

## COLONIE DE VACANCES, PUIS SANATORIUM, PUIS ASILE D'ALIÉNÉS DIT CENTRE PSYCHOTHÉRAPIQUE

Bourgogne-Franche-Comté, Côte-d'Or  
Velars-sur-Ouche  
rente des Bons Pasteurs

Dossier IA21004073 réalisé en 2001 revu en 2011

Auteur(s) : Claudine Hugonnet-Berger, Brigitte Fromaget



### Historique

Afin de créer une maison de repos pour les ouvriers et employés de son entreprise, Mme Jobard, propriétaire d'une imprimerie à Dijon, fait construire en 1903, à partir d'un bâtiment du 19e siècle, un établissement qui se compose alors d'un corps principal et d'une aile. En réalité, jusqu'en 1914, il est utilisé comme colonie de vacances sous le nom de «colonie de Notre-Dame», puis devient hôpital militaire pendant la première Guerre mondiale. A la mort de la fondatrice, en 1919, la propriété est léguée au Baron Thénard, directeur du Bien Public, qui la prête à l'évêché de 1919 à 1935 ; elle redevient colonie de vacances dans le cadre des oeuvres du diocèse de Dijon. En 1935, le Baron Thénard en fait don à la société des Houillères de Blanzay. De gros travaux sont exécutés pour sa reconversion en préventorium. En 1939-1940, l'édifice sert d'hôpital militaire puis, de 1941 à 1947, devient sanatorium pour la Croix Rouge française. Après la guerre, le ministère de la santé publique décide de restituer le bâtiment aux Houillères du Bassin de Blanzay, à condition qu'il devienne un sanatorium pour les mineurs. C'est par un contrat, signé le 15 mai 1950, entre les Houillères du Bassin de Blanzay, la Caisse Autonome Nationale et l'Union régionale du Centre-Est, que l'on décide sa transformation en sanatorium. Les travaux sont confiés à l'architecte Maurice Parizot : l'agrandissement consiste principalement en la construction, à l'ouest, d'une aile courbe de 66 lits répartis sur deux niveaux qui prolongent le rez-de-chaussée et le premier étage de la partie existante ; dans l'étage de soubassement sont aménagés salle de jeu et de spectacle, atelier, lingerie, buanderie et salle d'autopsie ; une galerie de cure fait suite à cette nouvelle construction. L'autre aile est doublée sur sa façade nord-ouest et prolongée par une galerie de cure. D'autres corps annexes sont adossés aux anciens bâtiments. Le 11 juin 1951, le sanatorium ouvre ses portes aux mineurs atteints de tuberculose pulmonaire. Le bâtiment est modernisé une première fois en 1957. En 1963, de nouveaux aménagements sont effectués, notamment en ce qui concerne la cuisine, insuffisamment équipée pour les 120 malades de l'établissement. Avec la disparition progressive de la tuberculose, l'établissement est reconverti en centre psychothérapique. Les divers aménagements conçus par l'architecte Roger-Martin Barade en 1971 sont achevés en 1972 ; il s'agit principalement de modifier la distribution intérieure en créant notamment des chambres de confort et d'isolement et en remaniant diverses ouvertures [A.D. Côte-d'Or, 32 J 406]. Le centre psychothérapique est inauguré le 17 Novembre 1972 par M. Poujade, maire de Dijon. Il a fermé ses portes en 1994 et les bâtiments correspondant au sanatorium et à l'établissement psychiatrique ont été détruits en 2001. Seule la maison du 19e siècle et les corps de bâtiments de 1903 ont été conservés.

**Période(s) principale(s) :** 19e siècle / 1er quart 20e siècle / 3e quart 20e siècle

**Dates :** 1903 (daté par source) / 1951 (daté par source)

**Auteur(s) de l'oeuvre :**

Maurice Parizot (architecte, attribution par source), Roger-Martin Barade (architecte, attribution par source)

### Description

L'établissement dominant la vallée de l'Ouche est construit sur un terrain en pente dont la dénivellation est rachetée par un étage de soubassement. Le corps central, comprenant à l'extrémité est un grand pavillon carré à un étage carré et un étage de

comble, était encadré de deux ailes d'aspect très différents, l'une droite à l'est et l'autre courbe à l'ouest, toutes deux prolongées par une galerie de cure. Les bâtiments les plus anciens sont édifiés en moellons calcaire enduits et sont couverts de toits de tuiles plates à deux versants ou en pavillon ; les constructions plus récentes étaient en béton avec couvertures en zinc ou terrasse. Le hall et la chapelle se trouvaient à l'étage de soubassement du corps adossé à la façade nord du bâtiment central ; celui-ci abritait les locaux médico-techniques et administratifs. Les espaces de loisir étaient installés dans le bâtiment d'articulation avec l'aile ouest. Les unités de psychothérapie et les chambres occupaient le rez-de-chaussée surélevé et l'étage des ailes, les locaux de services étaient regroupés à l'étage de soubassement de l'aile ouest.

### **Eléments descriptifs**

**Murs** : calcaire, béton, moellon, enduit, enduit

**Toit** : tuile plate, zinc en couverture

**Etages** : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble

**Élévation** : élévation à travées

**Type(s) de couverture** : toit à longs pans ; toit en pavillon ; toit à un pan

**Escaliers** : escalier intérieur, escalier tournant, en charpente; escalier intérieur, escalier tournant, en maçonnerie

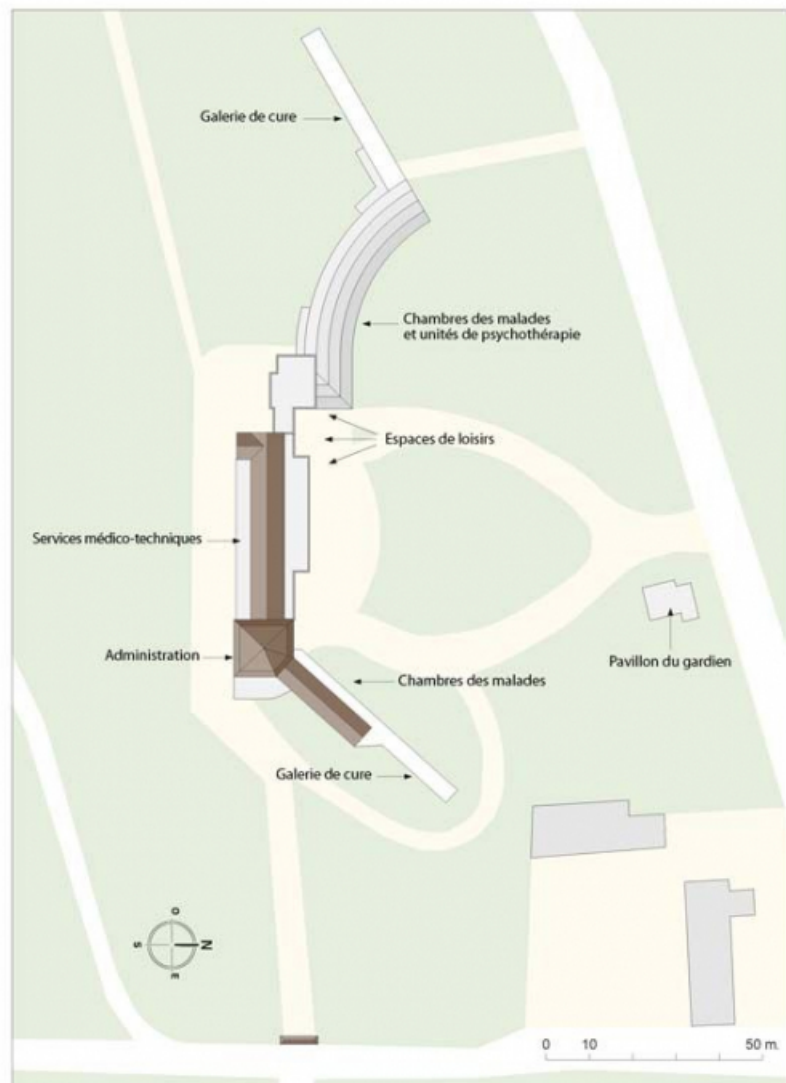
### **Informations complémentaires**

**Thématiques** : patrimoine hospitalier

**Aire d'étude et canton** : Bourgogne

**Dénomination** : sanatorium, asile d'aliénés

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Plan-masse.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20122100600NUDA

Date : 2012

Auteur : Alain Morelière

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Élévation nord.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101192X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Pavillon du corps de bâtiment central et aile est.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101217ZA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Pavillon du corps de bâtiment central.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101215X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Pavillon du corps de bâtiment central et élévation sud-est de l'aile est.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101218X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Bâtiment central, façade sud.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101219X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Bâtiment central, corps annexe adossé à la façade nord.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101180X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Bâtiment central, corps annexe adossé à la façade nord.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101183XA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Bâtiment central, corps annexe adossé à la façade nord.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101181ZA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Bâtiment central, corps annexe adossé à la façade nord.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101186XA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Bâtiment entre le corps central et l'aile ouest.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101208X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Bâtiment entre le corps central et l'aile ouest.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101210ZA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Bâtiment central, terrasses de la façade sud.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101221ZA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Corps central et aile est, vue prise de l'aile ouest.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101194X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Corps central et aile est, vue prise de l'aile ouest.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101214XA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Galerie de cure ouest, façade sud-est.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101205X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Galerie de cure, élévation nord-ouest.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101193X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Galerie de cure ouest, façade sud-est.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101206XA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Galerie de cure ouest, façade sud-est.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101204X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Aile ouest, façade nord.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101189ZA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Toiture de l'aile ouest et site.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101244ZA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Aile ouest, toit.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101191ZA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Portail est.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101197ZA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Portail est.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101198X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Galerie de cure est, façade sud-est.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101213ZA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Galerie de cure est, façade sud-est.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101211X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Galerie de cure est, façade sud-est.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101212X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Galerie de cure est, façade sud-est.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101203XA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Galerie de cure est, façade sud-est.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101200XA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Pavillon est du bâtiment central : escalier.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101240X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Corps adossé à la façade nord du bâtiment central : chapelle située à l'étage de soubassement.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101237ZA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Bâtiment central, rez-de-chaussée : salle à manger jouxtant le pavillon.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101241X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Couloir reliant le bâtiment central à l'aile ouest.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101245XA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Aile ouest, extrémité ouest, étage de soubassement : hall de la salle de conférences et de spectacles.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101227ZA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Aile ouest, extrémité ouest, étage de soubassement : salle de conférences et de spectacles.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101222X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Aile ouest, extrémité ouest, salle de conférence et de spectacles située à l'étage de soubassement.**  
21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101223X

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Aile ouest, extrémité ouest, rez-de-chaussée : hall d'accès au couloir des chambres.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieu-dit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101229ZA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Aile ouest, couloir nord.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101234XA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Aile ouest, accès aux chambres.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101231ZA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Aile ouest, extrémité ouest, porte de la salle de conférence et de spectacles.**  
21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101225XA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine



**Tag.**

21, Velars-sur-Ouche chemin rural n° 8, lieudit : rente des Bons Pasteurs

N° de l'illustration : 20012101243ZA

Date : 2001

Auteur : Michel Rosso

Reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

© Région Bourgogne-Franche-Comté, Inventaire du patrimoine