

## CITÉ OUVRIÈRE JAPY FRÈRES ET CIE DITE CITÉ DE L'EMAILLERIE

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs  
Bavans  
1 à 19 rue de l' Emaillerie

Dossier IA25000937 réalisé en 2010 revu en  
2011

Auteur(s) : Raphaël Favereaux



### Historique

Un magasin industriel de la société Japy Frères et Cie, dépendant de l'usine voisine de la Roche (IA25000934), est incendié en 1868. Le bâtiment est rasé et laisse place à une habitation ouvrière collective, dénommée "maison grande cité" sur la matrice cadastrale et achevée en 1877. Elle consiste en un long bâtiment construit parallèlement à la route et abritant dix logements contigus (actuellement n° 15 à 19). L'appellation de cité de l'Emaillerie provient de la présence de bâtiments industriels, bâtis vers 1880 et en 1891, et dévolus à la préparation des émaux de l'usine de la Roche. Une de ces maisons aurait abrité le magasin coopératif la Fraternelle à la fin du 19e siècle. Cinq maisons jumelles, portant les n°1 à 10 et entrées sur la matrice cadastrale en 1920, sont bâties par la société immobilière de Laroche, "société anonyme coopérative pour la construction d'habitations à bon marché". Il s'agit vraisemblablement de logements doubles de contremaîtres, édifiés à l'est du premier logement ouvrier. Tous les logements ont été vendus à des particuliers à partir de 1955.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle / 1ère moitié 20e siècle

### Description

Construit en moellon de calcaire enduit, le premier bâtiment comprend un rez-de-chaussée surélevé et un étage carré, couverts d'un toit à longs pans. Chacune des cinq entrées de la façade sud donne accès à 2 appartements, répartis sur deux niveaux. Les maisons doubles de contremaître, dont quatre décrivent un plan en L, sont construites en moellon de calcaire enduit, à un étage carré, et couvertes d'un toit à croupe. La plupart des ouvertures sont pourvues d'arc segmentaire en brique. Le bâtiment ayant abrité l'atelier d'émaillerie puis le magasin coopératif est couvert d'un toit à longs pans et demi-croupes.

### Eléments descriptifs

**Murs** : calcaire, moellon, enduit

**Toit** : tuile mécanique

**Etages** : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble

**Élévation** : élévation à travées

### Sources documentaires

#### Documents d'archives

- **35 J 3 R 5 Usines Japy-Marne. Usine Laroche de Voujeaucourt (plans des terrains et immeubles)**  
Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort, 35 J 3 R 5 Usines Japy-Marne. Usine Laroche de Voujeaucourt (plans des terrains et immeubles)  
Lieu de conservation : Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort- Cote du document : 35 J 3 R 5
- **3 P 49/13 Matrices des propriétés bâties (1911)**  
Archives départementales du Doubs, Besançon, 3 P 4913 Matrices des propriétés bâties (1911)  
Lieu de conservation : Archives départementales du Doubs, Besançon- Cote du document : 3 P 49/13

## Documents figurés

- **Maison d'habitation à 10 logements. Elévation et plan du 1er étage.**

Plans, coupe, élévation, échelle 1100, s.d. [fin 19e siècle], auteur inconnu

Lieu de conservation : Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort- Cote du document : 35 J 6 D2/5-14BD

- **Maison d'habitation à 10 logements.**

Plans, coupe, élévation, échelle 1100, s.d. [fin 19e siècle], auteur inconnu

Lieu de conservation : Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort- Cote du document : 35 J 6 D2/5-14BD

- **Maison d'habitation à 10 logements. Elévation et plan du 1er étage.**

Plans, coupe, élévation, échelle 1100, s.d. [fin 19e siècle], auteur inconnu

Lieu de conservation : Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort- Cote du document : 35 J 6 D2/5-14BD

## Bibliographie

- **Richard, Pierre. Edgar Japy, les usines Laroche : Bart, Bavans, Voujeaucourt. - S.I. [Bart] : l'auteur, 1999, 87 f.**

Richard, Pierre. Edgar Japy, les usines Laroche : Bart, Bavans, Voujeaucourt. - S.I. [Bart] : l'auteur, 1999, 87 f.

## Informations complémentaires

**Thématiques :** patrimoine industriel du Doubs

**Aire d'étude et canton :** Pays de Montbéliard (le)

**Dénomination :** cité ouvrière

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Maison de contremaîtres vue de trois quarts.**

25, Bavans, 1 à 19 rue de l' Emaillerie

N° de l'illustration : 20112502151NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Plan-masse et de situation.**

25, Bavans, 1 à 19 rue de l' Emmaillerie

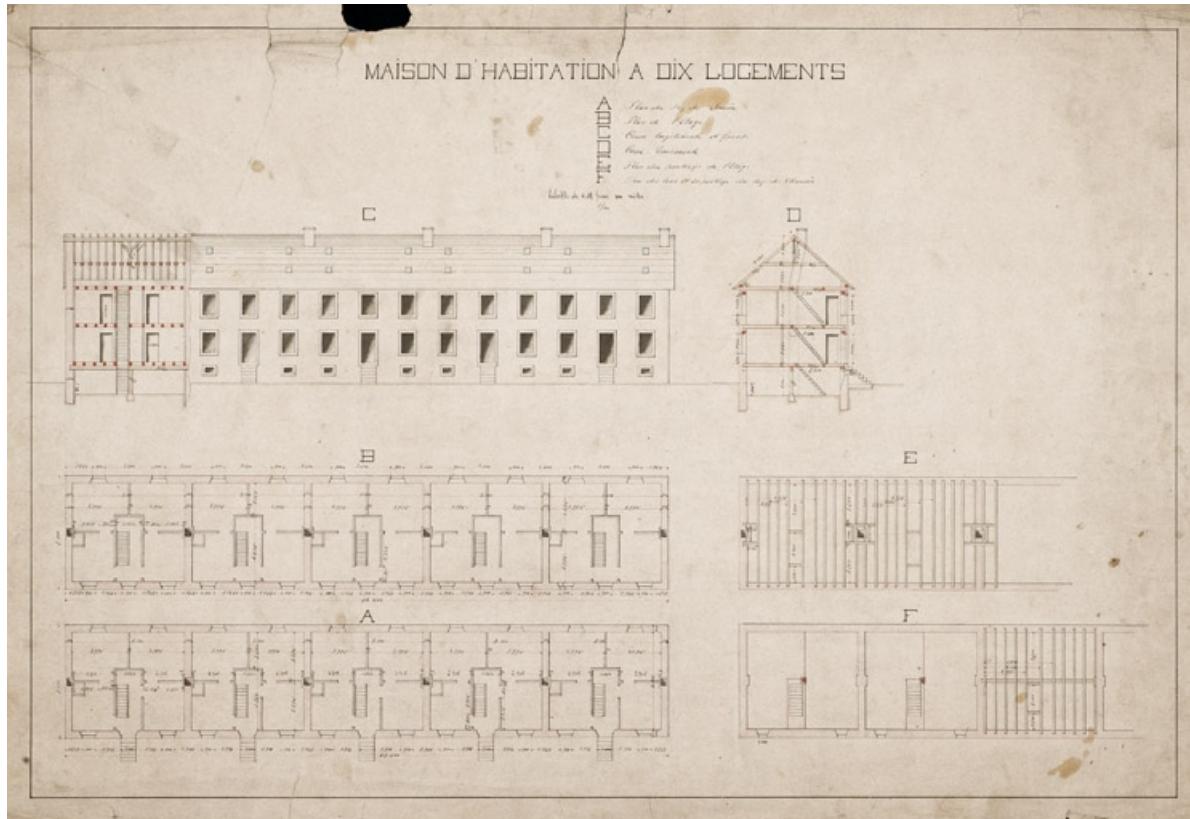
N° de l'illustration : 20132502690NUDA

Date : 2013

Auteur : Mathias Papigny

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Maison d'habitation à 10 logements.

25, Bavans, 1 à 19 rue de l' Emaillerie

**Source :**

**Plans, coupe, élévation, échelle 1/100, s.d. [fin 19e siècle]. Lieu de conservation : Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort. Cote : 35 J 6 D2/5-14BD**

Lieu de conservation : Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort - Cote du document : 35 J 6 D2/5-14BD

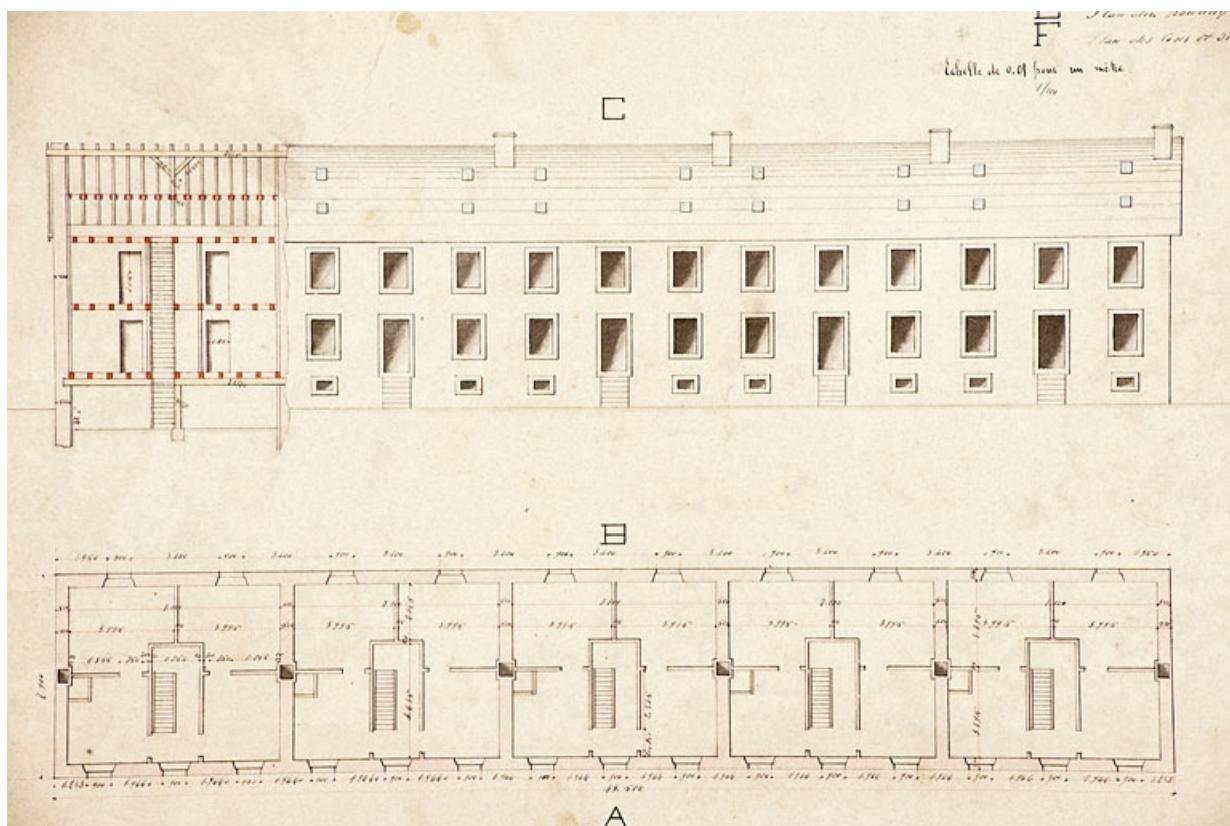
N° de l'illustration : 20122501201NUC4A

Date : 2012

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



Maison d'habitation à 10 logements. Elévation et plan du 1er étage.

25, Bavans, 1 à 19 rue de l' Emaillerie

**Source :**

**Plans, coupe, élévation, échelle 1/100, s.d. [fin 19e siècle]. Lieu de conservation : Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort. Cote : 35 J 6 D2/5-14BD**

Lieu de conservation : Archives départementales du Territoire de Belfort, Belfort - Cote du document : 35 J 6 D2/5-14BD

N° de l'illustration : 20122501202NUC4A

Date : 2012

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue d'ensemble depuis la route.**

25, Bavans, 1 à 19 rue de l' Emaillerie

N° de l'illustration : 20112502148NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Atelier d'émaillerie, puis magasin coopératif.**

25, Bavans, 1 à 19 rue de l' Emaillerie

N° de l'illustration : 20112502150NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Maisons à deux logements de contremaître.**

25, Bavans, 1 à 19 rue de l' Emaillerie

N° de l'illustration : 20112502149NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Maison de contremaîtres (n°4-6).**

25, Bavans, 1 à 19 rue de l' Emaillerie

N° de l'illustration : 20112502152NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Maison de contremaîtres (n°8-10).**

25, Bavans, 1 à 19 rue de l' Emaillerie

N° de l'illustration : 20112502155NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Maison de contremaîtres (n°12-14).**

25, Bavans, 1 à 19 rue de l' Emaillerie

N° de l'illustration : 20112502153NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Habitation de 10 logements.**

25, Bavans, 1 à 19 rue de l' Emaillerie

N° de l'illustration : 20112502156NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Habitation de 10 logements. Détail d'une travée.**

25, Bavans, 1 à 19 rue de l' Emaillerie

N° de l'illustration : 20112502154NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine