# IMMEUBLE DIT LE BUILDING

Franche-Comté, Doubs
Besançon
îlot Pierre Bayle - 26 rue Proudhon

Dossier IA25000630 réalisé en 1996 revu en 2009

Auteur(s) : Christiane Roussel

## Historique

L'immeuble a été construiten 1926 par l'architecte André Boucton à la demande de la Société anonyme du crédit foncier de Franche-Comté. Il s'agit d'un des premiers immeubles bisontins en béton armé, sa hauteur de sept étages lui ayant valu localement l'appellation de "Building". Le programme prévoyait à l'origine un cinéma au sous-sol, l'office du tourisme au rez-de-chaussée, des galeries commerciales aux deux premiers étages, des bureaux pour les suivants, un salon de thé et un grill-room au septième étage avec une grande terrasse formant belvédère. Actuellement, et peut-être dès l'origine, des logements se sont substitués à la plupart des activités prévues au départ. La salle de spectacle et le grand hall d'entrée ont été irrémédiablement endommagés lors d'un attentat en octobre 1988.

**Période(s) principale(s) :** 1er quart 20e siècle

**Auteur(s) de l'oeuvre :**
André (architecte) NE PAS UTILISERBoucton (architecte, attribution par travaux historiques)

### Eléments descriptifs

**Murs :** béton, béton armé
**Toit :** béton en couverture
**Etages :** sous-sol, 5 étages carrés
**Élévation :** élévation ordonnancée
**Escaliers :** escalier dans-oeuvre, escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie;
**Autres organes de circulations :** ascenseur
**Typologie :** immeuble de standing

### Décor

**Techniques :** sculpture
**Précision sur les représentations :**

Au-dessus de l'entrée centrale se trouvent deux bas-reliefs en moulage représentant, à droite, un montagnard et à gauche une jeune fille tenant un bouquet de fleurs ; dans le hall, d'autres moulages personnifiaient les quatre activités de la région : l'horloger, le bûcheron, le skieur et le vendangeur.

## Sources documentaires

### Documents figurés

- **Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AE.**
  Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AE.
- **Dessin de l'élévation principale sur rue.**
  Dessin de l'élévation principale sur rue, par Boucton, André (architecte). In "L'illustré. Paris, province, colonies", juin 1928, n° 318.

- **Dessin de la façade latérale gauche de l'immeuble.**
  Dessin de la façade latérale gauche de l'immeuble, par Boucton, André (architecte). In "L'illustré. Paris, province, colonies", juin 1928, n° 318.

## Informations complémentaires

- **voir le dossier numérisé :** https://patrimoine.bourgognefranchecomte.fr/gtrudov/IA25000630/index.htm

**Observations :**

L'un des premiers immeubles en béton armé de Besançon, de conception très soignée au niveau du sous-oeuvre avec sols en mosaïque, portes en menuiserie, grilles et garde-corps en fer forgé.

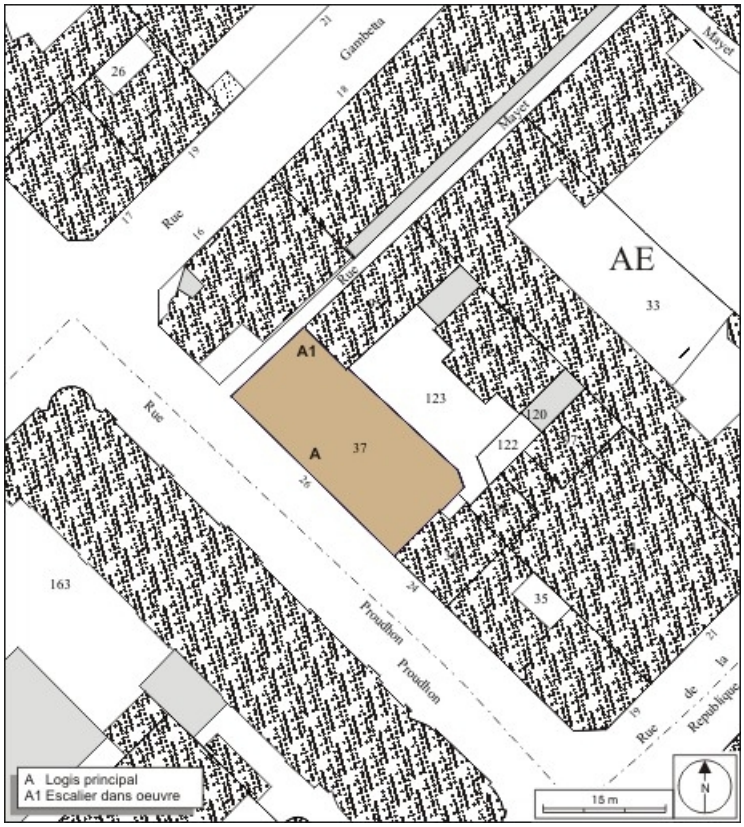
**Thématiques :** demeures bisontines

**Aire d'étude et canton :** Besançon centre

**Dénomination :** immeuble

**Parties constituantes non étudiées :** cour

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine




**Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 1974, section AE.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

**Source :**

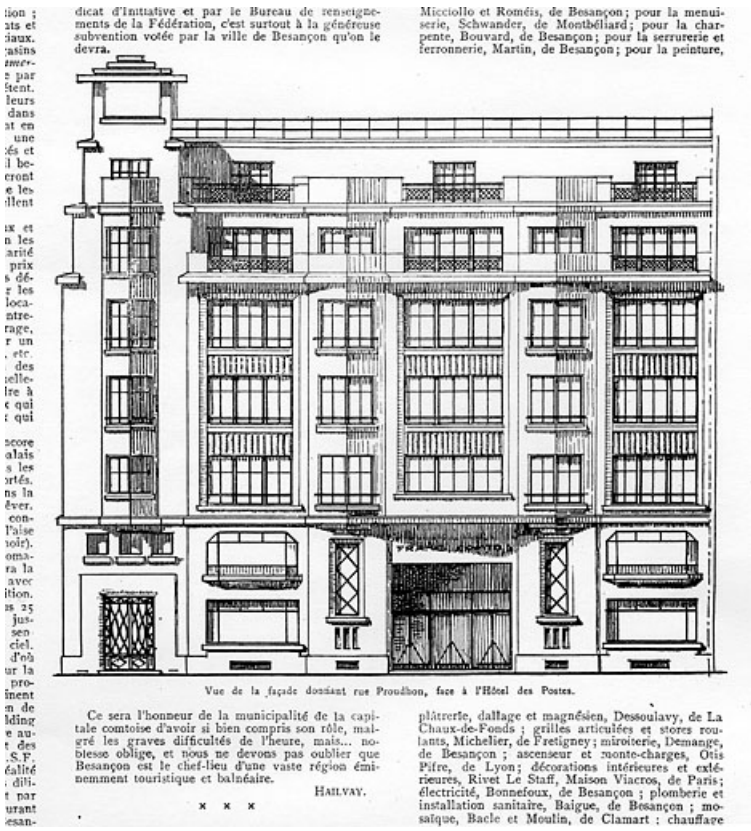
**Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AE.**

N° de l'illustration : 20102500069NUDA
Date : 2010
Auteur : André Céréza
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

**Dessin de la façade latérale gauche de l'immeuble.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

**Source :**
**Dessin à l'encre, 1e moitié 20e siècle, par Boucton, André (architecte). Dans : "L'illustré. Paris, province, colonies", juin 1928, n° 318.**

N° de l'illustration : 20092501245NUC2A
Date : 2009
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



dicat d'Initiative et par le Bureau de renseignements de la Fédération, c'est surtout à la généreuse subvention votée par la ville de Besançon qu'on le devra.

Micciollo et Roméis, de Besançon ; pour la menuiserie, Schwander, de Montbéliard ; pour la charpente, Bouvard, de Besançon ; pour la serrurerie et ferronnerie, Martin, de Besançon ; pour la peinture,

Vue de la façade donnant rue Proudhon, face à l'Hôtel des Postes.

Ce sera l'honneur de la municipalité de la capitale comtoise d'avoir si bien compris son rôle, malgré les graves difficultés de l'heure, mais... noblesse oblige, et nous ne devons pas oublier que Besançon est le chef-lieu d'une vaste région éminemment touristique et balnéaire.

HAILVAY.

× × ×

plâtrerie, dallage et magnésien, Dessoulavy, de La Chaux-de-Fonds ; grilles articulées et stores roulants, Michelier, de Fretigney ; miroiterie, Demange, de Besançon ; ascenseur et monte-charges, Otis Pifre, de Lyon ; décorations intérieures et extérieures, Rivet Le Staff, Maison Viacros, de Paris ; électricité, Bonnefoux, de Besançon ; plomberie et installation sanitaire, Baigue, de Besançon ; mosaïque, Bacle et Moulin, de Clamart ; chauffage

**Dessin de l'élévation principale sur rue.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

**Source :**
**Dessin à l'encre, 1e moitié 20e siècle, par Boucton, André (architecte). Dans : "L'illustré. Paris, province, colonies", juin 1928, n° 318.**

N° de l'illustration : 20092501246NUC2A
Date : 2009
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine

**Vue d'ensemble : de trois quarts gauche.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20112501747NUC2A
Date : 2011
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine

**Façade latérale gauche : de trois quarts gauche.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20112501746NUC2A
Date : 2011
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine

**Façade : auvent et balcons.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500624NUCA
Date : 2006
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

**Façade antérieure : détail de la partie gauche.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500625NUCA
Date : 2006
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

**Façade antérieure : détail des étages supérieurs.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500627NUCA
Date : 2006
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

**Vue d'ensemble, de trois quarts droit.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500628NUCA
Date : 2006
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

**Portail d'entrée, décor en bas-relief : la jeune fille.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500631NUCA
Date : 2006
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

**Balcon, partie gauche : détail du décor de la dalle.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500629NUCA
Date : 2006
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

**Balcon, partie gauche : détail du décor de la dalle.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500630NUCA
Date : 2006
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

**Portail d'entrée : détail de la grille.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

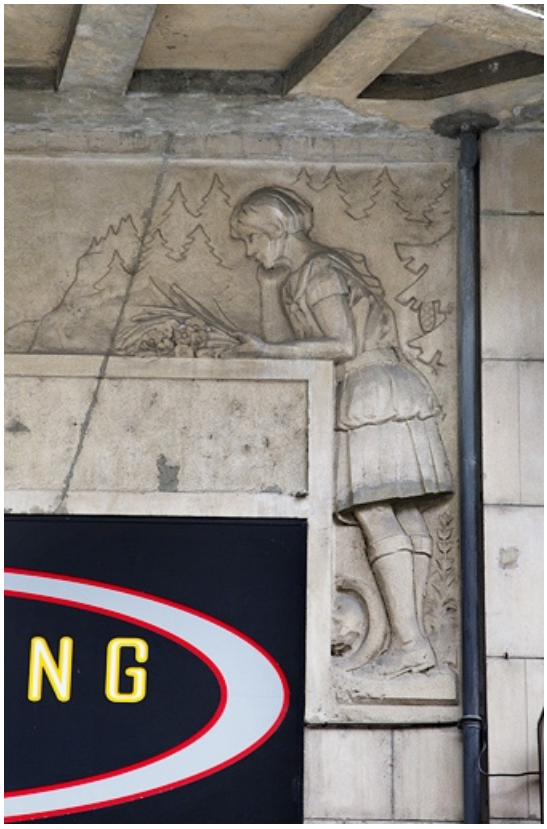
N° de l'illustration : 20062500634NUCA
Date : 2006
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

**Détail d'une fenêtre à gauche du portail d'entrée.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500633NUCA
Date : 2006
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

**Détail du décor de l'entrée en bas-relief : le montagnard.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20112501744NUC2A
Date : 2011
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine




**Détail du décor de l'entrée en bas-relief : la jeune fille.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20112501745NUC2A
Date : 2011
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine

**Portail d'entrée : détail du bas-relief droit, buste de la jeune fille.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500632NUCA
Date : 2006
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

**Partie gauche : détail du décor du dessous du balcon et des fenêtres.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20062500626NUCA
Date : 2006
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine

**Façade postérieure : vue rapprochée.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20112501749NUC2A
Date : 2011
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine

**Façade postérieure : vue éloignée.**
25, Besançon, 26 rue Proudhon, lieudit : îlot Pierre Bayle

N° de l'illustration : 20112501748NUC2A
Date : 2011
Auteur : Yves Sancey
Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation
© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine