

Département : 21

1049

IA 00061381

Aire d'étude : NOLAY

Commune : NOLAY

Dénomination : **ETABLISSEMENT CONVENTUEL**

Destinations successives et actuelle : DEMEURE

Appellation et titre : DIT FERME DE L'ABBAYE

Coordonnées : LAMBERT2 X = 0774370 Y = 0219920

Cadastre : 1965 E3 316, 317

PROPRIETE PRIVEE

Dossier de PRE INVENTAIRE NORMALISE établi en 1978, 1986

(C) INVENTAIRE GENERAL, 1986

HISTORIQUE

ANCIENNE MAISON DE L'ABBESSE DE SAINT JEAN LE GRAND D'AUTUN SELON COURTEPEE ; LOGIS ET CHAPELLE EDIFIES AU 15E SIECLE ; BATIMENTS REMANIES EN 1696 ; LOGIS RESTAURE AU 19E SIECLE.

DESCRIPTION

SITUATION : ISOLE

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituant : CHAPELLE, CELLIER, PUIIS

MATERIAUX

Gros oeuvre : CALCAIRE, MOELLON, ENDUIT, PAN DE BOIS

Couverture : TUILE PLATE

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 VAISSEAU, ETAGE DE SOUBASSEMENT, 1 ETAGE CARRE, ETAGE DE COMBLE

Couvrement : VOUTE D'OGIVES, VOUTE EN BERCEAU SEGMENTAIRE

COUVERTURE : TOIT A LONGS PANS, TOIT EN PAVILLON, TERRASSE, GROUPE, APPENTIS MASSE

DECOR

Technique : SCULPTURE

Représentation : ARMOIRIES, TETE

SUJET : BLASONS LISSES, TETES, SUPPORT : CULOTS DE LA CHAPELLE

au sud-est du hameau de CIREY-LES-NOLAY

adresse ou lieu-dit

Beaune

Nolay

arrondissement

canton

FERME DE L'ABBAYE

dénomination et titre de l'œuvre

matricule

Repérage

Carte I.G.N.

échelle : 1/25 000 feuille : Le Creusot 3-4

Lambert : II x 774.37

étendu y 2219.92

Cadastre

année : 1947+1965 section : A5 + E3

parcelle : 965+316-317

année : 1839

section : A6 +E3

parcelle : 1+3à9

Propriétaire : propriété privée

Destination actuelle : résidence secondaire

Protection M.H. :

État de conservation :

Dossier établi le : 16 juin 1980

par B. Fromaget et E. Réveillon

revu le :

par

HISTORIQUE

Ancienne maison de l'abbesse de Saint-Jean d'Autun, d'après Courtépée (la fille d'un seigneur de Nolay était à la tête de cette abbaye en 1275, cf. Bredeault).

En 1422, l'abbesse céda à bail " la saule de Cyrey ensemble la chapelle, la cusene, la chambre de ma dicte dame et la estaublez de chevaul ". Un inventaire du mobilier de 1482 mentionne une grande salle, diverses chambres, le colombier, la chapelle, plusieurs celliers et étables (A.D. Saône-et-Loire H 1208).

Des réparations furent effectuées en 1525-1526 (la nature des travaux n'est pas précisée) (A.D. Saône-et-Loire H 1233).

Un bail de 1530 concernait "le culumbier estant sur la chapelle de la maison de Cyrey-lez-Nolay ... lequel est de présent en ruyne... ensemble la chambre estant sur le portal de la dite chapelle et le guernier dessus ladite chambre par lequel lon vat audit columbier... (A. D. Saône-et-Loire H 1424).

D'importants travaux de réparations et constructions furent entrepris en 1696 : réfection des maçonneries du grand pavillon (actuel logis) consolidées à l'est par deux "arbutans " ainsi que de la charpente : reprise en sous-oeuvre des murs des deux celliers joignants ; exhaussement de la galerie "sur le portail" ; démolition d'un logis adjacent au chevet de la chapelle, et réfection du mur

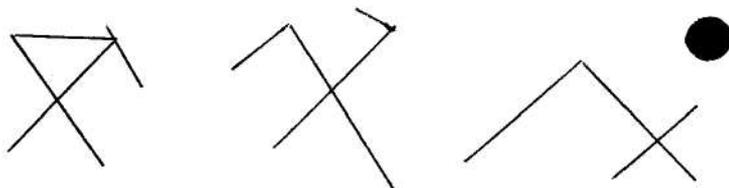
FERME DE L'ABBAYE

de la sacristie avec une fenêtre et une petite piscine ; prolongement de la galerie " qui va à la chambre au dessus de la chapelle jusqu'à l'escalier du pignon de ladite chapelle " ; réfection des enduits intérieurs et extérieurs... (A.D. Saône-et-Loire H 1424).

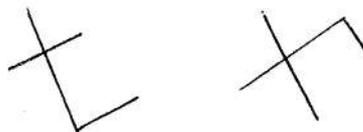
En 1791, le domaine, vendu comme bien national fut acquis par Dominique Narjollet, propriétaire à Dijon (A.D. Côte-d'Or Q 69/4). Il fut racheté dans la première moitié du XIX^e siècle par la famille Carnot.

Marques de tâcherons :

à l'intérieur de la chapelle :
- sur le pilier gauche :



- sur le lavabo du choeur :



FERME DE L'ABBAYE

- à l'intérieur, pressoir ancien à roue verticale dite "à perroquet" (fig. 16 et 17).

Ferme (fig. 18) :

- bâtiment rectangulaire allongé abritant sous le même toit le logis (à gauche) et les dépendances.
- ouvertures remaniées ; une porte en plein-cintre est ouverte dans la façade des dépendances.
- toit à longs-pans, couvert de tuile plate, avec égout de pierre plate.

CONCLUSIONS

La chapelle fut édiée au XV^e siècle, comme l'attestent le profil des nervures, le décor du lavabo et des fenêtres de la façade antérieure. Le bâtiment dans lequel elle est incluse est formé d'éléments hétérogènes postérieurs à sa construction : la chambre de l'étage existait déjà en 1530, mais le prolongement du pan-de-bois au-dessus de la chapelle, qui nécessita l'arasement du contrefort gauche, est dû aux travaux de la fin du XVII^e siècle, de même que la sacristie, dont l'oculus et le lavabo sont mentionnés dans le devis de 1696 (cf. historique). La cheminée de la salle adjacente à la chapelle évoque elle aussi le XVII^e siècle. La tour d'angle est peut-être antérieure.

Les origines du logis, très remanié, remontent également au XV^e siècle, ce dont témoigne une croisée ancienne au niveau de l'étage de soubassement (les autres croisées, modernes, ont été faites sur ce modèle). Les contreforts prévus au devis de 1696 et figurés encore sur le cadastre ancien ont disparu, sans doute lors de la restauration du XIX^e siècle qui a donné au logis sa physionomie actuelle. Ces travaux de réfection semblent avoir aussi affecté la cuverie voisine, qui passerait pour une adjonction moderne si un ancien pressoir n'y était conservé.

DOCUMENTATION

A.D. Côte-d'Or Q 69 (4)

A.D. Saône-et-Loire H 1208, 1233, 1424

B.M. Dijon : DENIZOT (Abbé J.). Encyclopédie du département de la Côte-d'Or. - ms., 1866..., t. II, p. 189.

COURTEPEE (Abbé Cl.), BEGUILLET (E.). Description générale et particulière du Duché de Bourgogne. - 3^e éd., 1967-1968, tome II, p. 338.

BREDEAULT (Abbé G.). Supplément à Courtépée, dans Mém. de la Soc. d'histoire, d'archéologie et de littérature de l'arrondissement de Beaune, t. XIX (1894), p. 297.

Dictionnaire topographique de la France. - t. IX, Côte-d'Or, par A. Roserot. - 1924, p. 109.

GUILLAUME (A.). La Côte-d'Or. - 2^e éd., 1963, p. 147.

FERME DE L'ABBAYE

• couverture :

- ~~toit~~ à longs-pans sur le corps principal; en terrasse sur l'avant-corps, en pavillon sur la tour, en appentis sur le fournil.
- couverture de tuile plate.

• distribution intérieure :

le rez-de-chaussée du corps principal est occupé à gauche par la chapelle (cf. infra), à droite, par une grande salle couverte d'un plafond à solives apparentes, dont les poutres reposent sur de gros corbeaux en quart-de-rond; adossée au mur-pignon droit, cheminée monumentale à linteau mouluré, dont la hotte est ornée d'un cadre de pierre en relief; accès à la tour, qui fait saillie dans l'angle antérieure droit.

● CHAPELLE (fig. 10 à 15)

- structure : - nef à deux travées, couverte de voûtes d'ogives avec doubleau; les nervures reposent aux angles sur des culots sculptés (blason lisse dans les angles antérieurs, tête humaine dans les angles postérieurs, cf. fig. 13 et 14) et pénètrent dans le mur et le doubleau entre les deux travées; clefs circulaires.
 - chœur plus étroit que la nef, couvert d'une voûte en arc segmentaire.
 - sacristie minuscule, rectangulaire, dans l'angle du chœur et de la nef; elle est couverte d'un plafond.
 - contrefort à chaperon taluté épaulant les murs latéraux, au droit du doubleau; celui du mur gauche est tronqué par le surplomb de l'étage (cf. supra).
- élévations : - façade antérieure (actuellement incluse dans la grande salle du rez-de-chaussée) : portail en arc segmentaire, délardé avec congés, accosté de deux fenêtres sensiblement carrées, au linteau décoré d'un arc en accolade; ces deux fenêtres sont inscrites dans une embrasure intérieure en arc segmentaire, à ébrasement latéral (fig. 10).
 - murs latéraux de la nef : porte en plein-cintre au niveau de la 1^o travée, à gauche; fenêtre en plein-cintre de chaque côté, au niveau de la 2^o travée.
 - chœur (fig. 11 et 12) : petite fenêtre en arc segmentaire à gauche, en plein-cintre à droite; niche lavabo sous la fenêtre droite (partie gauche refaite).
 - sacristie : oculus ovale inscrit dans une embrasure rectangulaire et petit lavabo à appui saillant (fig. 15) dans le mur droit.

● Cuverie (fig. 3) :

- corps de bâtiment de plan rectangulaire, accoté au logis et flanqué à droite d'un petit corps moderne; sa face postérieure est enterrée.
- toit à deux versants (le versant postérieur atteint presque le sol; couverture de tuile plate.

FERME DE L'ABBAYE

DESCRIPTIONSituation :

- isolée au sud-est du hameau, à mi-chemin entre Cirey et Nolay.
- sur un terrain en pente dominant la D.33.

Composition d'ensemble (cf. pl. II) :

L'édifice comprend :

- un logis flanqué à droite d'une cuverie (A) ;
- un bâtiment perpendiculaire au logis, abritant une chapelle, avec une tour sur l'angle antérieur droit (B) ;
- un bâtiment abritant un logis et des dépendances (la ferme proprement dite) situé derrière le précédent et sensiblement parallèle au logis principal (C).

Matériaux :

- gros-oeuvre en pierre calcaire : murs de moellons équarris crépis, sauf la cuverie et les dépendances ; chaînes d'angle, encadrement des ouvertures, contreforts de la chapelle en pierre de taille.
- pan-de-bois à l'étage du bâtiment de la chapelle (fig. 6).
- couverture de tuile plate.

Logis (fig. 2 à 5) :

- structure :
corps de bâtiment de plan rectangulaire comprenant un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé, de plain-pied sur la façade postérieure (fig. 4), et un étage de comble.
- élévations :
 - façade antérieure (fig. 2 et 3) : ouvertures refaites, à l'exception de la croisée gauche de l'étage de soubassement (fig. 5).
 - élévation gauche : deux travées de fenêtres (la fenêtre droite de l'étage de soubassement est refaite) et un jour central carré dans le surcroît.
- couverture
Toit à croupes, couvert de tuile plate (couverture refaite) ; tuile mécanique sur l'auvent de la façade antérieure.

Bâtiment de la chapelle (fig. 6 à 9) :

- structure
 - il est constitué d'un corps de bâtiment principal flanqué à gauche d'un avant-corps barlong (choeur et sacristie de la chapelle), à droite, d'une tour carrée sur l'angle antérieur et d'un fournil au même alignement.
 - le corps principal comprend un rez-de-chaussée en deux parties : à gauche la chapelle, à droite une grande salle avec cheminée, et un étage-carré.
- élévations : cf. fig. 6 à 8
 - l'étage-carré du corps principal est en surplomb dans la partie gauche de l'élévation antérieure, au-dessus de la chapelle (fig. 6).
 - la tour est à trois niveaux ; sa porte a un encadrement mouluré en tore (fig. 9).

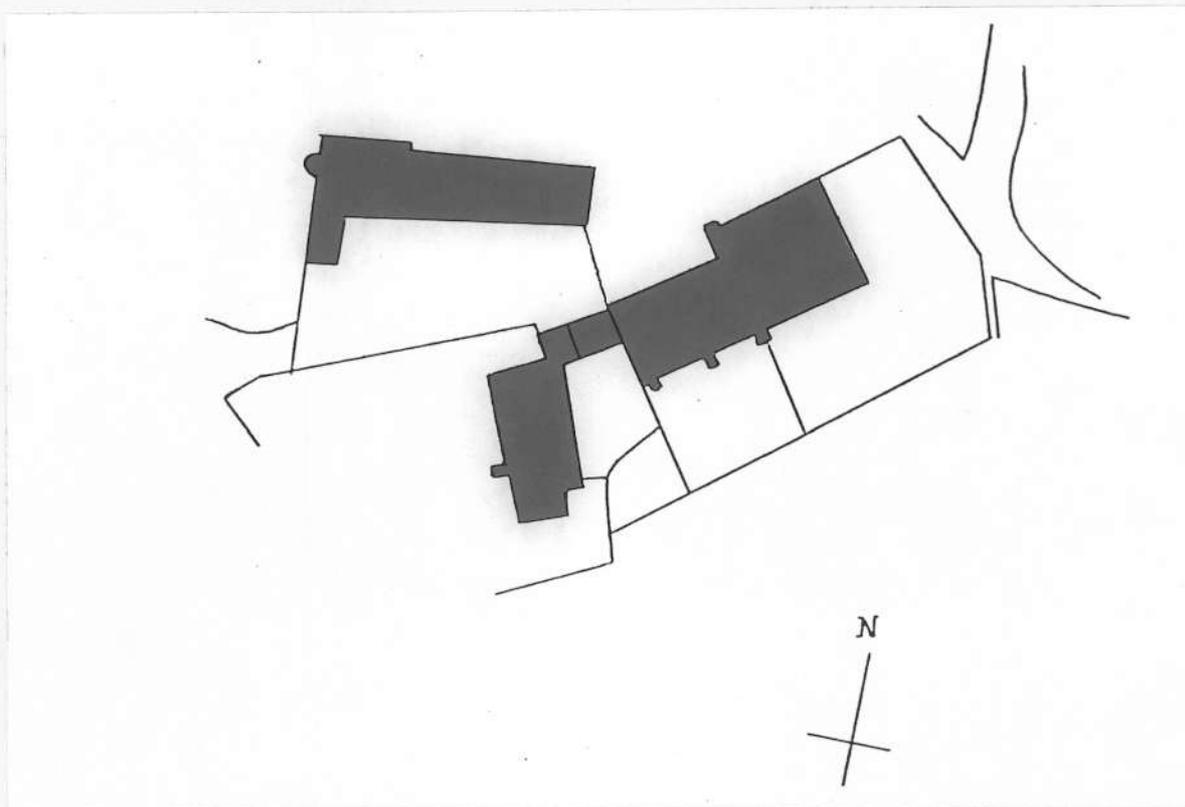
21. NOLAY

FERME DE L'ABBAYE

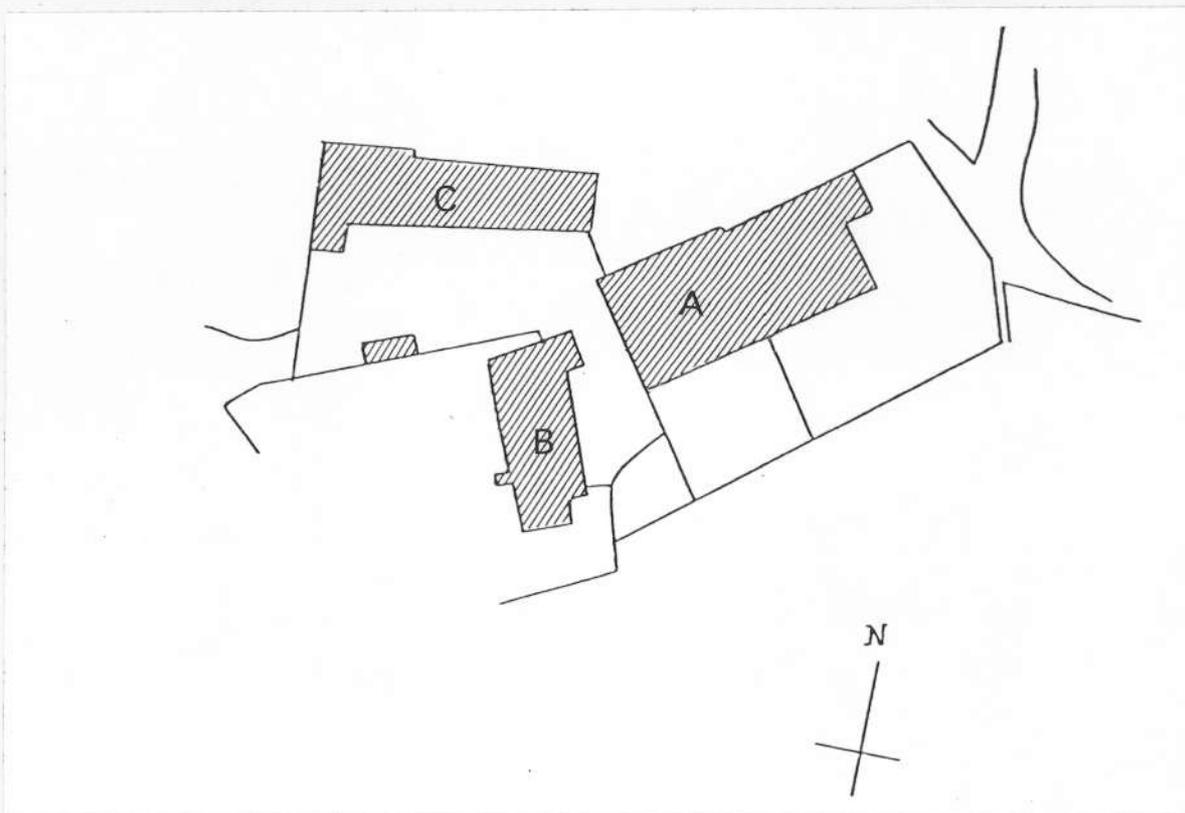
Plan-masse, d'après le cadastre :

I. de 1839, sections A6 et E3, échelle 1/1000e

II. de 1947, section A5 et 1965, section E3, échelle 1/1000e.



I



II

FERME DE L'ABBAYE
logis et bâtiment de la chapelle

80.21.697 V
Cliché M.ROSSO



21. NOLAY

FERME DE L'ABBAYE
logis : façade antérieure

80.21.694 V
Cliché M. ROSSO







FERME DE L'ABBAYE

logis : détail de la fenêtre gauche de l'étage
de soubassement

80.21.701 X

Cliché J-L DUTHU







FERME DE L'ABBAYE
bâtiment de la chapelle, tour

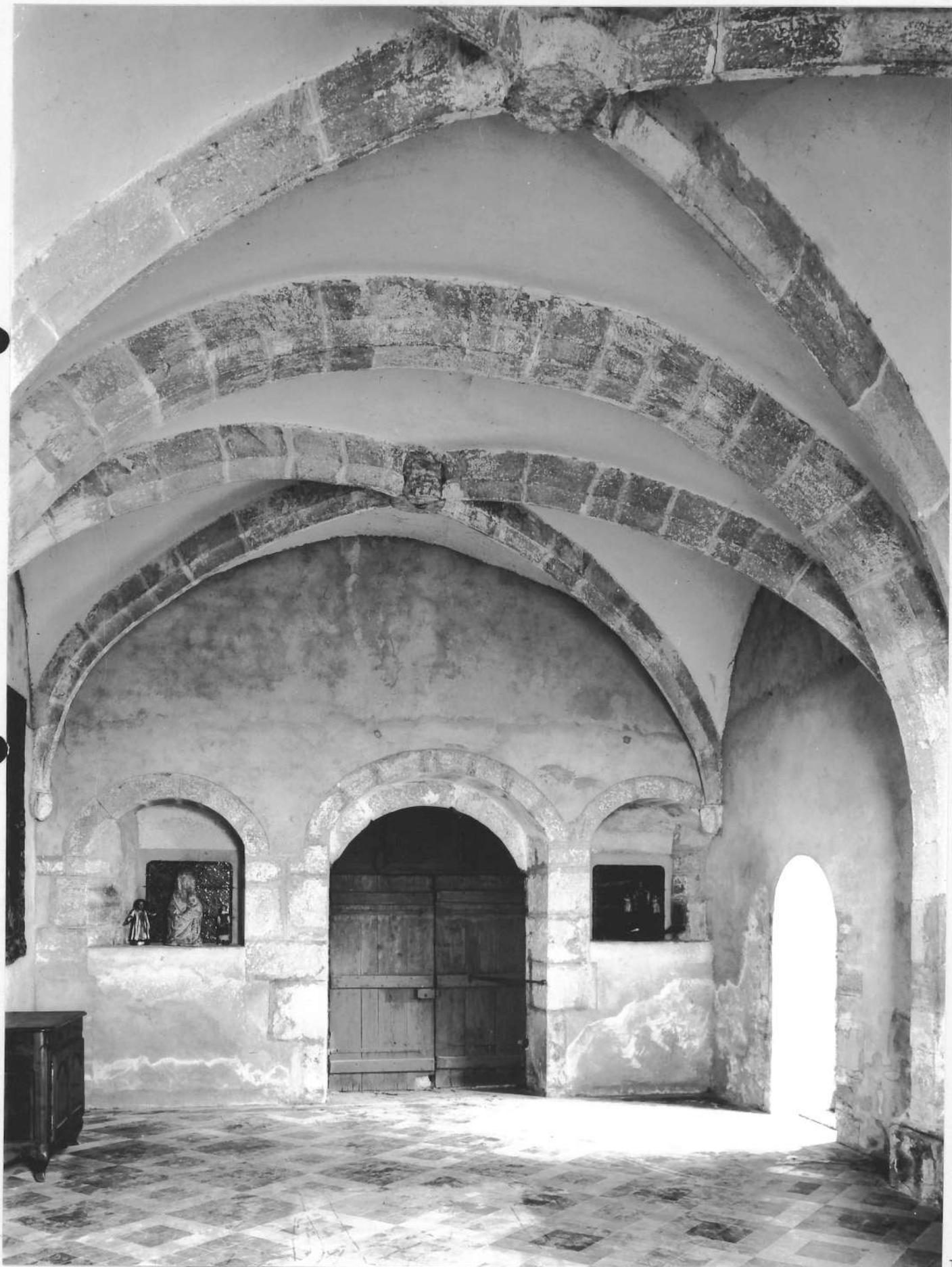
80.21.695 V
Cliché M. ROSSO



FERME DE L'ABBAYE
bâtiment de la chapelle, porte de la tour

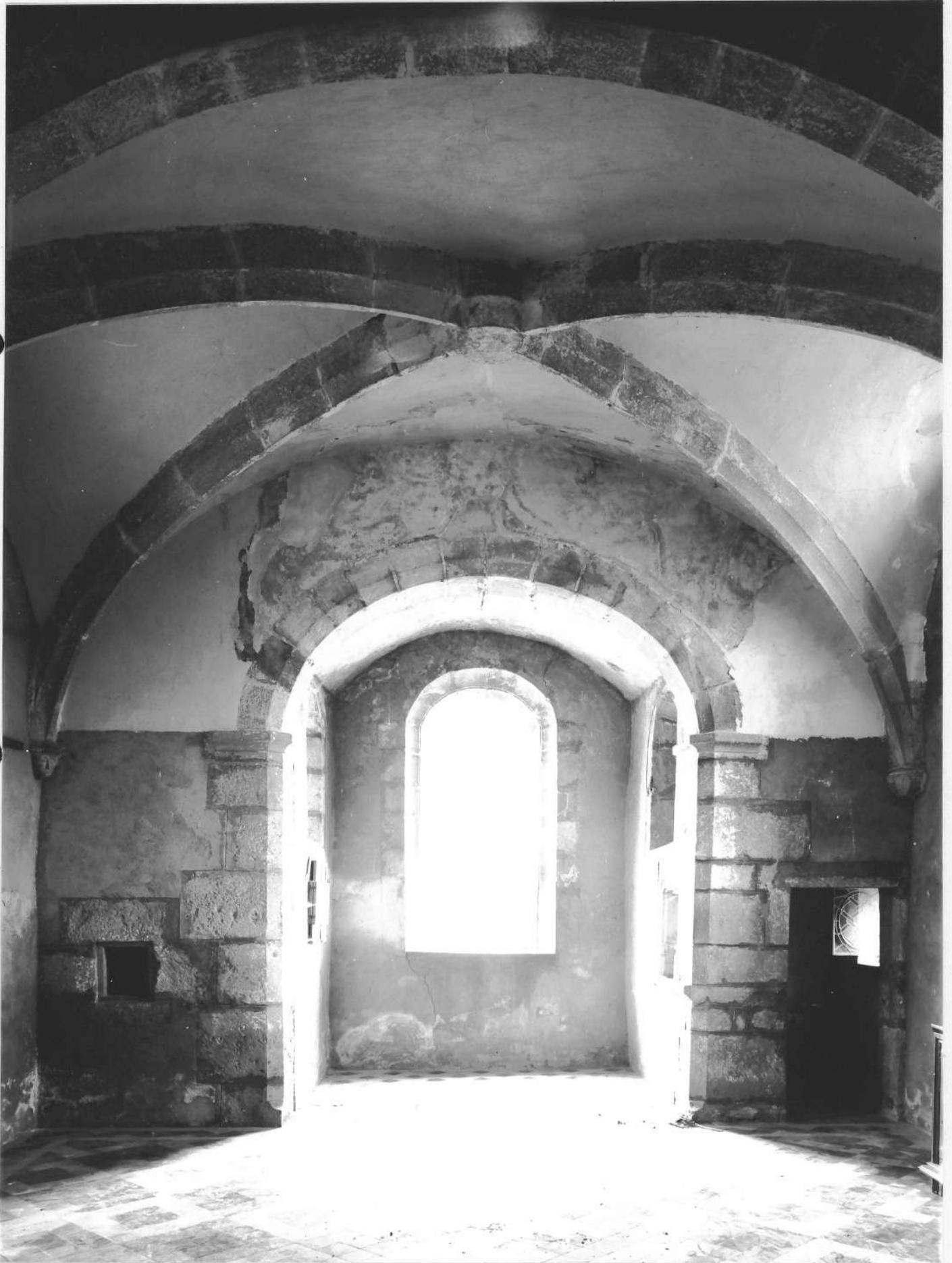
80.21.702 X
Cliché J-L DUTHU





FERME DE L'ABBAYE
chapelle : 2e travée de la nef et choeur

80.21.723 V
Cliché M. ROSSO





FERME DE L'ABBAYE
chapelle : culot postérieur droit de la nef

80.21.726 X
Cliché J-L DUTHU



FERME DE L'ABBAYE
chapelle : culot postérieur gauche de la nef

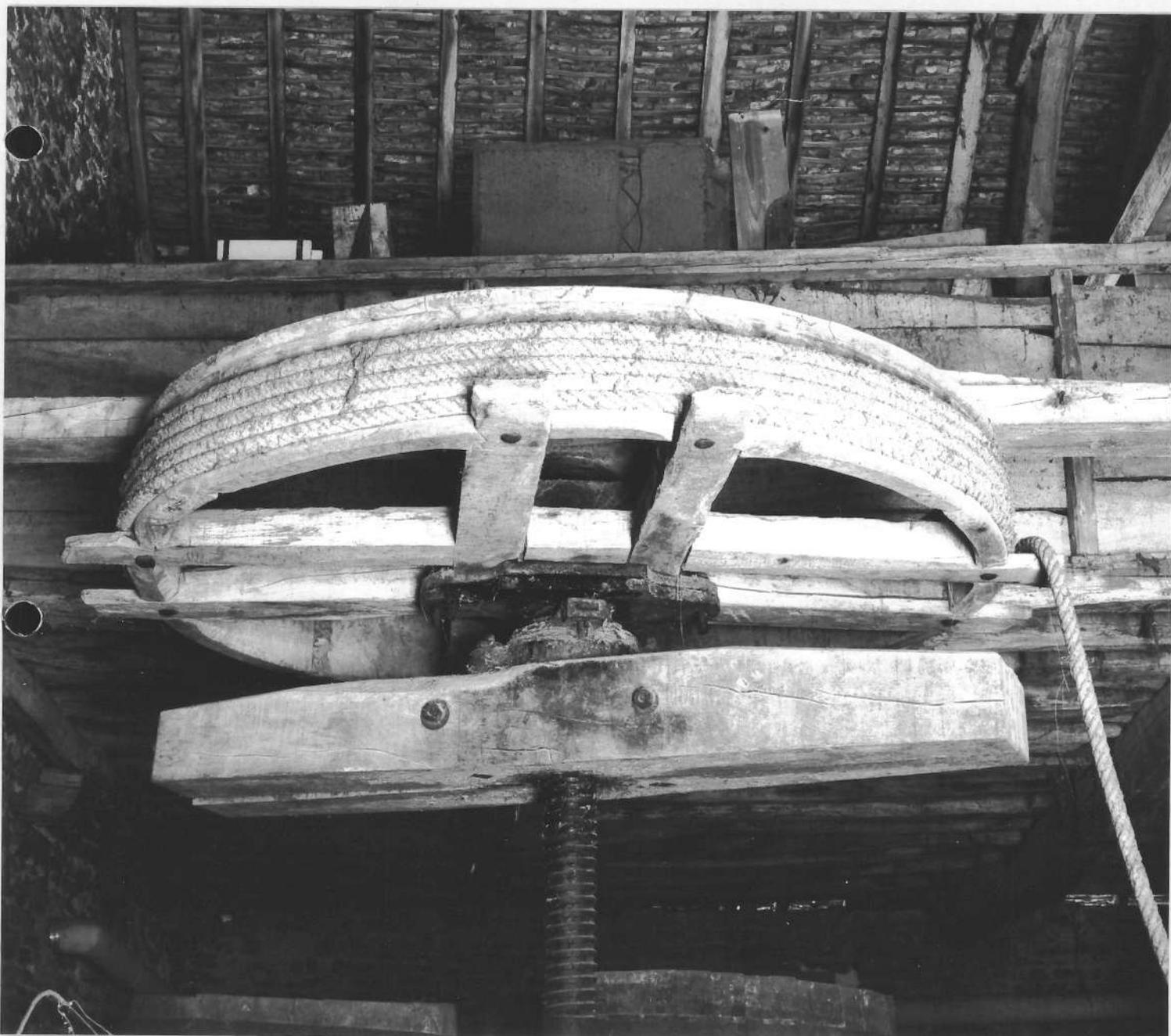
80.21.725 X
Cliché J-L DUTHU



FERME DE L'ABBAYE
chapelle : lavabo de la sacristie.

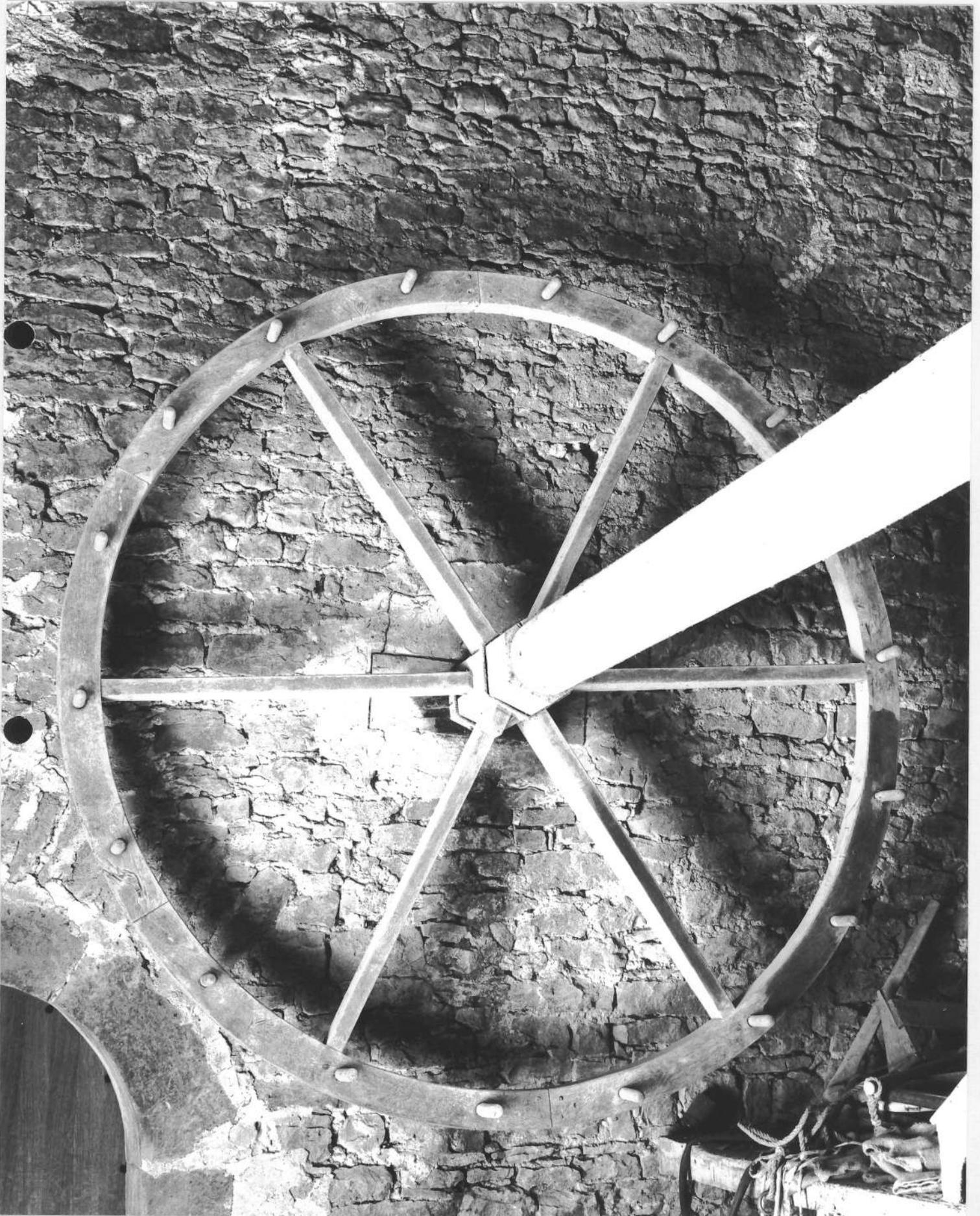
80.21.735 X
Cliché J-L DUTHU





FERME DE L'ABBAYE
pressoir : røue verticale

80.21.737 X
Cliché J-L DUTHU



FERME DE L'ABBAYE
bâtiment de la ferme

80.21.692 V
Cliché M. ROSSO



