

## MAISON 17 AVENUE DE PARIS DITE CHALET MONTLOUIS

Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre  
Pougues-les-Eaux  
17 avenue de Paris

Dossier IA58001325 réalisé en  
2019

Auteur(s) : Fabien Dufoulon



### Historique

Une maison (10 ouvertures) est bâtie par Charles Rodier de Montlouis en 1891. Elle se situe à l'extrémité nord-ouest du terrain de la *Villa des Roses*, dont il a hérité quelques années plus tôt. Il s'agit selon toute vraisemblance du "Chalet Montlouis" dans lequel séjourne notamment Édouard Jéramec, administrateur-délégué de la Compagnie des Eaux minérales de Pougues, d'après le *Pougues-Journal* du 19 juin 1898. La lucarne porte les armoiries de la famille de Montlouis ("D'azur, à trois chevrons d'or, accompagné de trois fleurs-de-lis du même, rangées en chef"). La maison reste entre les mains de la famille jusqu'après la Seconde Guerre mondiale.

**Période(s) principale(s)** : 4e quart 19e siècle

**Dates** : 1891 (daté par source)

**Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'œuvre** :

Charles Rodier de Montlouis (commanditaire, attribution par source)

### Description

La villa présente à l'extérieur des éléments lui conférant un caractère pittoresque, comme les aisseliers en bois et les linteaux en pierre ornés d'arc trilobé. Les chaînes d'angle sont en brique et pierre.

### Éléments descriptifs

**Murs** : calcaire, moellon, enduit

**Toit** : ardoise

**Plan** : plan rectangulaire régulier

**Étages** : rez-de-chaussée, 1 étage carré

**Type(s) de couverture** : toit à longs pans pignon couvert

### Sources documentaires

#### Documents d'archives

• **Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].**

Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].- Atlas parcellaire (1812) : 3 PP 214- État de sections (1812) : 3 P 214/1- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/2 (folio 1 à 352 et folio 1 à 175)- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/3 (folio 1 à 220), 3 P 214/4 (folio 221 à 354) 3 P 214/5 (folio 355 à 750), 3 P 214/6 (folio 751 à 1482)- Matrice cadastrale des propriétés bâties (1883-1891) : 3 P 214/7- Matrice cadastrale dite "matrice noire" des propriétés bâties : 3 P 214/8

Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers- Cote du document : 3 P 214

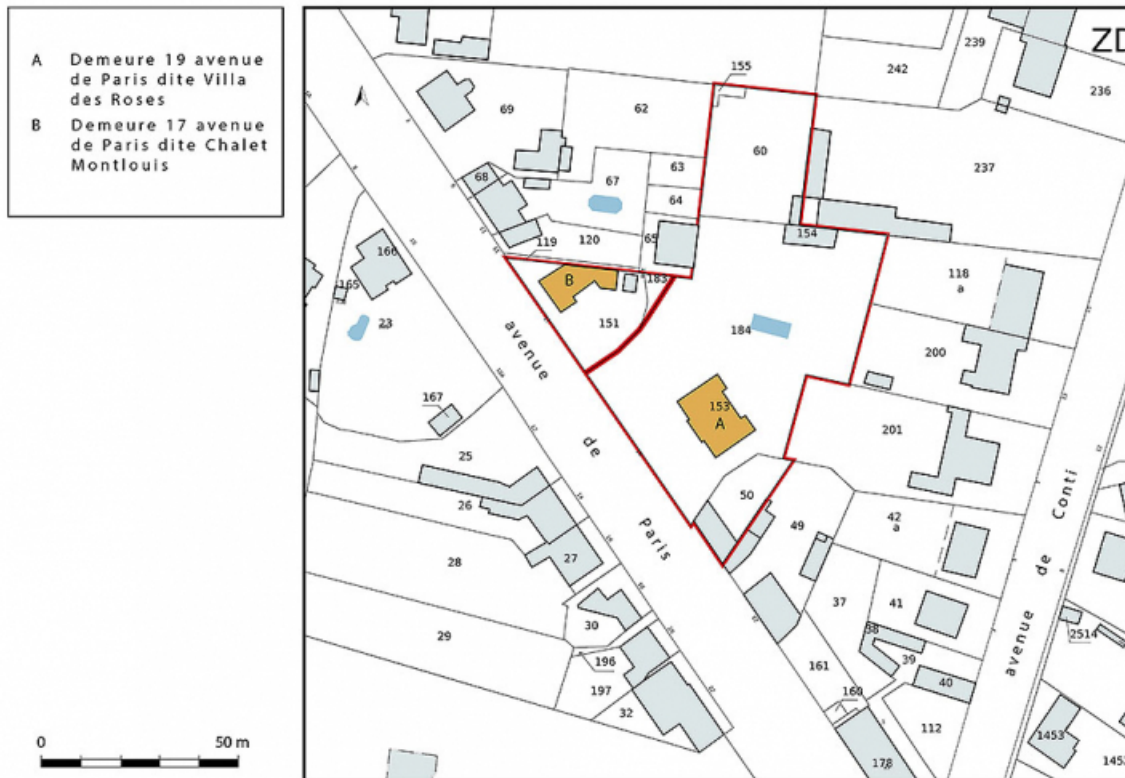
## Informations complémentaires

**Thématiques** : thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le)

**Aire d'étude et canton** : Bourgogne-Franche-Comté

**Dénomination** : maison

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2021).**

58, Pougues-les-Eaux, 19 avenue de Paris

N° de l'illustration : 20215800045NUDA

Date : 2021

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue de trois quarts, depuis l'avenue.**

58, Pougues-les-Eaux, 17 avenue de Paris

N° de l'illustration : 20205800465NUC4A

Date : 2020

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue de trois-quarts, depuis l'avenue.**

58, Pougues-les-Eaux, 17 avenue de Paris

N° de l'illustration : 20205800464NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue de trois-quarts, depuis l'avenue.**

58, Pougues-les-Eaux, 17 avenue de Paris

N° de l'illustration : 20205800463NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue de face, depuis l'avenue.**

58, Pougues-les-Eaux, 17 avenue de Paris

N° de l'illustration : 20205800466NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Pignon de la façade principale.**

58, Pougues-les-Eaux, 17 avenue de Paris

N° de l'illustration : 20205800467NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Armoires de la famille de Montlouis ("D'azur, à trois chevrons d'or, accompagné de trois fleurs-de-lis du même, rangées en chef")  
au sommet du pignon.**

58, Pougues-les-Eaux, 17 avenue de Paris

N° de l'illustration : 20205800468NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine