

## MAISON

Bourgogne-Franche-Comté, Doubs  
Besançon  
îlot Jean Cornet - 95 rue des Granges

Dossier IA25000488 réalisé en 1996 revu en  
2008

Auteur(s) : Christiane Roussel



## Historique

L'édifice date en grande partie du 18<sup>e</sup> siècle. Le logis sur rue, qui comprenait au moment de sa vente en 1843, un étage carré et un comble sur rue et deux étages carrés sur cour a été surélevé, après cette date, dans le courant du 19<sup>e</sup> siècle, passant à quatre étages carrés sur rue et trois sur cour. Les deux logis secondaires sont aussi vendus au même propriétaire en 1856 avec le jardin situé en fond de parcelle. Le deuxième logis secondaire qui possédait sur cour, en 1856, un étage carré et deux sur jardin avec une partie mansardée, est surélevé de ce côté d'un autre étage carré, entre 1856 et 1924, date du rachat de l'ensemble de l'immeuble par un autre particulier.

**Période(s) principale(s) :** 18<sup>e</sup> siècle

**Période(s) secondaire(s) :** 19<sup>e</sup> siècle

**Auteur(s) de l'oeuvre :**  
maître d'oeuvre inconnu ()

## Description

L'édifice, construit sur une parcelle de forme irrégulière et très profonde, comprend trois logis distribués par des couloirs en position latérale puis centrale. Le principal sur rue est constitué de deux parties séparées par un mur de refend parallèle aux façades sur rue et sur cour, avec quatre étages sur rue et trois sur cour. Il est distribué par un escalier dans-oeuvre à jour central situé à droite du couloir. Les deux logis secondaires, en moellon et pan de bois enduit, s'étagent dans la parcelle. Ils ont été constitués par le regroupement de deux parcelles mitoyennes, comme le montre le mur de refend perpendiculaire aux façades partageant les logis en deux parties non communicantes et les ouvertures disparates situées sur certaines façades. Dans les ailes en pan de bois enduit étaient situés dans la première cour une buanderie et des bûchers ; d'autres bûchers se trouvent aussi dans les deuxième et troisième cours. Le jardin situé en fond de parcelle est séparé de la troisième cour par un mur en maçonnerie à hauteur d'appui qui était surmonté autrefois d'une grille en fer.

## Éléments descriptifs

**Murs :** calcaire, bois, pierre de taille, moellon, pan de bois, enduit

**Toit :** tuile plate

**Étages :** sous-sol, 4 étages carrés, étage de comble

**Couvrement :** voûte d'arêtes

**Élévation :** élévation à travées

**Escaliers :** escalier dans-oeuvre, escalier tournant à retours avec jour, en charpente; escalier dans-oeuvre, escalier tournant à retours sans jour, en charpente; escalier de distribution extérieur, escalier droit, cage ouverte en charpente

**Typologie :** maison avec escalier principal dans-oeuvre et couloir

## Sources documentaires

## Documents figurés

- **Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AI.**  
Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AI.

## Informations complémentaires

- **voir le dossier numérisé** : <https://patrimoine.bourgognefranche-comte.fr/gtrudov/IA25000488/index.htm>

### Observations :

Caractéristique des maisons à logis parallèles avec escalier principal dans-oeuvre et escalier à cage ouverte sur cour, elle se signale aussi par son petit jardin conservé en fond de parcelle.

**Thématiques** : demeures bisontines

**Aire d'étude et canton** : Besançon centre

**Dénomination** : maison

**Parties constituantes non étudiées** : buanderie, bûcher, logement, jardin, cour

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Plan masse et de situation. Extrait du plan cadastral, 1974, section AI.**  
25, Besançon, 95 rue des Granges, lieudit : îlot Jean Cornet

**Source :**

**Besançon : extrait du plan cadastral, 1974, section AI.**

N° de l'illustration : 20092501220NUDA

Date : 2009

Auteur : André Céréza

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Vue d'ensemble éloignée du logis principal depuis la rue.**  
25, Besançon, 95 rue des Granges, lieudit : îlot Jean Cornet

N° de l'illustration : 20112500182NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble rapprochée du logis principal depuis la rue.**

25, Besançon, 95 rue des Granges, lieu-dit : îlot Jean Cornet

N° de l'illustration : 20112500183NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Logis principal : vue de la façade postérieure.**

25, Besançon, 95 rue des Granges, lieudit : îlot Jean Cornet

N° de l'illustration : 20112500184NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Premier logis secondaire : vue de la façade antérieure.**

25, Besançon, 95 rue des Granges, lieudit : îlot Jean Cornet

N° de l'illustration : 20112500185NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Premier logis secondaire : détail de l'escalier à cage ouverte situé à gauche de la première cour.**  
25, Besançon, 95 rue des Granges, lieudit : îlot Jean Cornet

N° de l'illustration : 20112500186NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Aile des bûcher et buanderie à droite de la première cour.**

25, Besançon, 95 rue des Granges, lieudit : îlot Jean Cornet

N° de l'illustration : 20112500187NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Aile contenant un escalier secondaire à gauche de la deuxième cour.**  
25, Besançon, 95 rue des Granges, lieudit : îlot Jean Cornet

N° de l'illustration : 20112500188NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Deuxième logis secondaire : façade donnant sur la deuxième cour.**

25, Besançon, 95 rue des Granges, lieudit : îlot Jean Cornet

N° de l'illustration : 20112500189NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Deuxième logis secondaire : vue d'ensemble de la façade donnant sur le jardin en fond de parcelle.**

25, Besançon, 95 rue des Granges, lieu-dit : îlot Jean Cornet

N° de l'illustration : 20112500191NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble du jardin en fond de parcelle.**

25, Besançon, 95 rue des Granges, lieu-dit : îlot Jean Cornet

N° de l'illustration : 20112500190NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine



**Vue d'ensemble du jardin en fond de parcelle depuis l'entrée.**

25, Besançon, 95 rue des Granges, lieudit : îlot Jean Cornet

N° de l'illustration : 20112500192NUC4A

Date : 2011

Auteur : Jérôme Mongreville

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du Patrimoine