

## MAISON 3 RUE DE BOURGNEUF DITE LE COTTAGE

Bourgogne-Franche-Comté, Nièvre  
Pougues-les-Eaux  
3 rue de Bourgneuf

Dossier IA58001319 réalisé en  
2019

Auteur(s) : Fabien Dufoulon



### Historique

Marcel Grimaud, propriétaire de la Villa Beau-Séjour voisine, est à l'origine de la construction de la maison. Elle se situe dans le Parc Chevalier. Les travaux se font en deux campagnes. La partie nord (E 517) est achevée vers 1894. Elle est complétée par la partie sud (E 516) qui abrite une écurie vers 1898. Le Cottage est cité dans une "liste des étrangers" du *Pougues-Journal* de juillet 1898.

**Période(s) principale(s) :** 4e quart 19e siècle

**Dates :** 1894 (daté par source) / 1898 (daté par source)

**Auteur(s) de l'oeuvre :**

maître d'oeuvre inconnu ()

### Éléments descriptifs

**Murs :** pierre, moellon, enduit

**Toit :** tuile mécanique

**Étages :** rez-de-chaussée, étage en surcroît

### Sources documentaires

#### Documents d'archives

• **Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].**

Archives départementales de la Nièvre. Cadastre de la commune de Pougues-les-Eaux. [1812-1953].- Atlas parcellaire (1812) : 3 P 214- État de sections (1812) : 3 P 214/1- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/2 (folio 1 à 352 et folio 1 à 175)- Matrices cadastrales des propriétés bâties et non bâties : 3 P 214/3 (folio 1 à 220), 3 P 214/4 (folio 221 à 354) 3 P 214/5 (folio 355 à 750), 3 P 214/6 (folio 751 à 1482)- Matrice cadastrale des propriétés bâties (1883-1891) : 3 P 214/7- Matrice cadastrale dite "matrice noire" des propriétés bâties : 3 P 214/8

Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers- Cote du document : 3 P 214

• **Archives départementales de la Nièvre. 32 J 240. Fonds de l'établissement thermal de Pougues-les-Eaux.**

**Construction d'un promenoir couvert (s.d.) ; plan des bâtiments situés dans le parc de Pougues (s.d.) ; plans et dessins de l'établissement thermal (1882-1891) ; parc Chevalier (1884) ; plans du Splendid-Hôtel (1887) ; inscription à l'entrée du parc (1891) ; établissement d'un portillon pour faciliter les relations entre les sources Alice et Elisabeth et la gare de Pougues (s.d.).**

Archives départementales de la Nièvre. 32 J 240. Fonds de l'établissement thermal de Pougues-les-Eaux. Construction d'un promenoir couvert (s.d.) ; plan des bâtiments situés dans le parc de Pougues (s.d.) ; plans et dessins de l'établissement thermal (1882-1891) ; parc Chevalier (1884) ; plans du Splendid-Hôtel (1887) ; inscription à l'entrée du parc (1891) ; établissement d'un portillon pour faciliter les relations entre les sources Alice et Elisabeth et la gare de Pougues (s.d.).

Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers- Cote du document : 32 J 240

### Documents figurés

- **Plan du Parc Chevalier. 1884.**

Plan du Parc Chevalier / Sacton [?]. 1er juillet 1884. Dessin. 40 x 49 cm.

Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers- Cote du document : 32 J 240

- **Pougues (Nièvre). Le Cottage. [Première moitié du 20e siècle].**

Pougues (Nièvre). Le Cottage / [auteur inconnu]. [Pougues-les-Eaux] : J.L., [première moitié du 20e siècle]. Carte postale.

Lieu de conservation : Collection particulière

## Informations complémentaires

**Thématiques** : thermalisme en Bourgogne-Franche-Comté (le)

**Aire d'étude et canton** : Bourgogne-Franche-Comté

**Dénomination** : maison

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



A Demeure 11 rue des Capucins dite Villa Beau-Séjour  
B Demeure 3 rue de Bourgneuf dite Le Cottage



**Plan-masse et de situation, extrait du plan cadastral (2021).**

58, Pougues-les-Eaux, 3 rue de Bourgneuf

N° de l'illustration : 20215800054NUDA

Date : 2021

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Plan de situation de la demeure dans le Parc Chevalier (1884).**

58, Pougues-les-Eaux

**Source :**

**Plan du Parc Chevalier / Sacton [?]. 1er juillet 1884. Dessin. 40 x 49 cm. Archives départementales de la Nièvre. 32 J 240. Fonds de l'établissement thermal de Pougues-les-Eaux. Construction d'un promenoir couvert (s.d.) ; plan des bâtiments situés dans le parc de Pougues (s.d.) ; plans et dessins de l'établissement thermal (1882-1891) ; parc Chevalier (1884) ; plans du Splendid-Hôtel (1887) ; inscription à l'entrée du parc (1891) ; établissement d'un portillon pour faciliter les relations entre les sources Alice et Élisabeth et la gare de Pougues (s.d.).**

Lieu de conservation : Archives départementales de la Nièvre, Nevers - Cote du document : 32 J 240

N° de l'illustration : 20205800239NUC2A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue ancienne.**

58, Pougues-les-Eaux, 3 rue de Bourgneuf

**Source :**

**Pougues (Nièvre). Le Cottage. [carte postale]. [Pougues-les-Eaux] : J.L., [s.d].**

Lieu de conservation : Collection particulière

N° de l'illustration : 20195800746NUC4A

Date : 2019

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue actuelle.**

58, Pougues-les-Eaux, 3 rue de Bourgneuf

N° de l'illustration : 20205800529NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue actuelle.**

58, Pougues-les-Eaux, 3 rue de Bourgneuf

N° de l'illustration : 20205800527NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue actuelle.**

58, Pougues-les-Eaux, 3 rue de Bourgneuf

N° de l'illustration : 20205800528NUC4A

Date : 2020

Auteur : Pierre-Marie Barbe-Richaud

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine