

## IMMEUBLE

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs  
Besançon  
îlot Mairie - 22 rue de la Préfecture

Dossier IA25000497 réalisé en 1996 revu en  
2008

Auteur(s) : Séverine Pégeot, Christiane Roussel



## Historique

L'immeuble est édifié en 1786, pour le compte du séminaire sur un terrain lui appartenant, par l'architecte Claude-Joseph-Alexandre Bertrand. Les toits à longs pans brisés des communs ont été refaits au 19<sup>e</sup> siècle et couverts en ardoise. Un passage éclairé par des vitraux, construit à la même époque, permet, depuis la cage de l'escalier principal, de distribuer le comble de l'aile gauche des communs.

**Période(s) principale(s)** : 4<sup>e</sup> quart 18<sup>e</sup> siècle

**Période(s) secondaire(s)** : 19<sup>e</sup> siècle

**Auteur(s) de l'oeuvre** :

Claude-Joseph-Alexandre Bertrand (architecte, attribution par source)

## Description

La façade sur rue de l'immeuble est décorée de bossages au rez-de-chaussée et de corniches de baies sur les fenêtres des étages. Les deux communs, en vis à vis dans la cour, possèdent des toits à longs pans brisés couverts en ardoise. L'escalier principal est en maçonnerie jusqu'au premier étage et en charpente pour les étages suivants. Un bâtiment de remises et écuries est situé en fond de cour.

### Éléments descriptifs

**Murs** : calcaire, pierre de taille, bossage

**Toit** : tuile plate, ardoise

**Étages** : sous-sol, 2 étages carrés, étage de comble

**Élévation** : élévation ordonnancée

**Escaliers** : escalier dans-oeuvre, escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie en charpente

**Typologie** : immeuble de standing

## Informations complémentaires

- **Voir le dossier numérisé** : <https://patrimoine.bourgognefranchecomte.fr/gtrudov/IA25000497/index.htm>

### Observations :

Comme tous les autres de la même rue, l'immeuble constitue l'un des premiers exemples d'immeuble à loyers de la ville.

**Thématiques** : demeures bisontines

**Aire d'étude et canton** : Besançon centre

**Dénomination** : immeuble

**Parties constituentes non étudiées** : communs, écurie, remise, cour

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 1974, section AS.**  
25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20102500093NUDA

Date : 2010

Auteur : André Céréza

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Logis principal : façade sur rue, de trois quarts droit.**

25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500765NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Logis principal, façade sur rue, de trois quarts droit : vue rapprochée.**

25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500766NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine





**Logis principal, façade sur rue, de trois quarts gauche.**

25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500767NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Portail d'entrée : détail du heurtoir.**

25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500768NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Portail d'entrée : détail de la poignée.**

25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500769NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine





**Logis principal, façade postérieure, de trois quarts gauche.**

25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500777NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue du passage suspendu entre le logis principal et l'aile gauche des communs.**

25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500773NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue des remises et écuries depuis le passage cocher.**

25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500770NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine





**Logis principal, façade postérieure : détail du portail d'entrée dans la cour.**

25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500776NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine





**Vue des remises et écuries de face.**

25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500771NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue des remises et écuries de trois quarts gauche.**

25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500775NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine





**Vue de l'aile droite des communs.**

25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500774NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue de l'aile gauche des communs.**

25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500772NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine





**Logis principal, intérieur : détail de l'allée cochère depuis l'entrée de l'escalier.**  
25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500780NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Logis principal, intérieur : détail de la partie supérieure de la cage d'escalier.**  
25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500778NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Logis principal, intérieur : vue d'ensemble de la cage d'escalier.**

25, Besançon, 22 rue de la Préfecture, lieudit : îlot Mairie

N° de l'illustration : 20112500779NUC2A

Date : 2011

Auteur : Yves Sancey

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine