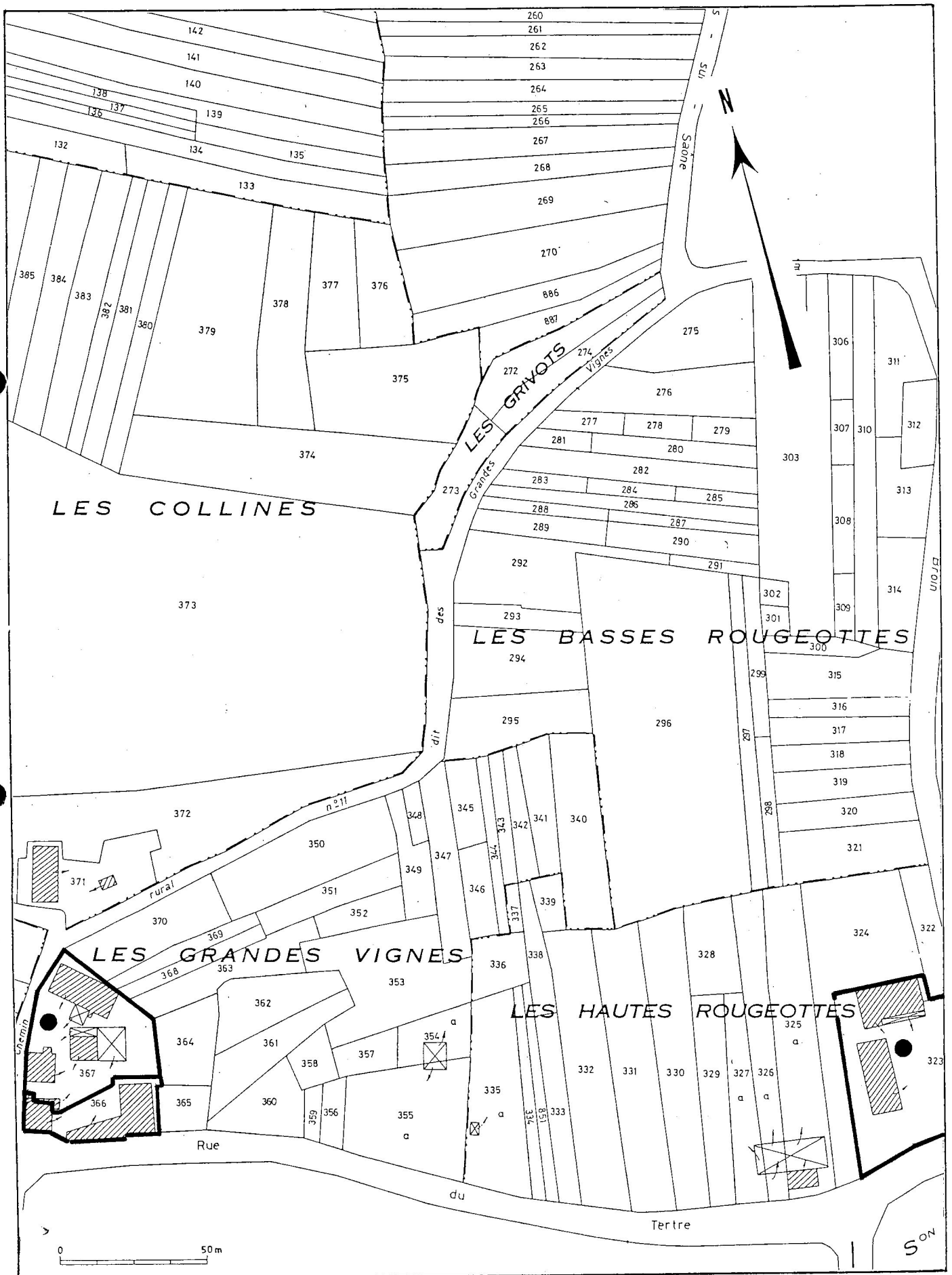
Pl. I Localisation des édifices repérés, village
Edifices sélectionnés pointés
Extrait du plan cadastral au 1:1250e, section A1, 1981



Pl. II Localisation des édifices repérés, village
 Edifices sélectionnés pointés
 Extrait du plan cadastral au 1:1250e, section A1, 1981



Pl. III Localisation des édifices repérés, village
 Edifices sélectionnés pointés
 Extrait du plan cadastral au 1:1250e, section A1, 1981



Pl. VI Localisation des édifices repérés
Edifice sélectionné pointé
Extrait du plan cadastral au 1:1250e, section Cl, 1981

